

## B 1 Programma funzionale

## B.4.1 Programma generale

n.	Destinazione d'uso dei vani	Numero	Superficie netta	compreso i superfici di passaggio	compreso i superfici tecniche	Compreso i superfici di costruzione	Altezza lorda vano	Volume lordo	Indice costi	Somme
<b>1.00.0</b>	<b>Sala multifunzionale per lo sport</b>									
1.01.0	Palestra per lo sport	1	1.215,00 m <sup>2</sup>	1.336,50 m <sup>2</sup>	1.397,25 m <sup>2</sup>	1.518,75 m <sup>2</sup>	8,50 m	12.909,38 m <sup>3</sup>	320,00 €	4.131.000,00 €
1.02.0	Locali per gli attrezzi / Depositi		420,00 m <sup>2</sup>	462,00 m <sup>2</sup>	483,00 m <sup>2</sup>	525,00 m <sup>2</sup>		1.837,50 m <sup>3</sup>		588.000,00 €
1.02.1	Locali primari per gli attrezzi	3	240,00 m <sup>2</sup>	264,00 m <sup>2</sup>	276,00 m <sup>2</sup>	300,00 m <sup>2</sup>	3,50 m	1.050,00 m <sup>3</sup>	320,00 €	336.000,00 €
1.02.2	Locali secondari per gli attrezzi	1	30,00 m <sup>2</sup>	33,00 m <sup>2</sup>	34,50 m <sup>2</sup>	37,50 m <sup>2</sup>	3,50 m	131,25 m <sup>3</sup>	320,00 €	42.000,00 €
1.02.3	Deposito per sedie, tavoli e palco	1	150,00 m <sup>2</sup>	165,00 m <sup>2</sup>	172,50 m <sup>2</sup>	187,50 m <sup>2</sup>	3,50 m	656,25 m <sup>3</sup>	320,00 €	210.000,00 €
1.03.0	Locale di soggiorno e di servizio	1	12,00 m <sup>2</sup>	13,20 m <sup>2</sup>	13,80 m <sup>2</sup>	15,00 m <sup>2</sup>	3,50 m	52,50 m <sup>3</sup>	320,00 €	16.800,00 €
1.04.0	Spogliatoi compresi bagni e WC per gli alunni e gli insegnanti		300,00 m <sup>2</sup>	330,00 m <sup>2</sup>	345,00 m <sup>2</sup>	375,00 m <sup>2</sup>		1.312,50 m <sup>3</sup>		420.000,00 €
1.04.1	Spogliatoi per gli alunni	6	240,00 m <sup>2</sup>	264,00 m <sup>2</sup>	276,00 m <sup>2</sup>	300,00 m <sup>2</sup>	3,50 m	1.050,00 m <sup>3</sup>	320,00 €	336.000,00 €
1.04.2	Spogliatoi per gli insegnanti	3	30,00 m <sup>2</sup>	33,00 m <sup>2</sup>	34,50 m <sup>2</sup>	37,50 m <sup>2</sup>	3,50 m	131,25 m <sup>3</sup>	320,00 €	42.000,00 €
1.04.3	Spogliatoi per gli alunni portatori di handicap	3	30,00 m <sup>2</sup>	33,00 m <sup>2</sup>	34,50 m <sup>2</sup>	37,50 m <sup>2</sup>	3,50 m	131,25 m <sup>3</sup>	320,00 €	42.000,00 €
1.05.0	Locali per le pulizie	1	25,00 m <sup>2</sup>	27,50 m <sup>2</sup>	28,75 m <sup>2</sup>	31,25 m <sup>2</sup>	3,00 m	93,75 m <sup>3</sup>	320,00 €	30.000,00 €
1.06.0	Cabina di regia	1	6,00 m <sup>2</sup>	6,60 m <sup>2</sup>	6,90 m <sup>2</sup>	7,50 m <sup>2</sup>	3,50 m	26,25 m <sup>3</sup>	320,00 €	8.400,00 €
1.07.0	Locale per il pronto soccorso	1	8,00 m <sup>2</sup>	8,80 m <sup>2</sup>	9,20 m <sup>2</sup>	10,00 m <sup>2</sup>	3,50 m	35,00 m <sup>3</sup>	320,00 €	11.200,00 €
