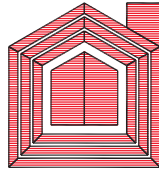


Institut für
den sozialen Wohnbau der
Provinz Bozen



Istituto per l'edilizia
sociale della Provincia
Autonoma di Bolzano

EINREICHPROJEKT
PROGETTO DI MASSIMA



AUSFÜHRUNGSPLAN
PROGETTO ESECUTIVO

PROJEKT / PROGETTO NR. :

6 0 5 0

AUSSERORDENTLICHE INSTANDHALTUNGSARBEITEN:

GEBÄUDE IN SINICH F. FILZISTR. 9 - 19 IN DER GEMEINDE MERAN

MANUTENZIONE STRAORDINARIA:

EDIFICIO A SINIGO VIA F. FILZI 9 - 19 NEL COMUNE DI MERANO



NEUES GEBÄUDE
NUOVA COSTRUZIONE



SANIERUNG
RISTRUTTURAZIONE



RESTAURIEREN
RESTAURO

GEMEINDE: MERAN
COMUNE: MERANO

FRAKTION / ZONE
FRAZIONE / ZONA

SINICH
SINIGO

B.P. NR. 2971
P.ED. NR.

K.G. MAIS
C.C. MAIA

DER PROJEKTANT
IL PROGETTISTA

.....
ZÖSCHG

DR. ARCH. HEINRICH ZÖSCHG
Griesplatz 3/piazza Gries 3, I-39011 Lana
Tel: 0473 562 986 Fax: 0473 554 105
e-mail: info@archzoeschg.it

PLANINHALT
CONTENUTO

DATUM
DATA

ABG.ÄND
MOD.

ABG.ÄND
MOD.

PLAN-NR.
TAVOLA NR.

KOSTENSCHÄTZUNG
STIMA DEI COSTI

16/07/2010

09/02/2011

15/05/2012

A

		GEMEINDE MERAN-SINICH , F. Filzistr. 9-19: Außerordentliche Instandhaltungsarbeiten - Proj. Nr. 6050					
		COMUNE DI MERANO-SINIGO , Via F. Filzi 9-19: Lavori di manutenzione straordinaria - Prog. No. 6050					
KOSTENSCHÄTZUNG - STIMA DEI COSTI							
	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
A) INSTANDHALTUNGSARBEITEN WOHNHAUS							
A) RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO							
	01	ABBRUCHARBEITEN	DEMOLIZIONI				
1	01.02	Abtragen Betonabdeckungen auf Stahlbetonscheiben	Rimozione coperture in cemento per setti in ca.	lfm./ml	115,40	8,50	980,90
2	01.03	Abtragen aller Bauteile aus Blech	Asporto elementi in lamiera	pauschal a forfait	1,00	8.000,00	8.000,00
3	01.04	Abbruch des bestehenden Daches	Rimozione del tetto esistente	qm/mq	509,05	14,50	7.381,23
4	01.05	Abtragen der bestehenden Isolierung der letzten Decke	Rimozione della coibentazione esistente sull'ultimo solaio	qm/mq	509,05	6,00	3.054,30
5	01.06	Schneiden Stahlbetonstrukturen auf Dach	Taglio di elementi in calcestruzzo sull'ultimo solaio	qm/mq	1,69	370,20	625,64
6	01.07	Ab- und Wiedermontage an den Fassaden befindlicher Objekte	Smontaggio e rimontaggio oggetti applicati in facciata	pauschal a forfait	1,00	1.200,00	1.200,00
7	01.08	Entfernung von bestehenden Marmorelementen	Rimozione elemnti in marmo	lfm./ml	300,30	16,50	4.954,95
8	01.09	Abtragen der bestehenden Wärmedämmungen aus expandiertem Polystyrol	Rimozione della coibentazione in polistirolo espanso	qm/mq	1248,80	14,68	18.332,38
9	01.10	Abbruch Gasleitungen	Rimozione tubazioni gas	pauschal a forfait	1,00	2.000,00	2.000,00
10	01.11	Ausbauen von Dach-Zugtreppen, samt Dachfenster	Rimozione scale retrattili, compr. Di abbaini	Stk./cadauno	3,00	150,00	450,00
11	01.12	Abmontage Deckenverkleidungen in Heraklith	Rimozione Eraclit intradosso solaio	qm/mq	204,40	9,00	1.839,60
12	01.13.1	Schneiden und Abtrennen von Bauteilen in Stahl	Rimozione di manufatti in acciaio	kg	3654,45	0,50	1.827,23
13	01.14	Abtragen der bestehenden Balkonbrüstungen	Rimozione dei parapetti dei balconi	qm/mq	324,09	60,00	19.445,40
14	01.15	Abtragen des bestehenden Bodenaufbaues der Balkone	Demolizione del pavimento e del massetto dei balconi esistenti	qm/mq	249,06	20,00	4.981,20
15	01.16	Ausbauen der Außenabschlüsse	Rimozione di serramenti esterni	qm/mq	654,81	25,00	16.370,25
16	01.17	Ausbauen der Überleger und Stützen	Rimozione die architravi	Stk./cadauno	178,00	38,00	6.764,00
17	01.18	Ausbauen der Eingangstüren	Rimozione portoncini d'ingresso alloggi	Stk./cadauno	33,00	57,00	1.881,00
18	01.19	Ausbrechen Brandschutztüren im Kellergeschoss	Rimozione porte tagliafuoco cantina	qm/mq	34,73	52,00	1.805,96
19	01.23	Abtragen Entsorg.anlage Regenwasser F. Filzi 9-19	Rimozione imp. smaltim. acque piov. F. Filzi 9-19	pauschal a forfait	1,00	1.800,00	1.800,00
20	01.24	Abbruch für neuen Technikraum	Lavori di demolizione e rimozione nuovo vano tecnico	pauschal a forfait	1,00	5.030,00	5.030,00
21	01.25	Teilabbruch Vorbereich Aufzug (Lift L1)	Demolizione parziale zona antistante ascensore p. cant. (asc. L1)	pauschal a forfait	2,00	1.000,00	2.000,00
22	01.26	Teilabbruch Vorbereich Aufzug KG (Lift L2)	Demolizione parziale zona antistante ascensore p. cant. (asc. L2)	pauschal a forfait	1,00	800,00	800,00
23	01.27	Abbruch Aufzugsschacht L1, Hausnr.F.Filzi 11/13	Demolizione vano ascensore L1, civ.F. Filzi 11/13	cbm/mc.	40,74	700,00	28.518,00
24	01.28	Abbruch Aufzugsschacht L1, Hausnr.F.Filzi 19	Demolizione vano ascensore L2, civ.F. Filzi 19	cbm/mc.	7,00	960,00	6.720,00
25	01.37	Vergrößerung Lüft.öffnung Schleuse, F. Filzi 11/13	Ingrandimento apertura di aeraz. Filtri, F. Filzi 11/13	qm/mq	1,68	250,00	420,00
26	01.38	Abtragen und Wiedermontage von Lampen für Dämmungen	Rimozione e rimontaggio lampade per caibentazioni	pauschal a forfait	1,00	1.500,00	1.500,00
		Summe Abbrucharbeiten	Totale demolizioni				148.682,04

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
	02	ERDBEWEGUNGEN, AUSHUB	MOVIMENTI DI TERRA, SCAVI				
27	02.01.1	Maschineller Aushub in kleinen Querschn. (Aufzugs- und Lichtschächte)	Scavo a sez. rist. (fossa ascens. e boche di lupò)	cbm/mc.	264,07	22,00	5.809,54
28	02.05	Maschineller Aushub in kleinen Querschn. (neue Hauptzuleitung EW.)	Scavo a sez. rist. (nuovo allacciamento A.E.)	pauschal a forfait	1,00	420,00	420,00
29	02.06	Hinterfüllung mit Aushubmaterial: mit mechanischen Hilfsmitteln	Rinterro con materiale di scavo: con mezzi meccanici	cbm/mc.	170,75	4,32	737,64
30	02.07.1	Hinterfüllungsarbeiten gewaschenem Schotter, 30/70mm	Reinterri con ghiaia lavata. 30/70mm	cbm/mc.	69,25	19,60	1.357,30
		Summe Erdbewegungen, Aushub	Totale movimenti di terra, scavi				8.324,48
	03	ALLGEMEINE BAUMEISTERARBEITEN	OPERE EDILI IN GENERALE				
31	03.03.1	Ortbeton der Sauberkeitsschicht	Magrone sotto fondazioni	cbm/mc.	3,70	105,00	388,50
32	03.04.1	Stahlbetonstrukturen für Aufzugs- und Lichtschächte	Struttura c.a. per vano ascensore/bocche di lupò	cbm/mc.	16,26	250,00	4.065,00
33	03.04.2	Stahlbetonstrukturen für Abdeckung Aufzugsschacht	Struttura c.a. per copertura vano ascensore	cbm/mc.	8,40	300,00	2.520,00
34	03.04.4	Vergrößerung der Balkone Hausnr. F. Filzi 19	Ingrandimento balconi in civ. F. Filzi 19	cbm/mc.	3,25	800,00	2.600,00
35	03.04.5	Verlängerung der Scheiben als Abdeckung	Prolungamento setti in copertura	cbm/mc.	4,15	540,00	2.241,00
36	03.05.11	Gerippter Baustahl der Stahlgüte B450C	Acciaio tondo: acciaio ad aderenza migl. B450C	kg	3635,50	0,90	3.271,95
37	03.05.21	Erstellen von Anschlussbewehrung für Stahlbetonstrukturen	Esecuzione di inghisaggi per strutture in c.a.	Stk./cadauno	606,00	9,20	5.575,20
38	03.07	Mauerwerk aus Hohlblocksteinen in Beton, Mörtel M3	Muratura blocchi cavi cls, con malta M3	cbm/mc.	6,61	150,00	991,50
39	03.08.1	Estrich als Unterboden für Technikraum	Massetto di sottofondo per vano tecnico	qm/mq	30,50	15,90	484,95
40	03.09.1	Innenputz auf Wänden und Decken	Intonaco vivile per interni su pereti e soffitti interni	qm/mq	104,30	17,50	1.825,25
41	03.10.1	Zementestrich für Fliesenböden	Massetto in cam. per pavimenti in piastrelle	qm/mq	31,92	15,90	507,53
42	03.10.2	Neuerichtung des Unterbaus der Balkone oberhalb der Rohrdecke	Ricostruzione del pacchetto sopra il solaio dei balconi	qm/mq	241,48	68,00	16.420,64
43	03.10.3	Magerbetonschichten für Unterbau, Technikraum	Magrone cementizio per sottofondi, vano tecnico	qm/mq	48,00	15,90	763,20
44	03.11.11	Horizontale Feuchtigkeitsisolierung	impermeab. orizzontale	qm/mq	15,80	7,30	115,34
45	03.11.21	Vert. Abdichtung mit kaltem Bitumenanstrich; 2000g/m²	Imperm. Vertic.: 2spalmat. pittura bitum. Freddo; 200g/m²	qm/mq	51,34	9,00	462,06
46	03.11.31	Vertikaldrainage: Noppenbahnen in PE	Drenaggio vert. muratura: telo in poliet. con bollini	qm/mq	51,10	3,50	178,85
47	03.13.1	Bodenbelag aus Feinsteinzeug: 20x20cm, Granit, rutschfest	Pavim. piast. grés porcell. Ingl.: 20x20cm graniti antisdr.	qm/mq	73,02	42,00	3.066,84
48	03.13.2	Sockelleisten aus keramischen Fliesen, 10cm(H)	Zoccolino: grés porcellanato, 10cm(h)	lfm./ml.	54,20	15,00	813,00
49	03.13.3	Bodenbeläge für Balkone, frostsichere Klinker	Pavimento per balconi in piastrelle in grés resistenti al gelo	qm/mq	241,48	52,00	12.556,96
50	03.14.1	Errichtung behindertenger. Rampen zu Aufzügen L1	Realizzazione di rampe per disabili, avverso a ascensori L1	pauschal a forfait	2,00	4.500,00	9.000,00
51	03.14.2	Errichtung behindertenger. Rampen zu Aufzügen L2	Realizzazione di rampe per disabili, avverso a ascensori L2	pauschal a forfait	1,00	4.800,00	4.800,00
52	03.14.3	Abbruch und Verlegung von Marmorboden für Geschäfte	Rimozione e rinnovo pavimento in marmo per negozi	qm/mq	69,97	140,00	9.795,80
53	03.14.4	Erneuerung von Stufen aus Marmor	Sistemazione grandini in marmo	lfm./ml.	24,00	67,41	1.617,84
54	03.14.5	Abbruch und Erneuerung von Sockelleisten in Marmor	rimozione e rimontaggio zoccolini in marmo	lfm./ml.	67,50	32,00	2.160,00
55	03.14.6	Fensterbänke innen in Marmor	Davanzali interni in marmo	lfm./ml.	201,90	52,00	10.498,80
56	03.14.7	Ausbesserungsarbeiten Treppenpodeste bei Aufzugsschacht	Rifiniture elili ai pianerottoli di sbarco dell'ascensore	Stk./cadauno	23,00	295,00	6.785,00
57	03.16.51	Kanalschacht Beton: 50x50x50(H)	Pozzetti prefabbricati: 50x50x50(h)	Stk./cadauno	11,00	95,00	1.045,00
58	03.16.53	Anpassung von best. Schächten F. Filzi 9	Adattamenti pozzetti esist. F.Filzi 9	pauschal a forfait	1,00	250,00	250,00