1.08.0	Locale per attività di allenamento e di mantenimento	1	50,00 m <sup>2</sup>	55,00 m <sup>2</sup>	57,50 m <sup>2</sup>	62,50 m <sup>2</sup>	4,00 m	250,00 m <sup>3</sup>	320,00 €	80.000,00 €
1.09.0	Locale per attività terapeutiche	1	40,00 m <sup>2</sup>	44,00 m <sup>2</sup>	46,00 m <sup>2</sup>	50,00 m <sup>2</sup>	4,00 m	200,00 m <sup>3</sup>	320,00 €	64.000,00 €
1.10.0	Guardaroba	1	30,00 m <sup>2</sup>	33,00 m <sup>2</sup>	34,50 m <sup>2</sup>	37,50 m <sup>2</sup>	4,00 m	150,00 m <sup>3</sup>	320,00 €	48.000,00 €
1.11.0	Atrio / area di ingresso	1	45,00 m <sup>2</sup>	49,50 m <sup>2</sup>	51,75 m <sup>2</sup>	56,25 m <sup>2</sup>	5,00 m	281,25 m <sup>3</sup>	320,00 €	90.000,00 €
<b>1.00.0</b>	<b>Sala multifunzionale per lo sport</b>	<b>1</b>	<b>2.151,00 m<sup>2</sup></b>	<b>2.366,10 m<sup>2</sup></b>	<b>2.473,65 m<sup>2</sup></b>	<b>2.688,75 m<sup>2</sup></b>		<b>17.148,13 m<sup>3</sup></b>		<b>5.487.400,00 €</b>
<b>2.00.0</b>	<b>Vani per le associazioni</b>									
2.01.0	Sala riunioni	1	40,00 m <sup>2</sup>	50,00 m <sup>2</sup>	52,00 m <sup>2</sup>	58,00 m <sup>2</sup>	2,50 m	145,00 m <sup>3</sup>	320,00 €	46.400,00 €
2.02.0	Sala prove per coro	1	80,00 m <sup>2</sup>	100,00 m <sup>2</sup>	104,00 m <sup>2</sup>	116,00 m <sup>2</sup>	3,50 m	406,00 m <sup>3</sup>	320,00 €	129.920,00 €
2.03.0	Centro giovanile	1	80,00 m <sup>2</sup>	100,00 m <sup>2</sup>	104,00 m <sup>2</sup>	116,00 m <sup>2</sup>	3,50 m	406,00 m <sup>3</sup>	320,00 €	129.920,00 €
2.04.0	Bagni per la sala riunioni e per il centro giovanile	3	15,00 m <sup>2</sup>	18,75 m <sup>2</sup>	19,50 m <sup>2</sup>	21,75 m <sup>2</sup>	3,00 m	65,25 m <sup>3</sup>	320,00 €	20.880,00 €
2.05.0	Bancone per sala multifunzionale e piazza campestre	1	60,00 m <sup>2</sup>	66,00 m <sup>2</sup>	69,00 m <sup>2</sup>	75,00 m <sup>2</sup>	4,00 m	300,00 m <sup>3</sup>	320,00 €	96.000,00 €
2.06.0	Deposito bancone	1	40,00 m <sup>2</sup>	44,00 m <sup>2</sup>	46,00 m <sup>2</sup>	50,00 m <sup>2</sup>	3,00 m	150,00 m <sup>3</sup>	320,00 €	48.000,00 €
2.07.0	Bagni	2	120,00 m <sup>2</sup>	132,00 m <sup>2</sup>	138,00 m <sup>2</sup>	150,00 m <sup>2</sup>	3,00 m	450,00 m <sup>3</sup>	320,00 €	144.000,00 €
<b>2.00.0</b>	<b>Vani per le associazioni</b>		<b>435,00 m<sup>2</sup></b>	<b>510,75 m<sup>2</sup></b>	<b>532,50 m<sup>2</sup></b>	<b>586,75 m<sup>2</sup></b>		<b>1.922,25 m<sup>3</sup></b>		<b>615.120,00 €</b>
<b>3.00.0</b>	<b>Ulteriori vani</b>									