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
59	03.16.54	Anpassung von best. Schächten F. Filzi 15	Adattamenti pozzetti esist. F.Filzi 15	pauschal a forfait	1,00	150,00	150,00
60	03.16.61	Abwasserleitungen PVC-hart, DN 125x3	Tubi PVC-rigido, DN 125x3	lfm./ml.	92,69	15,50	1.436,70
61	03.16.62	Abwasserleitungen PVC-hart, DN 160x3,6	Tubi PVC-rigido, DN 160x3,6	lfm./ml.	59,28	18,00	1.067,04
62	03.18.4	Maurerbeihilfen für Motorisierung Rollos	Assistenze murarie per la motorizzazione degli avvolgibili	Stk./cadauno	126,00	90,00	11.340,00
		Summe allgemeine Baumeisterarbeiten	Totale lavori da costruttore edile				118.793,95
	04	DÄMMFASSADE	CAPOTTO TERMICO				
63	04.01.1	Wärmeverbundsystem aus Mineralwolle: d=16 cm – Bauteil a1	Cappotto in lana di roccia 16 cm - intervento a1	qm/mq	2876,63	90,00	258.896,70
64	04.01.2	Wärmeverbundsystem aus Mineralwolle: d=8 cm – Bauteil a2	Cappotto in lana di roccia 8 cm - intervento a2	qm/mq	272,32	75,00	20.424,00
65	04.01.3	Wärmeverbundsystem aus Mineralwolle: d=5 cm – Ingr. a3	Cappotto in lana di roccia 5 cm - intervento a3	qm/mq	328,99	50,00	16.449,50
66	04.02.1	Mineralische Dämmung der Decken, 10cm	Isolante minerale a solaio, 10cm	qm/mq	601,42	65,00	39.092,30
67	04.02.2	Mineralische Dämmung der Wände, 8cm	Isolante minerale a solaio, 8cm	qm/mq	147,71	60,00	8.862,60
68	04.02.3	Mineralische Dämmung der Wände, 5cm	Isolante minerale a solaio, 5cm	qm/mq	73,50	55,00	4.042,50
		Summe Dämmfassade	Totale capotto termico				347.767,60
	05	ROLLOKÄSTEN, FENSTER, TÜREN, VERGLASUNGEN	CASSONETTI, FINESTRE, PORTE E VETRAZIONI				
69	05.01	Mini-Rollokästen 16x13(H), Typ F1	Mini-cassonetto per avvolgibili 16x13(h), tipo F1	lfm./ml.	54,60	72,00	3.931,20
70	05.02	Rollokästen, 42x26(H), Typ F2	Cassonetto per avvolgibili, 42x26(h), tipo F2	lfm./ml.	282,20	82,00	23.140,40
71	05.03	Mini-Rollläden für Fenster und Fenstertüren	Mini-avvolgibili per finestre e porte-finestre	qm/mq	487,53	120,00	58.503,60
72	05.04.M	Aufpreis Motorisierung der Rollos	Sovrapprezzo per motorizzazione degli avvolgibili	Stk./cadauno	126,00	250,00	31.500,00
73	05.10.f1.1	Fenster in Holz-Aluminium, Typ: f1.1	Finestra in legno-alluminio, tipo f1.1	Stk./cadauno	110,00	810,00	89.100,00
74	05.10.f1.1a	Fenster in Holz-Aluminium, Typ: f1.1a	Finestra in legno-alluminio, tipo f1.1a	Stk./cadauno	12,00	861,00	10.332,00
75	05.10.f1.2	Fenster in Holz-Aluminium, Typ: f1.2	Finestra in legno-alluminio, tipo f1.2	Stk./cadauno	24,00	785,00	18.840,00
76	05.10.f1.3	Fenster in Holz-Aluminium, Typ: f1.3	Finestra in legno-alluminio, tipo f1.3	Stk./cadauno	18,00	675,00	12.150,00
77	05.10.f1.4	Fenstertür in Holz-Aluminium, Typ: f1.4	Porta-finestra in legno alluminio, tipo f1.4	Stk./cadauno	26,00	1.086,00	28.236,00
78	05.10.f1.5	Tür-Fensterkombination in Holz-Aluminium, Typ: f1.5	Comp. Porta-finestra in legno alluminio, tipo f1.5	Stk./cadauno	18,00	1.824,00	32.832,00
79	05.10.f1.6	Fenster in Holz-Aluminium, Typ: f1.6	Finestra in legno-alluminio, tipo f1.6	Stk./cadauno	1,00	705,00	705,00
80	05.10.f1.7	Fenster in Holz-Aluminium, Typ: f1.7	Finestra in legno-alluminio, tipo f1.7	Stk./cadauno	2,00	654,00	1.308,00
81	05.10.f1.8	Fenster in Holz-Aluminium, Typ: f1.8	Finestra in legno-alluminio, tipo f1.8	Stk./cadauno	3,00	654,00	1.962,00
82	05.10.f1.9	Fenster in Holz-Aluminium, Typ: f1.9	Finestra in legno-alluminio, tipo f1.9	Stk./cadauno	3,00	856,00	2.568,00
83	05.11.f1.10	Verglaste Eingangstür auf Balkon, Typ: f1.10	Porta d'ingresso in vetro per balcone; f1.10	Stk./cadauno	12,00	1.488,00	17.856,00
84	05.12	Aufpreis für interne Anpassungsarbeiten für Fenster	Sovrapprezzo finiture interne finestre	Stk./cadauno	220,00	65,00	14.300,00
85	05.20.d3.1	Fenster/Auslagen in Aluminium d3.1 – Eingang Geschäfte	Serramento/vetrina in alluminio d3.1- ingresso negozi	Stk./cadauno	2,00	10.860,00	21.720,00
86	05.20.d3.2	Hauseingangstür in Aluminium d3.2	Portone d'entrata in alluminio d3.2	Stk./cadauno	3,00	4.220,00	12.660,00
87	05.20.d3.3	Eingangstür in Aluminium d3.3	Porta d'entrata in alluminio d3.3	Stk./cadauno	1,00	1.400,00	1.400,00
88	05.20.d3.4	Fenster/Auslagen in Aluminium d3.4 – Eingang Beh. Wohnung	Porta d'entrata/vetrine in alluminio d3.4 - ingresso appart. integrabile	Stk./cadauno	1,00	11.950,00	11.950,00

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
89	05.20.f2.1	Fenster in Aluminium, Typ f2.1	Finestra in alluminio, tipo f2.1	Stk./cadauno	5,00	715,00	3.575,00
90	05.20.f2.2	Fenster in Aluminium, Typ f2.2	Finestra in alluminio, tipo f2.2	Stk./cadauno	3,00	450,00	1.350,00
91	05.20.f2.3	Fenster in Aluminium, Typ f2.3	Finestra in alluminio, tipo f2.3	Stk./cadauno	4,00	700,00	2.800,00
92	05.20.f2.4	Fenster in Aluminium, Typ f2.4	Finestra in alluminio, tipo f2.4	Stk./cadauno	1,00	500,00	500,00
93	05.30.f4.1	Pfosten-Riegel-Verglasung für Aufzugsschacht L1, Bt.verz. f4.21	Vetrata continua per tromba ascensore L1, rif. ab. F4.1	Stk./cadauno	2,00	20.631,00	41.262,00
94	05.40.d1.1	Verstärkte Wohnungseingangstür, Bt.verz. d1.1	Porta blindata d'ingresso appartamenti, rif. abaco d1.1	Stk./cadauno	33,00	1.250,00	41.250,00
95	05.40.d1.1a	Ästhetische Anpassung von best. Eingangstüren	Adeguamento estetico porte d'ingr. esistenti	Stk./cadauno	5,00	180,00	900,00
96	05.40.d2.1	Innentür Bt.verz. d2.1	Porta interna, rif. abaco d2.1	Stk./cadauno	3,00	650,00	1.950,00
		Summe Rollokästen, Fenster, Türen und Verglasungen	somma cassonetti, finestre, porte e vetrazioni				488.581,20
	06	ZIMMERMANSARBEITEN	LAVORI DA CARPENTERIA IN LEGNO				
97	06.00	Dachkonstruktion, Nagelplattenbinder	Struttura portante tetto, tralicci a piastre di chiodi	qm/mq	438,40	45,00	19.728,00
98	06.01	Tragende Unterkonstruktion und Gefälleschalung, OSB 30mm	Sottostruttura portante e rivestimento in pendenza, OSB 30mm	qm/mq	69,75	42,00	2.929,50
99	06.02	Dämmung letzte Geschossdecke-Holzfaserdämmung, 2x12cm	Isolamento ultimo solaio in fibra di leno: 2x12cm	qm/mq	513,40	38,00	19.509,20
100	06.03	Kastenrinnenbildung aus Holz	Grondaia ad incasso	lfm./ml.	119,10	42,00	5.002,20
101	06.04	Selbsttragende Holzwand	Parete autoportante in legno	qm/mq	9,35	42,00	392,70
102	06.05	Sekundärstruktur in Holz für Vordächer	Orditura secondaria in legno per tettoie	qm/mq	41,54	52,50	2.180,85
103	06.06	Bretterschalung Fichte	Tavolato abete	qm/mq	442,23	12,00	5.306,76
104	06.07	Vertikalverkleidung, hinterlüftet	Rivestimento verticale, ventilato	qm/mq	41,40	28,00	1.159,20
105	06.09	Ausbildung hinterlüfteter First	Predeposizione di colmo ventilato	lfm./ml.	52,20	25,00	1.305,00
106	06.10	Dreiteilige Dachbodentreppe aus Fichtenmasivholz	Scala retrattile per sottotetto in legno di abete	Stk./cadauno	3,00	1.200,00	3.600,00
107	06.11	Winddichte Dachbahn	Strato antivento	qm/mq	631,90	7,50	4.739,25
108	06.12	Isolierschicht unter Blechdach von Blechdachern	Strato isolante sotto cop. In lamiera per tetti in lamiera	qm/mq	807,83	8,80	7.108,90
109	06.13	Höhenausgleich der Fassaden	Livellamento in altezza parti terminali facciate	lfm./ml.	158,20	7,50	1.186,50
		Summe Zimmermannsarbeiten	Totale lavori da carpenteria del legno				74.148,06
	07	SPENGLERARBEITEN, DACHABDECKUNG, FENSTERBÄNKE	LAVORI DA LATTONIERE, COPERTURA TETTO, DAVANZALI				
110	07.01	Metalldachdeckung: verzinktes beschichtetes Blech, 6/10	Copertura tetto: lamiera zinc. preverniciata, 6/10mm	qm/mq	553,52	41,50	22.971,08
111	07.03	Grad aus verzinktem, beschichtetem Stahlblech, 6/10mm	Displuvio in lamiera zinc. e preverniciata, 6/10mm	lfm./ml.	5,40	55,00	297,00
112	07.04	First, hinterlüftet, aus verzink., besch. Stahlblech, 6/10mm	copert. Colmo in lamiera zinc. e preverniciata, 6/10mm	lfm./ml.	63,70	54,00	3.439,80
113	07.05	Saumbloch aus verzinktem Stahlblech, 6/10mm	Scoss. raccordo copertura in lam.zinc., 6/10mm	lfm./ml.	177,90	17,00	3.024,30
114	07.06	Strukturmatte unter Blechdachdeckung	Materassini sotto copertura in lamiera	qm/mq	672,02	6,60	4.435,33
115	07.07	Metallwandverkleidung: verzinktes beschichtetes Blech, 6/10	Rivest. Parete: lamiera zinc. preverniciata, 6/10mm	qm/mq	98,32	85,00	8.357,20
116	07.08	Kastenförmige Dachrinne als Einlegerinne, 25/15(H)	Canale di gronda ad incasso, rettangolare, 25/15(h)	lfm./ml.	119,10	42,00	5.002,20

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
117	07.09	Lochblech in verz./beschicht. Blech und Insektenschg., 6/10mm	Nastro multiforo in lam. zinc. prev. e zanzariera, 6/10mm	lfm./ml.	228,40	20,00	4.568,00
118	07.10	Dachrandabschluss in verzinktem Stahlblech, 6/10mm, Abw. 67 cm	Scossalina lamiera zinc., 6/10mm, svil. 67cm	lfm./ml.	47,80	32,00	1.529,60
119	07.12	Dachrandabschluss in verzinktem Stahlblech, 6/10mm, Abw. 45 cm	Scossalina lamiera zinc., 6/10mm, svil. 45cm	lfm./ml.	78,07	22,00	1.717,54
120	07.13	Dachrandabschluss in verzinktem Stahlblech, 6/10mm, Abw. 33 cm	Scossalina lamiera zinc., 6/10mm, svil. 33cm	lfm./ml.	241,70	19,00	4.592,30
121	07.14	Maueranschluss in verzinktem Stahlblech, 6/10mm, Abw. 20Cm	Scossalina attacco muro lamiera zinc., 6/10mm, svil. 20cm	lfm./ml.	81,50	15,00	1.222,50
122	07.15	Mauerabdeckblech in verz. Stahlblech, 6/10mm, Abw. 67 cm	copertina muro in lamiera zinc. 6/10mm, svil.67cm	lfm./ml.	204,30	55,00	11.236,50
123	07.17.2	Rinnenwinkel kastenf. Einlegerinnen,25/15(H); 6/11	Angoli per grond. ad incasso, rettang., 25/15(h); 6/10	Stk./cadauno	3,00	40,00	120,00
124	07.18.1	Rinnenendstück in verz. besch. Stahlblech: 200-400mm; 6/10	Testata di gronda lamiera zinc., prev.: 200-400mm; 6/10	Stk./cadauno	4,00	13,20	52,80
125	07.18.2	Rinnenendstück für Einlegerinnen in verz. besch. St.blech; 6/11	Testata grond. ad incasso in lam. zinc. prev.; 6/10	Stk./cadauno	23,00	15,00	345,00
126	07.19	Rinnenkessel in verz. Stahlblech, 30x35x40cm, 6/10	Vaschetta grondaia lamiera zinc.; 30x35x40cm, 6/10	Stk./cadauno	13,00	130,00	1.690,00
127	07.20.1	Ablaufstutzen in verz. Stahlblech, D=80mm	Bocchello in lamiera zincata, d=80mm	Stk./cadauno	6,00	25,80	154,80
128	07.20.2	Ablaufstutzen für Einlegerinnen in verz. Stahlblech, D=100mm	Bocchello per gronda ad incasso in lamiera zincata, d=100mm	Stk./cadauno	13,00	50,00	650,00
129	07.21.1	Regenfallrohr in verz. Stahlblech, D=80mm, 6/10	Tubo pluviale lamiera zincata; d=80mm, 6/10	lfm./ml.	18,50	24,50	453,25
130	07.21.2	Regenfallrohr in verz. Stahlblech, D=100mm, 6/10	Tubo pluviale lamiera zincata; d=100mm, 6/10	lfm./ml.	247,20	25,20	6.229,44
131	07.22.1	Rohrbogen in verz. Stahlblech, D=80mm; 6/10	Curva pulviale lamiera zinc., d=80mm; 6/10	Stk./cadauno	18,00	19,20	345,60
132	07.22.2	Rohrbogen in verz. Stahlblech, D=100mm; 6/10	Curva pulviale lamiera zinc., d=100mm; 6/11	Stk./cadauno	12,00	19,60	235,20
133	07.22.3	Rohrabzweiger in verz. Stahlblech, D=80/100mm; 6/10	Diramazione/imbutto pluviale lam. Zinc.; d=80/100; 6/10	Stk./cadauno	4,00	40,00	160,00
134	07.23.1	Standrohr, d=80mm, 10/10	Tubo terminale, d=80mm, 10/10	Stk./cadauno	1,00	55,20	55,20
135	07.23.2	Standrohr, d=100mm, 10/10	Tubo terminale, d=100mm, 10/10	Stk./cadauno	12,00	58,40	700,80
136	07.24	Kernbohrung und Abbrüche zur Verlegung von Spenglerarbeiten	Carotaggi e demolizioni per posa lattonerie	pauschal a forfait	1,00	280,00	280,00
137	07.27	Dachdurchdringung Kamine/Dachausstiege, bis 2,5m²	Conversa per camini/abbaini, fino a 2,5m²	Stk./cadauno	18,00	450,00	8.100,00
138	07.28	Einfassung Lüftungsrohre in verz. Stahlblech: d=12cm	Torretta di sfiato lam. zinc.: d=12cm	Stk./cadauno	28,00	130,00	3.640,00
139	07.30	Dachausstiegs Luke, 0,70x1,20(H)	Abbaino uscita sul tetto, 0,70x1,20(h)	Stk./cadauno	3,00	750,00	2.250,00
140	07.60	Vordachverkleidung aus Aluminium-Schichtplatten, 6mm	Rivestimento tettoie con lastre stratificate in alluminio, 6mm	qm/mq	62,67	170,00	10.653,90
		Summe Spenglerarbeiten; Dachabdeckungen, Fensterbänke	somma lavori da lattoniere, copertura tetto, davanzali				108.509,34
	08	SCHLOSSERARBEITEN, ERSTELLUNG AUFZUGSSCHACHT und VORDÄCHER	LAVORI DA FABBRO, COSTRUZIONE VANO ASCENSORE E TETTOIE				
141	08.01	Tragende Strukturen aus Stahlprofilen, Vordächer	Struttura portante in profilati di acciaio, tettoie	kg	4404,13	4,00	17.616,52
142	08.02.1	Aufpreis für Pulverbeschichtung	sovrapprezzo per verniciatura a polveri	qm/mq	48,99	25,30	1.239,45
143	08.02.2	Eindeckung in Glas für Vordächer	copertura in vetro per tettoie	qm/mq	59,42	200,00	11.884,00
144	08.03	Tragende Strukturen aus Stahlprofilen, Aufzugsschacht	Struttura portante in profilati di acciaio, vano ascensore	kg	5549,54	4,00	22.198,16
145	08.04	Verkleidung Aufzugsschacht mit Alu-Paneele	Rivestimento vano ascensore con pannelli in alluminio	qm/mq	107,41	350,00	37.593,50
146	08.05	Balkonbrüstungen aus HPL-Platten	Parapetti dei balconi con lastre HPL	qm/mq	336,76	193,00	64.994,68
147	08.06	Gitterroste, 9x33 komplett mit Rahmen und Auflagerschienen	Griglie, 9x33, complete di telaio e guide d'appoggio	qm/mq	15,67	184,00	2.883,28

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
148	08.08	Norm-Anpassung Treppenhausgeländer	Portare a norma parapetto scale interne	kg	563,80	5,50	3.100,90
149	08.21.f3.1	Lüftungsrost aus Lamellen, Bt.verz. Nr.f3.1	serramento a lamelle, rif. abaco no. f3.1	Stk./cadauno	2,00	270,00	540,00
150	08.21.f3.2	Lüftungsrost aus Lamellen, Bt.verz. Nr.f3.2	serramento a lamelle, rif. abaco no. f3.2	Stk./cadauno	1,00	340,00	340,00
151	08.21.f3.3	Lüftungsrost für Aufzug L1 aus Lamellen.verz. Nr.f3.3	griglie a lamelle per ascensore L1, rif. abaco no. f3.3	Stk./cadauno	4,00	300,00	1.200,00
152	08.21.f3.4	Lüftungsrost für Aufzug L2 aus Lamellen.verz. Nr.f3.4	serramento a lamelle per ascensore L2, rif. abaco no. f3.4	Stk./cadauno	1,00	300,00	300,00
153	08.30.e2.7	Abschlussgitter; Bt.verz. Nr. e2.7	Griglia di chiusa; fir. ab. e2.7	Stk./cadauno	1,00	260,00	260,00
154	08.50.d4.1	einflügelige Brandschutztür REI 120 in Stahl; Bt.verz. d4.1	Porta tagliafuoco ad anta REI 120 in acc.; rif. ab. d4.1	Stk./cadauno	2,00	700,00	1.400,00
155	08.50.d4.10	Antipanikbeschl./Obertürschließe auf Brandschutztür	Sostituzione maniglia antip./chiudiprta su prta tagliaf.	Stk./cadauno	1,00	280,00	280,00
156	08.50.d4.2	einflügelige Brandschutztür REI 120 in Stahl; Bt.verz. d4.2	Porta tagliafuoco ad anta REI 120 in acc.; rif. ab. d4.2	Stk./cadauno	1,00	750,00	750,00
157	08.50.d4.3	einflügelige Brandschutztür REI 120 in Stahl; Bt.verz. d4.3	Porta tagliafuoco ad anta REI 120 in acc.; rif. ab. d4.3	Stk./cadauno	2,00	850,00	1.700,00
158	08.50.d4.4	zweiflügelige Brandschutztür REI 120 in Stahl; Bt.verz. d4.4	Porta tagliafuoco ad anta REI 120 in acc.; rif. ab. d4.4	Stk./cadauno	1,00	1.600,00	1.600,00
159	08.50.d4.5	einflügelige Brandschutztür REI 120 in Stahl; Bt.verz. d4.5	Porta tagliafuoco ad anta REI 120 in acc.; rif. ab. d4.5	Stk./cadauno	4,00	700,00	2.800,00
160	08.50.d4.6	einflügelige Brandschutztür REI 120 in Stahl; Bt.verz. d4.6	Porta tagliafuoco ad anta REI 120 in acc.; rif. ab. d4.6	Stk./cadauno	5,00	950,00	4.750,00
		Summe Schlosserarb., Aufzugsschacht, Vordächer	somma lavori da fabbro, vano ascensore e tettoie				177.430,49
	09	MALERARBEITEN	OPERE DA PITTORE				
161	09.01	Innenbeschichtung mit Tempera	Tinteggiatura interna atemperata	qm/mq	351,19	3,50	1.229,17
162	09.02	waschbarer Anstrich für Treppenhäuser/Filter/Zugänge	pittura lavabile per vini scala/filtri/ingressi	qm/mq	1438,85	6,50	9.352,53
163	09.02.a	Aufpreis für Plastikfarbe	sovrapprezzo per pittura plastificata	qm/mq	202,50	4,00	810,00
164	09.03	Reinigen und Erneuern Anstrich von Metallflächen	Pulizia e rinnovo pittura di strutture in metallo	qm/mq	150,97	30,00	4.529,10
165	09.05	Trägerverkleidung in Gipskarton, 12,5mm	Rivestimento travi in cartongesso, 12,5mm negozi	qm/mq	8,24	38,00	313,12
		Summe Malerarbeiten	Somma lavori da pittore				16.233,92
	30	AUFZUGSANLAGEN	IMPIANTO ASCENSORI				
166	30.01	Abmontage und Abtragen aller Teile der bestehenden Aufzugsanlagen	Smontaggio e rimozione di ascensori esistenti	pauschal a forfait	1,00	9.375,00	9.375,00
167	30.02	Elektrische Aufzüge L1, außer Standard	Ascensori elettrici L1, fuoristandard	Stk./cadauno	2,00	67.000,00	134.000,00
168	30.03	Elektrische Aufzüge L2, außer Standard	Ascensori elettrici L2, fuoristandard	Stk./cadauno	1,00	40.000,00	40.000,00
		Summe Aufzugsanlagen	Totale ascensori				183.375,00
	60	EINRICHTUNG	ARREDI				
169	60.02.1	Hausnr. F.Filzi 11 und 13, 14 Briefkästen	civ. F. Filzi 11 e 13, no. 14 cassette	Stk./cadauno	2,00	2.100,00	4.200,00
170	60.02.2	Hausnr. F.Filzi 19, 13 Briefkästen	civ. F. Filzi 19, no. 13 cassette	Stk./cadauno	1,00	1.950,00	1.950,00
171	60.04	Fußmatte Synthefaser	Zerbino fibre sintetiche	qm/mq	9,99	300,00	2.997,00
		Summe Einrichtung	Totale arredi				9.147,00
		GESAMT INSTANDHALTUNG GEBÄUDE	TOTALE RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO				1.680.993,08

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
B) AUSSENGESTALTUNGSARBEITEN							
B) SISTEMAZIONE ESTERNA							
	01	ABRUCHARBEITEN	DEMOLIZIONE				
172	01.01	Vorbereitung Baugelände	Preparazione dell'area di cantiere	qm/mq	2290,24	1,80	4.122,43
173	01.20	Abtragen von Bodenbelägen in Freien	Rimozione pavimentazione esterna	qm/mq	881,00	8,00	7.048,00
174	01.21	Abtragen von Gehsteig	Rimozione marciapiede	lfm./ml.	55,41	32,00	1.773,12
175	01.22	Abbruch von bewehrten Betonmauern im Freien	Demolizione di muretti esterni in calcestruzzo armato	cbm/mc.	58,41	55,00	3.212,55
176	01.35	Ausbrechen Dichtungshaut und Schutzschichten in Stahlbeton	rimozione guaina isolante e strati protettivi in c.a.	qm/mq	1996,24	9,50	18.964,28
177	01.36	Einrichtungsgegenständen im Hofbereich	rimozione arredo urbano nel cortile esterno	pauschal	1,00	450,00	450,00
		Summe Abbrucharbeiten	somma demolizioni				35.570,38
	02	ERDBEWEGUNGEN, AUSHUB	MOVIMENTI DI TERRA, SCAVI				
178	02.01.2	Maschinelles Aushub in kleinen Querschn. für Außengestaltung	Scavo a sezione risretta per sistemazione esterna	cbm/mc.	112,60	22,00	2.477,20
179	02.07.2	Hinterfüllungsarbeiten gewaschen. Schotter, 30/70mm, für Außengest.	Reinterri con ghiaia lavata, 30/70 per sistemazione esterna	cbm/mc.	30,00	19,60	588,00
180	02.10	Abtragen Erdaufschüttung über Garagendecke	rimozione della terra sopra il solaio del Garage	cbm/mc.	1415,16	15,00	21.227,40
181	02.11	Drainschicht aus Schotter, 15cm	Strato drenante in ghiaia, 15cm	qm/mq	2036,11	7,50	15.270,83
182	02.12	Hinterfüllung seitt. Garagenmauern mit gewaschenem Schotter, 30/70	riempimenti in ghiaia lavata, 30/70, lateralmen e muri del garage	lfm./ml.	129,50	15,00	1.942,50
183	02.13	Gartenerde	Terra da coltivo	cbm/mc.	1138,53	13,50	15.370,16
		Summe Erdbewegungen, Aushub	somma movimenti di terra, scavi				56.876,09
	03	ALLGEMEINE BAUMEISTERARBEITEN	OPERE EDILI IN GENERALE				
184	03.03.2	Ortbeton der Sauberkeitsschicht für Außenmauern	Magrone sotto fondazioni per mur. esterni	cbm/mc.	2,97	105,00	311,85
185	03.04.3	Betonmauern und Stützmauern für Außengestaltung	Muri in c.a. e di sostegno per sistemazione esterna	cbm/mc.	37,98	250,00	9.495,00
186	03.04.6	Umfassungswände und Stützen für Luftschächte Garage	Muri perimetrali e pilastri per cavedi garage	cbm/mc.	19,60	300,00	5.880,00
187	03.04.9	Stocken von Betonoberflächen	Bocciardatura di superfici in calcestruzzo	qm/mq	243,06	16,50	4.010,49
188	03.05.12	Gerippter Baustahl der Stahlgüte B450C für Strukt. Im Freien	Acciaio tondo: acciaio ad ader. migl. B450C per strutt. est.	kg	6396,30	0,90	5.756,67
189	03.05.22	Erstellung von Anschlussbewehrung für Stahlbetonstr. außen	Esecuzione di inghisaggi per strutture in c.a. per esterni	Stk./cadauno	1186,00	9,20	10.911,20
190	03.06	Decke über Luftschächten der Garage	Solaio per copertura cavedi garage	qm/mq	168,86	80,00	13.508,80
191	03.10.4	Gefälleestrich auf Garagendecke	massetto di pendenza per soletta garage	qm/mq	2591,43	12,00	31.097,16
192	03.10.5	Schutzestrich, 5cm	massetto di protezione, 5cm	qm/mq	2591,43	9,60	24.877,73
193	03.10.6	Schotterunterbau für außen	sottofondo, vespaio per esterni	qm/mq	146,00	15,00	2.190,00
194	03.11.12	Horizontale Feuchtigkeitsisolierung für Außenmauern	Impermeab. orizzontale per muretti esterni	qm/mq	49,50	7,30	361,35
195	03.11.22	Vert. Abdichtung mit kaltem Bitumenanstrich für außen	Imperm. vert.: 2 spalmat. pittura bitum. freddo per est.	qm/mq	69,30	9,00	623,70
196	03.11.32	Vertikaldrainage: Noppenbahnen in PE für außen	Drenaggio vert. telo in poliet. con bollini per esterni	qm/mq	69,30	3,50	242,55
197	03.15.1	Bitumen-Dichtungshaut, 2-lagig, 4+4mm	Guaina isolante bituminosa a 2 strati, 4+4mm	qm/mq	2620,03	26,00	68.120,78
198	03.15.2	Randabschluss Dichtungshaut	Raccordo perimetrale guaina	lfm./ml.	131,00	28,00	3.668,00
199	03.15.3	Maueranschluss Dichtungshaut	Raccordo parete guaina impermeabile	lfm./ml.	245,10	20,00	4.902,00
200	03.15.4	Erneuerung Maueranschluss Dichtungshaut, F. Filzi 1/3	Rinnovo raccordo a parete guaina impermeabile, F. Filzi 1/3	lfm./ml.	162,50	20,00	3.250,00
201	03.15.5	Trennschicht aus PE-Folie	strato di separazione in PE	qm/mq	3087,35	0,40	1.234,94