3.01.0	Depositi per le varie associazioni	4	50,00 m <sup>2</sup>	62,50 m <sup>2</sup>	65,00 m <sup>2</sup>	72,50 m <sup>2</sup>	3,00 m	217,50 m <sup>3</sup>	320,00 €	69.600,00 €
3.02.0	Vano tecnico per la produzione di ghiaccio artificiale	1	50,00 m <sup>2</sup>	62,50 m <sup>2</sup>	65,00 m <sup>2</sup>	72,50 m <sup>2</sup>	3,00 m	217,50 m <sup>3</sup>	320,00 €	69.600,00 €
3.03.0	Garage per la levigatrice per il ghiaccio	1	45,00 m <sup>2</sup>	56,25 m <sup>2</sup>	58,50 m <sup>2</sup>	65,25 m <sup>2</sup>	4,00 m	261,00 m <sup>3</sup>	180,00 €	46.980,00 €
3.04.0	Garage per i pullmini delle associazioni	3	55,00 m <sup>2</sup>	68,75 m <sup>2</sup>	71,50 m <sup>2</sup>	79,75 m <sup>2</sup>	4,00 m	319,00 m <sup>3</sup>	180,00 €	57.420,00 €
<b>3.00.0</b>	<b>Ulteriori vani</b>		<b>200,00 m<sup>2</sup></b>	<b>250,00 m<sup>2</sup></b>	<b>260,00 m<sup>2</sup></b>	<b>290,00 m<sup>2</sup></b>		<b>1.015,00 m<sup>3</sup></b>		<b>243.600,00 €</b>
<b>4.00.0</b>	<b>Sistemazione esterna</b>									
4.01.0	Sistemazione area esterna	1	20.306,00 m <sup>2</sup>	20.306,00 m <sup>2</sup>	20.306,00 m <sup>2</sup>	20.306,00 m <sup>2</sup>	0,00 m		10,00 €	203.060,00 €
<b>4.00.0</b>	<b>Sistemazione esterna</b>		<b>20.306,00 m<sup>2</sup></b>			<b>20.306,00 m<sup>2</sup></b>				<b>203.060,00 €</b>
<b>5.00.0</b>	<b>Demolizione</b>									
5.01.0	Lavori di demolizione	1								250.000,00 €
<b>5.00.0</b>	<b>Demolizione</b>									<b>250.000,00 €</b>
<b>6.00.0</b>	<b>Opzionale</b>									
6.01.0	Copertura campo d. pattinaggio	1	360,00 m <sup>2</sup>	450,00 m <sup>2</sup>	468,00 m <sup>2</sup>	522,00 m <sup>2</sup>	4,00 m	2.088,00 m <sup>3</sup>	65,00 €	135.720,00 €
6.02.0	Installazione di una parete per arrampicata	1				100,00 m <sup>2</sup>			220,00 €	22.000,00 €
<b>6.00.0</b>	<b>Opzionale</b>							<b>2.088,00 m<sup>3</sup></b>		<b>157.720,00 €</b>

<b>7.00.0</b>	<b>Riepilogo</b>								
1.00.0	Sala multifunzionale per lo sport	2.151,00 m <sup>2</sup>	2.366,10 m <sup>2</sup>	2.473,65 m <sup>2</sup>	2.688,75 m <sup>2</sup>		17.148,13 m <sup>3</sup>		5.487.400,00 €
2.00.0	Vani per le associazioni	435,00 m <sup>2</sup>	510,75 m <sup>2</sup>	532,50 m <sup>2</sup>	586,75 m <sup>2</sup>		1.922,25 m <sup>3</sup>		615.120,00 €
3.00.0	Ulteriori vani	200,00 m <sup>2</sup>	250,00 m <sup>2</sup>	260,00 m <sup>2</sup>	290,00 m <sup>2</sup>		1.015,00 m <sup>3</sup>		243.600,00 €
4.00.0	Sistemazione esterna	20.306,00 m <sup>2</sup>	20.306,00 m <sup>2</sup>	20.306,00 m <sup>2</sup>	20.306,00 m <sup>2</sup>				203.060,00 €
5.00.0	Demolizione								250.000,00 €
6.00.0	Opzionale								157.720,00 €
<b>7.00.0</b>	<b>Totale</b>								<b>6.956.900,00 €</b>