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
202	03.16.1	Erneuerung der Regenw.entwässerung F. Filzi 1-3	rinoovo sistema smaltimento acque piovane F. Filzi 1-3	pauschal a forfait	1,00	2.500,00	2.500,00
203	03.16.51a	Kanalschacht Beton: 50x50x50(H) für Außengestaltung	Pozzetti prefabbricati: 50x50x50(h) per sist. esterna	Stk./cadauno	3,00	95,00	285,00
204	03.16.52	Aufpreis Deckel und Einlaufroste in Gusseisen: 50x50x50(H)	Sovrapp. chiusini e caditoie in ghisa: 50x50x50(h)	Stk./cadauno	3,00	156,56	469,68
205	03.16.71	Entwässerungsrinne mit Gussrost, DN.200mm	Canaletto di scolo: griglia ghisa, NG.200mm	lfm./ml.	36,00	210,00	7.560,00
206	03.16.72	Entwässerungsrinne mit Gussrost, DN.300mm	Canaletto di scolo: griglia ghisa, NG.300mm	lfm./ml.	6,50	290,00	1.885,00
207	03.16.8	Drainagerohr, D=160	Tube drenante, d=160	lfm./ml.	170,00	10,20	1.734,00
208	03.17.01	Verlegung von Randsteinen in Beton, 5/25	Posa cordonate in cls, 5/25	lfm./ml.	30,50	21,50	655,75
209	03.17.02	Verlegung von Pflastersteinen in Beton	Posa cubetti autobloccanti in cls	qm/mq	400,80	35,00	14.028,00
210	03.17.03	Bodenbelag aus Rasengittersteinen	Pavimentazione a verde con mattoni forati	qm/mq	77,00	21,50	1.655,50
211	03.17.04	Herstellung eines Schotterstreifens	Esecuzione di una fascia di ghiaia	lfm./ml.	244,60	60,00	14.676,00
212	03.17.05	Erneuerung der Schotterstreifen und Bleche, F. Filzi 1-3	rinnovo fascia di ghiaia e lamiere, F. Filzi 1-3	qm/mq	109,72	30,00	3.291,60
213	03.17.06	Bodenbeläge aus bituminösem Mischgut	Pavimentazione con conglomerato bituminoso	qm/mq	524,56	16,00	8.392,96
214	03.17.08	Gründach	Tetto verde	Stk./cadauno	5,00	4.500,00	22.500,00
215	03.17.09	Herstellung von Rasenflächen	Formazione di tappeto erboso	qm/mq	1743,19	3,60	6.275,48
216	03.19.1	Verlegung von Fertigteil-Betonplatten in Beton	Posa lastre prefabbricate in c.a., 6cm	qm/mq	157,41	92,00	14.481,72
217	03.19.2	Vorgefertigter Treppenlauf in Beton, Stufe 50/16	Rampa di scala prefabbricata in c.a., grad. 50/16	Stk./cadauno	1,00	530,00	530,00
218	03.19.3	Vorgefertigter Treppenlauf in Beton, Stufe 40/17	Rampa di scala prefabbricata in c.a., grad. 40/17	Stk./cadauno	1,00	220,00	220,00
219	03.19.4	Vorgefertigte Bauteile als Sitzstufen in Beton, B=150cm	Elementi prefabbricata in c.a. per panchine di riposo, b=80cm	Stk./cadauno	1,00	1.665,00	1.665,00
220	03.19.5	Vorgefertigte Bauteile als Sitzstufen in Beton, B=80cm	Elementi prefabbricata in c.a. per panchine di riposo, b=80cm	Stk./cadauno	1,00	585,00	585,00
		Summe allgemeine Baumeisterarbeiten	somma opere edili in generale				293.832,91
	08	SCHLOSSERARBEITEN	LAVORI DA FABBRO				
221	08.07	Einfaches Geländer für außen aus Stahl, feuerverzinkt	Ringhiera per esterni in acc. a dis. semplice, zincatura a caldo	kg.	2267,89	5,50	12.473,40
222	08.09	Lüftungshaube für Garagenschleuse Hausnr. F. Filzi 1-3	Torretta di sfiato per filtro garage civ. F. Filzi 1-3	pauschal a forfait	1,00	820,00	820,00
223	08.21.f3.5	Lamellenverkleidung für Luftschächte Tiefgarage	Rivestimento a lamelle per cavedi garage	qm/mq	151,48	120,00	18.177,60
		Summe Schlosserarbeiten	Totale lavori da fabbro				31.471,00
	60	EINRICHTUNG	ARREDO				
224	60.01.1	Sitzbank Typ ee	Panchina tipo ee	Stk./cadauno	4,00	460,00	1.840,00
225	60.01.2	Sitzbank mir Rückenlehne, Typ nn	Panchina con schienale, tipo nn	Stk./cadauno	3,00	960,00	2.880,00
226	60.01.3	Sitzfläche, Typ jj	Sedile, tipo jj	Stk./cadauno	3,00	282,00	846,00
227	60.01.4	Sitzbank mir Rückenlehne, Typ hh	Panchina con schienale, tipo hh	Stk./cadauno	3,00	1.360,00	4.080,00
228	60.03	Abfallbehälter	Cestino immondizie	Stk./cadauno	4,00	300,00	1.200,00
		Summe Einrichtung	Totale arredo				10.846,00
		GESAMT AUSSENGESTALTUNG	TOTALE SISTEMAZIONE ESTERNA				428.596,38

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
C) ANPASSUNGSARBEITEN GARAGE							
C) ADEGUAMENTO DEL GARAGE							
	01	ABRUCHARBEITEN	DEMOLIZIONI				
229	01.13.2	Schneiden und Abtrennen von Bauteilen in Stahl in Garage	Rimozione di manufatti in acciaio nel garage	kg	320,00	0,50	160,00
230	01.29	Ausbauen der Garagentore	Rimozione portoni del garage	qm/mq	509,12	18,00	9.164,16
231	01.30	Ausbauen Brandschutz-Schiebetor	Rimozione portone scorrevole antinc.	Stk./cadauno	1,00	520,00	520,00
232	01.31	Abbruch der Trennwände in Garagenboxen	Rimozione pareti divisorie nelle autorimesse	qm/mq	404,96	28,00	11.338,88
233	01.32	Ausbrechen des Industriebodens: Fahrgasse Garage	Rimozione pavimento industriale: corsie garage	qm/mq	1573,22	22,50	35.397,45
234	01.33	Abtragen von Industrieboden der Box	Rimozione pavimento industriale: box	qm/mq	1239,15	22,50	27.880,88
235	01.34	Schneiden Industrieboden zw. Fahrgasse und Box	Taglio pavimento industriale tra corsia e box	lfm./ml.	243,10	15,00	3.646,50
		Summe Abbrucharbeiten	Totale demolizioni				88.107,87
	02	ERDBEWEGUNGEN, AUSHUB	MOVIMENTI DI TERRA, SCAVI				
236	02.08	Grabenaushub für Verlegung von Rohren in der Tiefgarage	Scavo a sezione ristretta per posa tubi nel garage interrato	cbm/mc.	256,16	25,00	6.404,00
237	02.09	Hinterfüllung von Aushüben in der Tiefgarage	Chiusura scavi nel garage interrato	cbm/mc.	256,16	25,00	6.404,00
		Summe Erdbewegungen, Aushub	somma movimenti di terra, scavi				12.808,00
	03	ALLGEMEINE BAUMEISTERARBEITEN	OPERE EDILI IN GENERALE				
238	03.04.7	Abbruch und Wiedererricht. Luftschacht, H.nr. F. Filzi 5/7	Demolizione e ricostruzione bocca di lup	pauschal a forfait	1,00	3.010,00	3.010,00
239	03.04.8	Statische Sanierung von tragenden Bauteilen in Stahlbeton	Risanamento statico di strutture portanti	qm/mq	500,00	45,00	22.500,00
240	03.05.13.a	Gerippter Baustahl der Stahlgüte B450C für Böden	Acciaio tondo: acciaio ad ader. migl. B450C	kg	4629,69	0,90	4.166,72
241	03.05.13.b	Gerippter Baustahl der Stahlgüte B450C für Böden Boxen	Acciaio tondo: acciaio ad ader. migl. B450C per pavim.Box	kg	3729,79	0,90	3.356,81
242	03.08.2	Verlegung Industrieboden	Posa pavimento industriale	qm/mq	1498,00	28,00	41.944,00
243	03.08.3	Verlegung Industrieboden für Garagebox	Posa pavimento industriale per box garage	qm/mq	1239,15	28,00	34.696,20
244	03.16.2	Entwässerungsanlage Oberflächenwässer in Garage	Impianto smaltimento acque bianche nel garage	pauschal a forfait	1,00	4.500,00	4.500,00
245	03.16.3	Entwässerungsanlage für Abwässer Garage	Impianto smaltimento acque nere garage	pauschal a forfait	1,00	15.500,00	15.500,00
246	03.16.4	Anpassung/Umleitung Haupt-Kanaliserungsleitung	Adattamento/deviazione collettore princ. fognatura	pauschal a forfait	1,00	2.000,00	2.000,00
247	03.18.1	Maurerbeh. für Erneuerung Anlagen in Garage	Assistenze murarie per rinnovo impiantistica garage	pauschal a forfait	1,00	1.800,00	1.800,00
248	03.20	Tragwerksverstärkung mit Karbonfasereamellen	Rinforzo strutturale con lamelle in fibra di carbonio	qm/mq	25,61	350,00	8.963,50
		Summe allgemeine Baumeisterarbeiten	somma opere edili in generale				142.437,23
	08	SCHLOSSERARBEITEN	LAVORI DA FABBRO				
249	08.21.f3.2a	Lüftungsr. aus Lamellen Bt.v. f3.2a, Schleuse F. Filzi 5/7	serr. a lamelle, rif. abaco no. f 3.2a, filtro	Stk./cadauno	1,00	340,00	340,00
250	08.30.e1.1	Automatisiertes Einfahrtstor als Rollgitter; Bt.verz. e1.1	Portone avvolgibile automatizzato a mag	Stk./cadauno	1,00	17.402,00	17.402,00
251	08.30.e2.1	Abschlussgitter mit einflügeliger Tür; Bt.verz. Nr. e2.1	Griglia di chiusura con porta ad anta; rif.	Stk./cadauno	1,00	1.550,00	1.550,00

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
252	08.30.e2.2	Enflügelige Fluchttür; Bt.verz. Nr. e2.2	porta di fuga ad anta, rif. ab. e 2.2	Stk./cadauno	1,00	1.241,00	1.241,00
253	08.30.e2.3	Abschlussgitter mit einflügeliger Fluchttür; Bt.verz. Nr. e2.3	Griglia di chiusura con porta di fuga ad anta; rif.ab. e2.3	Stk./cadauno	1,00	1.885,00	1.885,00
254	08.30.e2.5	Abschlussgitter; Bt.verz. Nr. e2.5	Griglia di chiusura; rif. ab. e 2.5	Stk./cadauno	18,00	200,00	3.600,00
255	08.30.e2.6	Abschlussgitter; Bt.verz. Nr. e2.6	Griglia di chiusura; rif. ab. e 2.6	Stk./cadauno	1,00	175,00	175,00
256	08.50.d4.6a	einflügelige Brandschutztür REI 120 in Stahl; Bt.verz. Nr. d4.6	Pt tagliaf. ad anta REI 120 in acciaio; rif.ab. d 4.6gar	Stk./cadauno	3,00	950,00	2.850,00
257	08.50.d4.7	einflügelige Brandschutztür REI 120 in Stahl; Bt.verz. Nr. d4.7	Porta tagliaf. ad anta REI 120 in acciaio; rif.ab. d 4.7	Stk./cadauno	2,00	980,00	1.960,00
258	08.50.d4.8	einflügelige Brandschutztür REI 120 in Stahl; Bt.verz. Nr. d4.8	Porta tagliaf. ad anta REI 120 in acciaio; rif.ab. d 4.8	Stk./cadauno	1,00	920,00	920,00
259	08.50.d4.9	einflügelige Brandschutztür REI 120 in Stahl; Bt.verz. Nr. d4.9	Porta tagliaf. ad anta REI 120 in acciaio; rif.ab. d 4.9	Stk./cadauno	2,00	900,00	1.800,00
		Summe Schlosserarbeiten	Totale lavori da fabbro				33.723,00
	09	MALERARBEITEN	OPERE DA PITTORE				
260	09.04	Streichen mit Tampera von Brandschutzwänden/Decken	Pittura in tempera su lastre antincendio	qm/mq	4321,39	3,80	16.421,28
261	09.06	Bodenmarkierung	Segnaletica a terra	qm/mq	264,81	4,50	1.191,65
		Summe Malerarbeiten	somma opere de pittore				17.612,93
	10	BRANDSCHUTZ	MISURE DI PROTEZIONE ANTINCENDIO				
262	10.02	Wandverkleidungen (Wandertüchtigung) REI 120	Rivestimento (riqualificazione) per pareti REI 120	qm/mq	1.844,80	41,50	76.559,20
263	10.03	Deckenverkleidungen (Deckenertüchtigung) REI 120	Rivestimento (riqualificazione) per solai REI 120	qm/mq	2476,59	48,50	120.114,62
264	10.04	Mörtelschottung, REI 120, jeder Größe	Diaframma in malta antincendio, REI 120, ogni dimensione	Stk./cadauno	10,00	50,00	500,00
265	10.05	Zuschlag Rohrschottung für heiße Rohre	Sovrapprezzo per la sigillatura per tubi caldi	Stk./cadauno	10,00	25,00	250,00
266	10.06	Kabelschott REI 120, jeder Größe	Diaframma per cavi elettr.i REI 120, ogni dimensione	Stk./cadauno	6,00	50,00	300,00
267	10.09	Abschottung Dehnfuge, REI 120	Sigillatura giunto di dilatazione, REI 120	lfm./ml.	27,60	41,00	1.131,60
268	10.10	Abdeckbleche aus verzinktem Stahlblech	coprigiunto in lamiera d'acciaio zincato	lfm./ml.	27,60	28,00	772,80
		Summe Brandschutz	somma misure di protezione antincendio				199.628,22
	60	EINRICHTUNG	ARREDI				
269	60.05	Straßenbeschilderung	Segnaletica stradale	Stk./cadauno	5,00	45,00	225,00
270	60.06	Straßenspiegel, parabolisch	Specchi stradali parabolici	Stk./cadauno	2,00	70,00	140,00
		Summe Einrichtung	somma arredi				365,00
		GESAMT ANPASSUNG GARAGE	TOTALE ADEGUAMENTO GARAGE				494.682,25

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
D) ERRICHTUNG BARRIEREFREIE WOHNUNG							
D) COSTRUZIONE APPARTAMENTO INTEGRABILE							
	01	ABRUCHEARBEITEN	DEMOLIZIONI				
271	I.01.25	Teilabbruch Bereich Aufzug KG (Lift L3)	Demolizione parziale zona ascensore p. cant. (asc. L3)	pauschal a forfait	1,00	2.450,00	2.450,00
272	I.02.01.02.01	Abbruch Steinmauerwerk und Trennwände	demolizione parziale di murature in pietra e di tramezze	cbm/mc.	16,04	142,34	2.283,13
273	I.02.01.02.02	Wanddurchbruch in Betonwand, 100x205(H)	demolizione di apertura in parete in c.a., 100x205(H)	pauschal a forfait	1,00	460,00	460,00
274	I.02.01.03.01.F	Abtragen von Deckenverkleidungen in Gipskarton	Demolizione di controsoffitti in cartongesso	qm/mq	49,80	12,00	597,60
275	I.02.01.03.01.G	Ausbrechen von Bodenbelägen jeder Art	Rimozione di pavimenti di ogni tipo	qm/mq	150,10	12,00	1.801,20
276	I.02.01.03.01.H	Ausbrechen von Marmorböden	Rimozione di pavimenti in marmo	qm/mq	58,60	18,00	1.054,80
277	I.02.01.03.01.J	Ausbrechen von Betonestrich und Bodenunterbauten	Rimozione di massetti e di sottofondi	qm.cm/mq.cm	1612,00	1,60	2.579,20
278	I.02.01.03.01.K	Ausbrechen von Wand- und Bodenfliesen	Rimozione di piastrelle a parete ed a pavimento	qm/mq	115,20	9,50	1.094,40
279	I.02.01.03.02	Ausbauen von Fenster- und Türstöcken	Rimozione di telaio fisso in legno o metallo	qm/mq	18,00	30,20	543,60
280	I.02.01.03.03	Abtragen von Sanitärgegenständen	Rimozione di apparecchi idrosanitari	Stk./cadauno	19,00	28,50	541,50
281	I.02.01.03.04	Abtragen von Beleuchtungsgegenständen	Rimozione di corpi illuminanti	Stk./cadauno	15,00	16,00	240,00
282	I.02.01.03.05	Ausbauen best. Anlagen in Beh. Wohnung	Rimozione impianti esistenti app. integrab.	pauschal a forfait	1,00	1.140,00	1.140,00
		Summe Abbruch	Totale demolizioni				14.785,43
	03	GENERELLE BAUMEISTERARBEITEN	LAVORI EDILI IN GENERALE				
283	I.02.07.03.02.b	Trennwand Doppel UNI, d=12cm	Tramezza in doppio UNI, sp.=12cm	qm/mq	25,20	40,00	1.008,00
284	I.02.10.02.03.a	Ausgleichsestrich, Dicke 6 cm	Massetto livellante con spess. da 6cm	qm/mq	10,50	15,00	157,50
285	I.02.10.03.01.a	Zementestrich als schwimmender Estrich; Estrichdicke 6 cm	Massetto galleggiante in malta di cemento; spessore 6cm	qm/mq	33,40	16,14	539,08
286	I.02.11.04.01.a	Trennschicht aus Polyäthylen (PE), 0,20 mm	Strato separatore in polietilene (PE),0,20mm	qm/mq	40,08	1,28	51,30
287	I.02.12.02.03.b*	Trittschalldämmschicht, Dicke 20mm, vom Typ 20-2	Lastre isolante anticalpestio: 20mm del tipo 20-2	qm/mq	33,40	12,00	400,80
288	I.03.04.2a	Stahlbetonstrukturen für Aufzugsschacht (L3)	Struttura c.a. per vano ascensore (L3)	pauschal a forfait	1,00	7.200,00	7.200,00
289	I.03.05.13.c	Gerippter Baustahl der Stahlgüte B450C für Aufzugsschacht	Acciaio tondo: acciaio ad ader. migl. B450C per vano ascensore	kg	2193,84	0,90	1.974,46
290	I.03.05.21	Erstellen von Anschlussbewehrung für Stahlbetonstrukturen	Esecuzione di inghisaggi per strutture in c.a.	Stk./cadauno	60,00	9,20	552,00
291	I.03.07.2	Mauerwerk aus Hohlblocksteinen in Beton, Mörtel M3	Muratura blocchi cavi cls, con malta M3	cbm/mc.	4,86	159,30	774,20
292	I.05.01.02.03	Bodenbel. glas. Einbrand-Fliesen UNI EN 176 BI: 20x20cm uni	Pavim. piast. smalt. monocott. UNI EN 176 BI: 20x20cm, uni	qm/mq	53,00	40,00	2.120,00
293	I.05.01.02.03b	Vorbereitung best. Estriche für Verl. Fliesen	Preparazione di sottofondi esistenti per posa piastrelle	qm/mq	53,00	15,00	795,00
294	I.05.02.02.01	Sockelleisten aus Fliesen, H=10cm	Zoccolino in piastrelle, H=10cm	lfm/ml.	42,20	7,97	336,33
		Summe Generelle Baumeisterarbeiten	Totale lavori edili in generale				15.908,67
	04	MALERARBEITEN	LAVORI DA PITTORE				
295	I.04.01.01.01	Altbeschichtung innen entfernen	Asportazione di vecchi strati di pittura su superfici interne	qm/mq	200,00	4,50	900,00
296	I.04.01.01.04.B	Absperrmittel	Fondo isolante	qm/mq	200,00	2,00	400,00
297	I.04.01.03.04.A	Innenanstrich mit Tempera: Grundbesch. + 1 Besch.	Pittura interna con tempera: imprim.+1 mano	qm/mq	298,20	2,84	846,89
		Summe Malerarbeiten	Totale lavori da pittore				2.146,89

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
	11	TROCKENBAUARBEITEN	LAVORI DA COSTRUTTORE A SECCO				
298	I.11.01	Trennwand in Gipskarton, 125mm	Parete divisoria in cartongesso, 125mm	qm/mq	64,76	64,00	4.144,64
299	I.11.02	Aufpreis für Schiebetürschrank	Sovrapprezzo per incasso porta scorrevole	Stk./cadauno	4,00	145,00	580,00
		Summe Trockenbauarbeiten	Somma lavori da costruttore a secco				4.724,64
	60	EINRICHTUNG	ARREDO				
300	I.60.04.a	Fußmatte Synthefaser	Zerbino fibre sintetiche	qm/mq	0,84	300,00	252,00
		Summe Einrichtung	Somma arredo				252,00
		GESAMT AUSBAU BARRIEREFREIE WOHNUNG	TOTALE COSTRUZIONE APPARTAMENTO INTEGRABILE				37.817,63
E) ELEKTROANLAGEN (FI. MALLEIER)							
E) 01 IMPIANTO ELETTRICO							
	01	ELEKTROANLAGEN					
	01.01	ELEKTRISCHE LEITUNGEN					
301	1	Zuleitung UV Garage: FG7OR 3x6	Alimentazione SQ Garage: FG7OR 3x6	pauschal a forfait	1,00	473,76	473,76
		Summe elektrische Leitungen	somma linee elettriche				473,76
	01.02	LEITUNGSFÜHRUNGEN UND ABZWEIGDOSEN	TUBI D'INSTALLAZIONE E SCATOLE DI DERIVAZIONE				
302	1	Installationskanal PVC 80x60mm: Garage	Canaletta portautenze PVC 80x60mm: Garage	pauschal a forfait	1,00	175,78	175,78
		Summe Leitungsführungen und Abzweigdosen	somma tubi d'installazione e scatole di derivazione				175,78
	01.03	HAUPT- UND UNTERVERT.SCHRÄNKE	ATTACCHI ELETTRICI E APPARECCHI				
303	1	Modulverteiler Aufputz: HV F11/13 (Abm. 1200x600x140 - 144 Mod.)	F11/13 (dim. 1200x600x140 - 144 Mod.)	pauschal a forfait	1,00	2.274,80	2.274,80
304	2	Modulverteiler Aufputz: HV F19 (Abm. 600x600x140 - 72 Mod.)	Quadro modulare sporgente: QG F19 (dim. 600x600x140 - 72 Mod.)	pauschal a forfait	1,00	796,18	796,18
305	3	Modulverteiler Aufputz: Hauptverteiler Wohnung (8 Mod.)	Quadro modulare sporgente: Quadro generale appartamento F19 (8 Mod.)	Stk./cadauno	38,00	188,94	7.179,72
306	4	Modulverteiler Aufputz: HV Garage (Abm. 600x600x140 - 72 Mod.)	Quadro modulare sporgente: QG Garage (dim. 600x600x140 - 72 Mod.)	pauschal a forfait	1,00	2.124,40	2.124,40
307	5	Modulverteiler Aufputz: UV Garage (Abm. 600x600x140 - 72 Mod.)	Quadro modulare sporgente: SQ Garage (dim. 600x600x140 - 72 Mod.)	pauschal a forfait	1,00	1.310,36	1.310,36
308	6	Unterverteiler UP: Wohnung (12 Mod.)	Sottoquadro da incasso: Appartamento (12 Mod.)	Stk./cadauno	38,00	343,10	13.037,80
309	7	Unterverteiler AP: Geschäft (36 Mod.)	Sottoquadro sporgente: Negozio (36 Mod.)	Stk./cadauno	3,00	595,02	1.785,06
		Summe Haupt- und Unterverteilerschränke	somma quadri principali e sottoquadri				28.508,32
	01.04	LEISTUNGS- UND FEHLERSTROMSCHUTZ-SCHALTER	INTERRUTTORI AUTOMATICI E DIFFERENZIALI				

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
310	1	Aufpreis: Fehlerstrom-Schutzschalter 4x25-4x40A/300mA (Typ B)	Aumento prezzo: Interr. differenz. 4x25-4x40A/300mA (tipo B)	Stk./cadauno	3,00	640,14	1.920,42
		Summe Leistungs- und Fehlerstromschutzschalter	somma interruttori automatici e differenziali				1.920,42
	01.05	ELEKTRISCHE ANSCHLÜSSE	ATTACCHI ELETTRICI E APPARECCHI				
	1	Lichtauslass geschaltet: Unterputz	Punto luce comandato: sottotraccia				
311	1A	Lichtauslass mit Ausschalter geschaltet: 3x1,5mm ²	Punto luce comandato con interruttore: 3x1,5mm ²	Stk./cadauno	3,00	50,57	151,71
312	1B	Lichtauslass mit Bewegungsmelder geschaltet: 3x1,5mm ²	Punto luce comandato con interruttore passivo a raggi infrarossi: 3x1,5mm ²	Stk./cadauno	4,00	149,65	598,60
313	1C	Lichtauslass mit Relais oder Aktor geschaltet: 3x1,5mm ²	Punto luce comandato con relè: 3x1,5mm ²	Stk./cadauno	12,00	40,33	483,96
314	1D	Für jeden weiteren u.P. Lichtauslass: 3x1,5mm ²	Per ogni punto luce in più sotto int.: 3x1,5mm ²	Stk./cadauno	93,00	12,78	1.188,54
315	1E	Tasterauslass beleuchtet für Relais: 3x1,5mm ²	Punto pulsante illuminato per relè: 3x1,5mm ²	Stk./cadauno	31,00	44,37	1.375,47
316	1F	Bewegungsmelderauslass 220° für Relais: 4x1,5mm ²	Punto interruttore IR passivo 220° per relè: 4x1,5mm ²	Stk./cadauno	4,00	138,84	555,36
317	1G	Bewegungsmelderauslass 360° für Relais: 4x1,5mm ²	Punto interruttore IR passivo 360° per relè: 4x1,5mm ²	Stk./cadauno	26,00	153,22	3.983,72
318	1H	Bewegungsmelderauslass bestehend für Relais: 4x1,5mm ²	Punto rivelatore a movimento esistente per relè: 4x1,5mm ²	Stk./cadauno	23,00	80,65	1.854,95
319	1I	Notlichtauslass: 2x1,5mm ²	Punto luce d'emergenza: 2x1,5mm ²	Stk./cadauno	41,00	27,07	1.109,87
320	1J	Notlichtauslass bestehend: 2x1,5mm ²	Punto luce d'emergenza esistente: 2x1,5mm ²	Stk./cadauno	12,00	20,96	251,52
321	2	Not-Aus Tasterauslass: 3x1,5mm ²	Punto pulsante d'emergenza: 3x1,5mm ²	Stk./cadauno	1,00	204,83	204,83
322	3	Steckdosenauslass allgemein:	Punto presa in generale:				
323	3A	Steckdosenauslass Licht: 3x1,5mm ²	Punto presa luce: 3x1,5mm ²	Stk./cadauno	1,00	35,53	35,53
324	4	Auslass Dämmerungsschalter: 4x1,5mm ²	Punto interruttore crepuscolare: 4x1,5mm ²	Stk./cadauno	1,00	101,33	101,33
325	5	Kabelauslass für versch. Geräte: Unterputz	Punto uscita cavo per vari apparecchi: sottotraccia				
326	5A	Anschluss des automatischen Tores: 5x2,5mm ²	Attacco del cancello automatico: 5x2,5mm ²	Stk./cadauno	1,00	143,16	143,16
327	5B	Anschluss der Hebepumpe: 3x1,5mm ²	Attacco della pompa sollevamento: 3x1,5mm ²	Stk./cadauno	1,00	26,98	26,98
328	6	Aufpreis für Auslässe in Aufputzausführung:	Aumento prezzo per punti in esecuzione da parete:	Stk./cadauno	120,00	12,78	1.533,60
329	7	Aufpreis für Auslässe mit Überlänge 30-60m:	Aumento prezzo per punti di lunghezza eccessiva 30-60m:	Stk./cadauno	2,00	31,77	63,54
330	8	Auslass: TV/Sat	Punto: TV/Sat	Stk./cadauno	41,00	78,87	3.233,67
331	9	Auslass: Gegensprechanlage Aussenstelle Eingang	Punto: citofono esterno ingresso	Stk./cadauno	3,00	57,90	173,70
332	10	Auslass: Gegensprechanlage Aussenstelle Aufzug	Punto: citofono esterno ascensore	Stk./cadauno	2,00	78,40	156,80
333	11	Auslass: Gegensprechanlage Innenstelle	Punto: citofono interno	Stk./cadauno	38,00	59,41	2.257,58
334	12	Auslass: Klingeltaster	Punto: pulsante campanello	Stk./cadauno	38,00	67,49	2.564,62
335	13	Heizungssteuerung: Geschäft	Controllo di riscaldamento: negozio	Stk./cadauno	3,00	236,79	710,37
336	14	Leerrohrverlegung für Solaranlage: PVC d=25mm	Posatura tubo per impianto solare: PVC d=25mm	Stk./cadauno	1,00	86,48	86,48
337	15	Leerrohrverlegung für EVU (Etschwerke AG)	Posatura: tubo PVC resist. schiacciam. per I/AE Spa:	Stk./cadauno	1,00	142,69	142,69
338	16a	Auslass für Rollomotorisierung	Punto: motorizzazione avvolgibili	Stk./cadauno	126,00	63,79	8.037,54
		Summe elektrische Anschlüsse	somma attacchi elettrici				31.026,12

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
	01.06	GEGENSPRECH- UND TV-SAT-ANLAGEN	IMPIANTO CITOFONICO E TV				
339	1	Außensprechstelle Audio: 16 Taster (Haupteingang)	Posto citofono esterno audio: 16 pulsanti (ingresso principale)	Stk./cadauno	3,00	1.360,18	4.080,54
340	2	Zusatz-Außensprechstelle Audio: 16 Taster (Aufzug)	Posto citofono esterno audio: 16 pulsanti (ascensore)	Stk./cadauno	2,00	1.079,12	2.158,24
341	3	Innensprechstelle Audio:	Citofono interno audio:	Stk./cadauno	38,00	69,09	2.625,42
342	4	Antennenmast verzinkt	Palo zincato	pauschal a forfait	1,00	216,76	216,76
343	5	Mehrbereichsverstärker: für TV- und Radiosender	Antenna con amplificatore multibanda: per radio e TV	Stk./cadauno	1,00	737,90	737,90
344	6	Parabolantenne mit 2 SAT-Ausrichtung: 2 LNB universal Quattro (Ø 80 cm)	Antenna parabolica orientato su 2 satelliti: 2 Quattro-LNB (Ø 80 cm)	Stk./cadauno	1,00	391,51	391,51
345	7	Parabolantenne mit 1 SAT-Ausrichtung: Quattro-LNB (Ø 80 cm)	Antenna parabolica orientato su 1 satellite: Quattro-LNB (Ø 80 cm)	Stk./cadauno	1,00	292,90	292,90
346	8	Verteilersystem SAT/ TV/ RD: für 16 Satpol. u. 16 Abgänge	Sistema di distr. SAT/ TV/ RD: per 16 polarità Sat e 16 utenze	Stk./cadauno	3,00	2.036,98	6.110,94
347	9	TV, SAT und RD - Steckdose:	Presa TV, SAT e RD:	Stk./cadauno	41,00	44,65	1.830,65
348	10	Verteiler AP: für TV- u. Satellitenanlage	Quadretto sporgente: per imp. TV e satellitare	Stk./cadauno	3,00	375,34	1.126,02
349	11	Verbindung TV-Kopfstelle - TV-Zentrale	Collegamento antenne - centrale	pauschal a forfait	1,00	1.344,20	1.344,20
		Summe Gegen- und TV-Sat-Anlagen	somma impianto citofonico e TV				20.915,08
	01.07	CCTV-VIDEOÜBERWACHUNG	CCTV-VIDEOSORVEGLIANZA				
350	1	Dome-Videokamera: Farbe CCD 1/3" IP66 vandalensicher	Telecamera Dome: colore CCD 1/3" IP66 antivandalo	Stk./cadauno	9,00	798,15	7.183,35
351	2	Digitales Kameraaufzeichnungsgerät: 16 Kameras	Videoregistratore digitale: 16 telecamere	Stk./cadauno	1,00	5.147,44	5.147,44
352	3	Kontroll- und Überwachungsmonitor: 17 Zoll	Monitor di controllo: 17 pollici	Stk./cadauno	1,00	899,58	899,58
353	4	Rack-Schrank 19": 1800x600x600 - 38 Einheiten	Armadio Rack 19": 1800x600x600 - 38 unità	pauschal a forfait	1,00	987,00	987,00
354	5	Auslass: Dome Kamera	Punto: Telecamera Dome	Stk./cadauno	9,00	100,58	905,22
		Summe Personen- und Anlagenschutz	somma CCTV- videosorveglianza				15.122,59
	01.08	PERSONEN- UND ANLAGENSCHUTZ	IMPIANTI PROTETTIVI				
355	1	Ableiter Runddraht, ø 8: Alu	Calate in tondino ø 8: allum.	lfm./ml.	110,00	17,67	1.943,70
356	2	Trennkasten: 165x240 mm	Cassetta di sezionam.: 165x240 mm	Stk./cadauno	5,00	53,58	267,90
357	3	Auffangleiter Runddraht ø 8: Alu	Rete aerea in tondino ø 8: allum.	lfm./ml.	190,00	18,42	3.499,80
358	4	Blitzaufangverbindung: d=8 mm	Collegamento prafulmine: d=8 mm	Stk./cadauno	6,00	44,37	266,22
359	5	Erdung Antennenmast	Messa a terra palo	Stk./cadauno	1,00	74,26	74,26
		Summe Personen- und Anlagenschutz	somma impianti protettivi				6.051,88
	01.09	ROHRBEGLEITHEIZUNG	PROTEZIONE CONDOTTE ESPOSTE AL GELO				
360	1	Selbstregelndes Heizband: 10 W/m	Cavo scaldante autoregolante: 10 W/m	pauschal a forfait	1,00	5.452,00	5.452,00
361	2	Steuergerät für Heizband:	App. di controllo per nastro riscaldante:	Stk./cadauno	1,00	641,08	641,08
		Summe Rohrbegleitheizung	somma protezione condotte esposte al gelo				6.093,08
	01.10	NOTBELEUCHTUNG	LUCE D'EMERGENZA				

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
362	1	Notleuchte IP 65: 1x18 W /1h	Lampada d'emergenza IP 65: 1x18 W /1h	Stk./cadauno	31,00	205,95	6.384,45
363	2	Notlichteinsatz: 4 bis 58 W	Kit d'emergenza: 4 a 58 W	Stk./cadauno	16,00	161,40	2.582,40
		Summe Notbeleuchtung	somma luce d'emergenza				8.966,85
	01.11	BELEUCHTUNGSKÖRPER UND ZUBEHÖR	CORPI ILLUMINATI ED ACCESSORI				
364	1	Beleuchtungsk. für Leuchtst. IP 65: 1x49W	Plafoniera fluorescente IP 65: 1x49W	Stk./cadauno	78,00	110,83	8.644,74
365	2	Beleuchtungsk. für Leuchtst. IP 65: 2x58W	Plafoniera fluorescente IP 65: 2x58W	Stk./cadauno	2,00	124,36	248,72
366	3	Beleuchtungsk. IP 44: 1x18W (d=28cm)	Corpo illuminante IP 44: 1x18W (d=28cm)	Stk./cadauno	20,00	76,61	1.532,20
367	4	Beleuchtungsk. IP 65: 1x18W (LxBxT 180x180x205mm)	Corpo illuminante IP 65: 1x18W (LxAxP 180x180x205 mm)	Stk./cadauno	7,00	264,14	1.848,98
368	5	Ovaler Beleuchtungsk. IP 44: 1x11W	Corpo illuminante ovale IP 44: 1x11W	Stk./cadauno	23,00	22,84	525,32
369	6	Tragschienen für Lichtbandmontage: 65x30 mm	Binari per file luminose: 65x30 mm	lfm./ml.	220,00	22,00	4.840,00
		Summe Beleuchtungskörper und Zubehör	somma corpi illuminanti ed accessori				17.639,96
	01.12	VERSCHIEDENE ARBEITEN	OPERE VARIE				
370	1	Demontage: bestehende Blitzschutzanlage	Demontaggio: impianto antifulmine esistente	pauschal a forfait	1,00	799,00	799,00
371	2	Demontage: bestehende TV-Anlage	Demontaggio: impianto TV esistente	pauschal a forfait	1,00	893,00	893,00
372	3	Demontage: bestehende Gegensprechanlage	Demontaggio: impianto citofonico esistente	pauschal a forfait	1,00	770,80	770,80
373	4	Demontage: Garage	Demontaggio: Garage	pauschal a forfait	1,00	1.005,80	1.005,80
374	5	Demontage: Hauptverteiler	Demontaggio: Quadro generale	Stk./cadauno	2,00	780,20	1.560,40
375	6	Demontage: Wohnung Typ "A"	Demontaggio: Appartamento tipo "A"	Stk./cadauno	18,00	435,22	7.833,96
376	7	Demontage: Wohnung Typ "B"	Demontaggio: Appartamento tipo "B"	Stk./cadauno	14,00	409,84	5.737,76
377	8	Demontage: Wohnung Typ "C"	Demontaggio: Appartamento tipo "C"	Stk./cadauno	6,00	366,60	2.199,60
378	9	Demontage: Treppenhaus EG-7.OG	Demontaggio: Vano scale pianoterrapiano 7	Stk./cadauno	3,00	349,68	1.049,04
379	10	Demontage: Treppenhaus KG-EG + Eingangsbereich EG	interrao-pianoterra + ingresso pianoterra	Stk./cadauno	3,00	290,46	871,38
380	11	Anpassung Zählerposition	Adeguamento posizione dei contattori	Stk./cadauno	49,00	84,60	4.145,40
381	12	Einspeisung: Aufzug	Alimentazione: ascensore	Stk./cadauno	3,00	488,80	1.466,40
382	13	Einspeisung: Unterstation Heizung	Alimentazione: sottostazione riscaldamento	pauschal a forfait	1,00	572,46	572,46
383	14	Einspeisung: Überdruckgerät Schleusen Garage - Treppenhaus	Alimentazione: Presa aria ventilatore, filtro in sovrappressione garage	Stk./cadauno	3,00	141,00	423,00
384	15	Sanierung: Wohnung Typ "A"	Risanamento: Appartamento tipo "A"	Stk./cadauno	18,00	1.607,40	28.933,20
385	16	Sanierung: Wohnung Typ "B"	Risanamento: Appartamento tipo "B"	Stk./cadauno	14,00	1.513,40	21.187,60
386	17	Sanierung: Wohnung Typ "C"	Risanamento: Appartamento tipo "C"	Stk./cadauno	6,00	1.363,00	8.178,00
387	18	Sanierung: Treppenhaus EG-7.OG (pro Treppenhaus)	Risanamento: Vano scale pianoterrapiano 7 (per vano scale)	Stk./cadauno	3,00	893,00	2.679,00
388	19	Sanierung: Lichtauslass Treppenhaus KG-EG (pro Treppenhaus)	Risanamento: punto luce vano scale piano interrato-pt (per vano scale)	Stk./cadauno	17,00	17,86	303,62
389	20	Versetzen von AP Auslässen: pro Treppenhaus	Spostamento di posizioni a parete: per vano scale	Stk./cadauno	3,00	361,90	1.085,70
390	21	ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten: MD. Nr.37/2008	Rilascio della doc. per la regolare esecuzione dei lavori: Legge 46/90	Stk./cadauno	49,00	112,80	5.527,20
391	22	Erstellung des Erdungsprotokolls - I.S.P.E.S.L.	Rilascio del protocollo di impianti di terra - I.S.P.E.S.L.	Stk./cadauno	1,00	112,80	112,80

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
392	23	Erstellung des Prüfprotokolls: TV/Sat Anlage	Rilascio del protocollo: impianto TV/Sat	Stk./cadauno	41,00	103,40	4.239,40
393	24	Anfertigung der Revisionszeichnungen für die installierten Anlagen:	Rilascio dei disegni di revisione dell'impianto installato:	pauschal a forfait	1,00	940,00	940,00
		Summe verschiedene Arbeiten	somma opere varie				102.514,52
		GESAMT ELEKTROANLAGEN	TOTALE IMPIANTO ELETTRICO				239.408,36

F) HAUSTECHNIK (ING. AZZOLINI)

F) IMPIANTISTICA TECNICA (ING. AZZOLINI)

	01	KONDOMINIUM	CONDOMINIO				
	01.01	Entfernen von ThermoSanitär-Anlagen	Rimozione impianti termosanitari				
394	01.01.01	Sanitärwassers an die vier Steigleitungen	Allacciamento provvisorio alle quattro colonne dell'acqua sanitaria	pauschal a forfait	1,00	800,00	800,00
395	01.01.02	Entfernen von Stahl- Rohrleitungen	Rimozione tubazioni in acciaio	m	1380,00	3,21	4.429,80
396	01.01.03	Entfernen von Rohr- Wärmedämmungen	Rimozione di isolamento termica rete distribuzione termo-sanitaria e idranti	pauschal a forfait	1,00	450,00	450,00
397	01.01.04	Entfernen von Wand- Hydrantenkästen	Rimozione di cassette idranti a parete	pauschal a forfait	1,00	270,00	270,00
398	01.01.05	Beregnungsgegenständen mit Wiedergewinnung von Bestandteilen	Rimozione attrezzature imp. irrigazione con recupero componenti efficienti	pauschal a forfait	1,00	142,07	142,07
399	01.01.06	Deponiegebühren für Dämmmaterialien aus Kunststoff	Diritti di discarica per materiali isolanti sintetici	t	0,90	196,75	177,08
		Summe Entfernen von ThermoSanitär- Anlagen	Tot. Rimozione impianti termosanitari				6.268,95
	01.02	Heizungsanlagen	Impianti di riscaldamento				
	01.02.01	Unterstation FH - Sekundaer Geschäfte	Sottostazione TR - Secondario negozi				
400	01.02.01.01	Gewindeanschlüssen DN32: 2,2 m³/h - 70 kPa	Circolatore elettronico con attacchi filettati DN 32: 2,2 mc/h - 70 kPa	Stk./cadauno	1,00	675,91	675,91
401	01.02.01.02	Originalverpackte Umwälzpumpe	Pompa in confezione originale	Stk./cadauno	1,00	498,11	498,11
	01.02.01.03	Kugelhahn - Vollstromventil:	Valvola d'intercettazione a sfera:				
402	01.02.01.03.A	Kugelhahn - Vollstromventil: DN 15 - 1/2"	Valvola d'intercettazione a sfera: DN 15 - 1/2"	Stk./cadauno	2,00	12,70	25,40
403	01.02.01.03.B	Kugelhahn - Vollstromventil: DN 25 - 1"	Valvola d'intercettazione a sfera: DN 25 - 1"	Stk./cadauno	6,00	26,93	161,58
404	01.02.01.03.C	Kugelhahn - Vollstromventil: DN 32 - 5/4"	Valvola d'intercettazione a sfera: DN 32 - 5/4"	Stk./cadauno	2,00	44,98	89,96
405	01.02.01.04	Füll- und Entleerungshahn: 1/2"	Rubinetto di carico e scarico: 1/2"	Stk./cadauno	9,00	20,02	180,18
406	01.02.01.05	Rückschlagventil - Freiflußventil: DN 32 - G 5/4"	Valvola di ritegno a flusso libero: DN 32 - G 5/4"	Stk./cadauno	1,00	49,49	49,49
407	01.02.01.06	Abscheider für Mikroblasen: DN 32 - 1"1/4	Separatore per microbolle: DN 32-1"1/4	Stk./cadauno	1,00	93,20	93,20
408	01.02.01.07	Abscheider für Schlammartikel und Magnetit: DN 32 - 1"1/4	Separatore di particelle di fango e magnetite: DN 32 - 1"1/4	Stk./cadauno	1,00	144,20	144,20
409	01.02.01.08	Automatischer Schnellentlüfter: DN 15 - 1/2"	Valvola automatica per sfogo aria: DN 15 - 1/2"	Stk./cadauno	7,00	11,25	78,75
410	01.02.01.09	Membranaausdehnungsgefäß mit Kollaudierung: 35 l	Vaso d'espansione a membrana con collaudo: 35 l	Stk./cadauno	1,00	65,34	65,34
411	01.02.01.10	Bimetallthermometer: 1/2"	Termometro bimetallico: 1/2"	Stk./cadauno	6,00	25,17	151,02
412	01.02.01.11	Ablauftrichter: ø 3/4"	Imbuto di scarico: ø 3/4"	Stk./cadauno	2,00	29,20	58,40
413	01.02.01.12	Ultraschallzähler für Wärmemessung: Qn=1,5 mc/h	Misuratore di calore volumetrico ad ultrasuoni: Qn=1,5 mc/h	Stk./cadauno	3,00	404,14	1.212,42

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
414	01.02.01.13	Wartung und Demontage von Ausdehnungsgefäßen: DN 20	Valvola d'intercettazione per manut. e smontaggio di vasi di espans.: DN 20	Stk./cadauno	1,00	45,00	45,00
415	01.02.01.14	Automatische Füllgarnitur mit Rohmetztrenner: 1/2"	Gruppo di riempimento automatico con disconnettore: 1/2"	Stk./cadauno	1,00	357,80	357,80
416	01.02.01.15	Automatischer Strangregler: DN 25	Regolatore di portata automatica: DN 25	Stk./cadauno	3,00	151,40	454,20
417	01.02.01.16	Elektrischer Stellmotor	Servomotore elettrico	Stk./cadauno	3,00	150,80	452,40
418	01.02.01.17	Dreiwegemischer in Gewindeausführung: DN 25 - G 1"	Valvola a tre vie in esecuzione filettata: DN 25 - G 1"	Stk./cadauno	1,00	255,00	255,00
419	01.02.01.18	Bezeichnungsschild	Targhetta	Stk./cadauno	8,00	14,59	116,72
	01.02.01.19	C- Stahl Rohrsystem verzinkt DIN 4751	Tubo in acciaio carbonio zincato DIN 4751				
420	01.02.01.19.A	C- Stahl Rohrsystem verzinkt DIN 4751: Ø 28x1,5 mm	Tubo in acciaio carbonio zincato DIN 4751: Ø 28x1,5 mm	lfm./ml.	168,00	17,48	2.936,64
421	01.02.01.19.B	C- Stahl Rohrsystem verzinkt DIN 4751: Ø 35x1,5 mm	Tubo in acciaio carbonio zincato DIN 4751: Ø 35x1,5 mm	lfm./ml.	24,00	20,15	483,60
422	01.02.01.20	Wärmeisolierung aus Steinwolle D 25: ø 1"	Isolamento termico in lana di roccia spess. 25: ø 1"	lfm./ml.	168,00	13,48	2.264,64
423	01.02.01.21	Wärmeisolierung aus Steinwolle D 25: ø 5/4"	Isolamento termico in lana di roccia spess. 25: ø 5/4"	lfm./ml.	24,00	16,78	402,72
424	01.02.01.22	Edelstahlrohr-System DIN 1988 - Ø 18*1,0 mm	Tubo in acciaio inossidabile DIN 1988 - Ø 18*1,0 mm	lfm./ml.	10,00	17,57	175,70
425	01.02.01.23	Anbindung des neuen Heizungs-Verteilungsnetzes der Geschäfte	Collegamento delle nuova rete di distribuzione riscaldamento negozi	pauschal a forfait	1,00	198,00	198,00
		Summe Unterstation FH - Sekundär Geschäfte	Tot. Sottostazione TR - Secondario negozi				11.626,38
	01.02.02	Unterstation FH - Sekundär Wohnungen	Sottostazione TR - Secondario abitazioni				
426	01.02.02.01	Flanschanschlüsse DN50: 20,2 m³/h - 70 kPa	Circolatore elettronico con attacchi flangiata DN 50: 20,2 mc/h - 70 kPa	Stk./cadauno	1,00	1.890,36	1.890,36
427	01.02.02.02	Originalverpackte Umwälzpumpe	Pompa in confezione originale	Stk./cadauno	1,00	1.410,72	1.410,72
428	01.02.02.03	Umwälzpumpe mit Gewindeanschlüsse DN 25: 1,98 m³/h - 26 kPa	Circolatore elettronico con attacchi filettati DN 25: 1,98 mc/h - 26 kPa	Stk./cadauno	1,00	215,70	215,70
429	01.02.02.04	Originalverpackte Umwälzpumpe:	Pompa in confezione originale	Stk./cadauno	1,00	157,50	157,50
430	01.02.02.05	Kugelhahn - Vollstromventil: DN 32 - 5/4"	Valvola d'intercettazione a sfera: DN 32 - 5/4"	Stk./cadauno	2,00	44,98	89,96
431	01.02.02.06	Flanschen - Absperrventil: DN 80 - 3"	Valvola d'intercettazione flangiata: DN 80 - 3"	Stk./cadauno	4,00	264,29	1.057,16
432	01.02.02.07	Füll- und Entleerungshahn: 1/2"	Rubinetto di carico e scarico: 1/2"	Stk./cadauno	8,00	20,02	160,16
	01.02.02.08	Klappenrückschlagventil	Valvola di ritegno a tappo flangiata:				
433	01.02.02.08.A	Klappenrückschlagventil: DN 32 - G 5/4"	Valvola di ritegno a tappo flangiata: DN 32 - G 5/4"	Stk./cadauno	1,00	144,80	144,80
434	01.02.02.08.B	Klappenrückschlagventil: DN 80 - 3"	Valvola di ritegno a tappo flangiata: DN 80 - 3"	Stk./cadauno	1,00	294,55	294,55
435	01.02.02.09	Abscheider für Mikroblasen Schweißmuffen: DN 80 - 3"	Separatore per microbolle manicotti saldati : DN 80 - 3"	Stk./cadauno	1,00	832,90	832,90
436	01.02.02.10	Abscheider für Schlammartikel Schweißmuffen: DN 80 - 3"	Separatore di particelle di fango manicotti saldati: DN 80 - 3"	Stk./cadauno	1,00	832,90	832,90
437	01.02.02.11	Automatischer Schnelllüfter: DN 15 - 1/2"	Valvola automatica per sfogo aria: DN 15 - 1/2"	Stk./cadauno	6,00	11,25	67,50
438	01.02.02.12	Automatische Ausdehnungsstation mit Kompressor	Impianto di espansione automatico con compressore	Stk./cadauno	1,00	2.003,50	2.003,50
439	01.02.02.13	Basisausdehnungsgefäß für automatisierte Anlagen: 200 l	Vaso di espansione di base per impianti automatizzati : 200 l	Stk./cadauno	1,00	1.329,00	1.329,00
440	01.02.02.14	Hydraulikeinheit für automatische Nachspeisung für Heizsysteme	Unità di riempimento automatico per sistemi di riscaldamento	Stk./cadauno	1,00	735,90	735,90
441	01.02.02.15	Inbetriebnahme automatische Ausdehnungsstation	Messa in funzione impianto di espansione automatico	pauschal a forfait	1,00	200,00	200,00
442	01.02.02.16	Wartung und Demontage von Ausdehnungsgefäßen: DN 25	manutenzione e smontaggio di vasi di espansione: DN 25	Stk./cadauno	1,00	65,00	65,00
443	01.02.02.17	Bimetallthermometer: 1/2"	Termometro bimetallico: 1/2"	Stk./cadauno	4,00	25,17	100,68
	01.02.02.18	Ablauftrichter:	Imbuto di scarico:				

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
444	01.02.02.18.A	Ablauftrichter: ø 3/4"	Imbuto di scarico: ø 3/4"	Stk./cadauno	1,00	29,20	29,20
445	01.02.02.18.B	Ablauftrichter: ø 5/4"	Imbuto di scarico: ø 5/4"	Stk./cadauno	1,00	60,32	60,32
446	01.02.02.19	Ultraschallzähler für Wärmemessung: Qn=3,0 mc/h	Contatore di calore volumetrico ad ultrasuoni: Qn=3,0 mc/h	Stk./cadauno	1,00	476,10	476,10
447	01.02.02.20	Kugelhahn - Vollstromventil: DN 15 - 1/2"	Valvola d'intercettazione a sfera: DN 15 - 1/2"	Stk./cadauno	3,00	12,70	38,10
448	01.02.02.21	Dreiwegemischer in Flanschenausführung: DN 80 - G 3"	Valvola a tre vie in esecuzione fiangiata: DN 80 - G 3"	Stk./cadauno	1,00	635,00	635,00
449	01.02.02.22	Stutzen als Vorbereitung zur Montage eines Wärmemengenzählers	Tronchetto predisposizione montaggio contacalorie	pauschal a forfait	1,00	80,00	80,00
	01.02.02.23	Absperrschieber:	Saracinesca:				
450	01.02.02.23.A	Absperrschieber: DN 50 - 2"	Saracinesca: DN 50 - 2"	Stk./cadauno	4,00	177,38	709,52
451	01.02.02.23.B	Absperrschieber: DN 65 - 2 1/2"	Saracinesca: DN 65 - 2 1/2"	Stk./cadauno	4,00	226,58	906,32
452	01.02.02.24	Schmutzfänger mit Muffen: DN 32 - 5/4"	Filtro d'impurità a manicotto: DN 32 - 5/4"	Stk./cadauno	1,00	96,86	96,86
453	01.02.02.25	Absperrung der bestehenden thermosanitären Anlagenkreise	Intercettazione dei circuiti termo-sanitari impianto esistente	pauschal a forfait	1,00	250,00	250,00
454	01.02.02.26	Bezeichnungsschild	Targhetta	Stk./cadauno	10,00	14,59	145,90
	01.02.02.27	C- Stahl Rohrsystem verzinkt DIN 4751	Tubo in acciaio carbonio zincato DIN 4751				
455	01.02.02.27.A	C- Stahl Rohrsystem verzinkt DIN 4751: Ø 22x1,2 mm	Tubo in acciaio carbonio zincato DIN 4751: Ø 22x1,2 mm	lfm./ml.	10,00	13,18	131,80
456	01.02.02.27.B	C- Stahl Rohrsystem verzinkt DIN 4751: Ø 28x1,5 mm	Tubo in acciaio carbonio zincato DIN 4751: Ø 28x1,5 mm	lfm./ml.	183,00	17,48	3.198,84
457	01.02.02.27.C	C- Stahl Rohrsystem verzinkt DIN 4751: Ø 35x1,5 mm	Tubo in acciaio carbonio zincato DIN 4751: Ø 35x1,5 mm	lfm./ml.	18,00	20,15	362,70
458	01.02.02.27.D	C- Stahl Rohrsystem verzinkt DIN 4751: Ø 42x1,5 mm	Tubo in acciaio carbonio zincato DIN 4751: Ø 42x1,5 mm	lfm./ml.	10,00	22,44	224,40
	01.02.02.28	Nahtloses Gewindestahlrohr, schwarz:	Tubo d'acciaio nero senza saldatura:				
459	01.02.02.28.A	Nahtloses Gewindestahlrohr, schwarz: ø 2"	Tubo d'acciaio nero senza saldatura: ø 2"	lfm./ml.	90,00	40,44	3.639,60
460	01.02.02.28.B	Nahtloses Gewindestahlrohr, schwarz: ø 2 1/2"	Tubo d'acciaio nero senza saldatura: ø 2 1/2"	lfm./ml.	68,00	47,12	3.204,16
461	01.02.02.28.C	Nahtloses Gewindestahlrohr, schwarz: ø 3"	Tubo d'acciaio nero senza saldatura: ø 3"	lfm./ml.	74,00	57,80	4.277,20
	01.02.02.29	Wärmeisolierung aus Steinwolle D 25:	Isolamento termico in lana di roccia spess. 25:				
462	01.02.02.29.A	Wärmeisolierung aus Steinwolle D 25: ø 3/4"	Isolamento termico in lana di roccia spess. 25: ø 3/4"	lfm./ml.	10,00	12,06	120,60
463	01.02.02.29.B	Wärmeisolierung aus Steinwolle D 25: ø 1"	Isolamento termico in lana di roccia spess. 25: ø 1"	lfm./ml.	183,00	13,48	2.466,84
464	01.02.02.29.C	Wärmeisolierung aus Steinwolle D 25: ø 5/4"	Isolamento termico in lana di roccia spess. 25: ø 5/4"	lfm./ml.	18,00	16,78	302,04
	01.02.02.30	Wärmeisolierung aus Steinwolle D 40:	Isolamento termico in lana di roccia spess. 40:				
465	01.02.02.30.A	Wärmeisolierung aus Steinwolle D 40: ø 6/4"	Isolamento termico in lana di roccia spess. 40: 6/4"	lfm./ml.	10,00	17,34	173,40
466	01.02.02.30.B	Wärmeisolierung aus Steinwolle D 40: ø 2"	Isolamento termico in lana di roccia spess. 40: 2"	lfm./ml.	90,00	19,13	1.721,70
	01.02.02.31	Wärmeisolierung aus Steinwolle D 50:	Isolamento termico in lana di roccia spess. 50:				
467	01.02.02.31.A	Wärmeisolierung aus Steinwolle D 50: ø 2"1/2"	Isolamento termico in lana di roccia spess. 50: 2"1/2"	lfm./ml.	68,00	25,37	1.725,16
468	01.02.02.31.B	Wärmeisolierung aus Steinwolle D 50: ø 3"	Isolamento termico in lana di roccia spess. 50: 3"	lfm./ml.	74,00	27,70	2.049,80
469	01.02.02.32	Sammelanlage und Abwasserableitung	Impianto raccolta e convogliamento scarichi	pauschal a forfait	1,00	130,96	130,96
470	01.02.02.33	Anbindung des neuen Heizungs- Verteilungsnetzes der Wohnungen	Collegamento delle nuova rete di distribuzione riscaldamento alloggi	pauschal a forfait	1,00	264,00	264,00
		Summe Unterstation FH - Sekundaer Wohnungen	Tot. Sottostazione TR - Secondario abitazioni				39.008,81

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
	01.03	Sanitäranlagen	Impianti sanitari				
	01.03.01	Brauchwasserverteilung und Zubehör	Impianto prod. e distribuzione dell'acqua potabile ed access.				
	01.03.01.01	Geradsitzventil mit Muffen:	Valvola a manicotto con sede diritta:				
471	01.03.01.01.A	Geradsitzventil mit Muffen: DN 25 - G 1"	Valvola a manicotto con sede diritta: DN 25 - G 1"	Stk./cadauno	4,00	35,10	140,40
472	01.03.01.01.B	Geradsitzventil mit Muffen: DN 40 - G 6/4"	Valvola a manicotto con sede diritta: DN 40 - G 6/4"	Stk./cadauno	8,00	61,35	490,80
473	01.03.01.01.C	Geradsitzventil mit Muffen: DN 50 - 2"	Valvola a manicotto con sede diritta: DN 50 - 2"	Stk./cadauno	4,00	90,83	363,32
474	01.03.01.02	Füll- und Entleerungshahn: 1/2"	Rubinetto di carico e scarico: 1/2"	Stk./cadauno	6,00	20,02	120,12
475	01.03.01.03	Rückschlagventil - Freiflußventil: DN 40 - G 6/4"	Valvola di ritegno a flusso libero: DN 40 - G 6/4"	Stk./cadauno	2,00	110,68	221,36
476	01.03.01.04	Rückspülfilter mit Muffen: 2" - 15,5 m3/h	Filtro a controlavaggio a manicotto: 2" - 15,5 m3/h	Stk./cadauno	1,00	492,50	492,50
477	01.03.01.05	Druckreduzierventil mit Muffen: 2"	Riduttore di pressione a manicotto: 2"	Stk./cadauno	1,00	336,00	336,00
478	01.03.01.06	Kaltwasserzähler für kleine Mengen: DN 32 - 5/4" - 6 m3/h	Contatore di acqua fredda per piccole portate: DN 32 - 5/4" - 6 m3/h	Stk./cadauno	1,00	151,47	151,47
479	01.03.01.07	Manometer: ø 63 mm - 1/4"	Manometro: ø 63 mm - 1/4"	Stk./cadauno	1,00	49,49	49,49
480	01.03.01.08	Bimetallthermometer: 1/2"	Termometro bimetallico: 1/2"	Stk./cadauno	4,00	25,17	100,68
481	01.03.01.09	Sicherheitsventil: 3/4" für Boiler	Valvola di sicurezza: 3/4" per bollitori	Stk./cadauno	1,00	40,41	40,41
482	01.03.01.10	Ablauftrichter: ø 1"	Imbuto di scarico: ø 1"	Stk./cadauno	1,00	50,35	50,35
483	01.03.01.11	Membranaausdehnungsgefäß: 24 l	Vaso d'espansione a membrana: 24 l	Stk./cadauno	1,00	70,50	70,50
484	01.03.01.12	Elektronischer Kompaktmischer: DN 32 - 1"1/4 - 290 l/min	Miscelatore elettronico in esecuzione compatta: DN 32 - 1"1/4 - 290 l/min	Stk./cadauno	1,00	1.130,00	1.130,00
485	01.03.01.13	Vorbereitung für eventuelle Wasserbehandlungsanlage	Predisposizione per eventuale impianto di trattamento acqua	pauschal a forfait	1,00	150,00	150,00
486	01.03.01.14	Speicherladesystem sanitäres Warmwasser: 750 l - 100 kW	Sistema carico accumulatore acqua calda sanitaria: 750 l - 100 kW	Stk./cadauno	1,00	5.832,00	5.832,00
487	01.03.01.15	Regelung Speicherladesystem	Regolazione sistema carico accumulatore	Stk./cadauno	1,00	1.551,00	1.551,00
488	01.03.01.16	Zirkulationspumpe mit Gewindeanschlüssen: 1,5 m³/h - 28 kPa	Pompa di ricircolo con attacchi filettati: 1,5 m³/h - 28 kPa	Stk./cadauno	1,00	394,00	394,00
489	01.03.01.17	Originalverpackte Umwälzpumpe	Pompa in confezione originale	Stk./cadauno	1,00	291,60	291,60
	01.03.01.18	Zirkulationsregelventil für sanitäre Warmwassersysteme	Valvola di regolazione per impianto di ricircolo acs				
490	01.03.01.18.A	Zirkulationsregelventil für sanitäre Warmwassersysteme: DN 1/2 IG/FF	Valvola di regolazione per impianto di ricircolo acs: DN 1/2 IG/FF	Stk./cadauno	3,00	112,50	337,50
491	01.03.01.18.B	Zirkulationsregelventil für sanitäre Warmwassersysteme: DN 3/4 IG/FF	Valvola di regolazione per impianto di ricircolo acs: DN 3/4 IG/FF	Stk./cadauno	4,00	127,88	511,52
	01.03.01.19	Schmutzfänger mit Muffen:	Filtro d'impurità a manicotto:				
492	01.03.01.19.A	Schmutzfänger mit Muffen: DN 15 - 1/2"	Filtro d'impurità a manicotto: DN 15 - 1/2"	Stk./cadauno	3,00	32,60	97,80
493	01.03.01.19.B	Schmutzfänger mit Muffen: DN 20 - 3/4"	Filtro d'impurità a manicotto: DN 20 - 3/4"	Stk./cadauno	4,00	44,00	176,00
494	01.03.01.20	Waschtrog für Technikräume: 55x45 cm	Lavatoio per vani tecnici: 55x45 cm	Stk./cadauno	2,00	109,14	218,28
495	01.03.01.21	Waschtischsiphon: ø 40	Sifone per lavabo: ø 40	Stk./cadauno	2,00	14,76	29,52
496	01.03.01.22	Waschtisch-Einlochbatterie	Gruppo monoforo per lavabo	Stk./cadauno	2,00	120,00	240,00
	01.03.01.23	Edelstahlrohr-System DIN 1988	Tubo in acciaio inossidabile DIN 1988				
497	01.03.01.23.A	Edelstahlrohr-System DIN 1988 - Ø 15*1,0 mm	Tubo in acciaio inossidabile DIN 1988 - Ø 15*1,0 mm	lfm./ml.	8,00	22,69	181,52
498	01.03.01.23.B	Edelstahlrohr-System DIN 1988 - Ø 18*1,0 mm	Tubo in acciaio inossidabile DIN 1988 - Ø 18*1,0 mm	lfm./ml.	86,00	26,84	2.308,24
499	01.03.01.23.C	Edelstahlrohr-System DIN 1988 - Ø 22*1,2 mm	Tubo in acciaio inossidabile DIN 1988 - Ø 22*1,2 mm	lfm./ml.	134,00	31,31	4.195,54
500	01.03.01.23.D	Edelstahlrohr-System DIN 1988 - Ø 28*1,2 mm	Tubo in acciaio inossidabile DIN 1988 - Ø 28*1,2 mm	lfm./ml.	94,00	35,86	3.370,84

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
501	01.03.01.23.E	Edelstahlrohr-System DIN 1988 - Ø 35*1,5 mm	Tubo in acciaio inossidabile DIN 1988 - Ø 35*1,5 mm	lfm./ml.	106,00	47,98	5.085,88
502	01.03.01.23.F	Edelstahlrohr-System DIN 1988 - Ø 42*1,5 mm	Tubo in acciaio inossidabile DIN 1988 - Ø 42*1,5 mm	lfm./ml.	78,00	58,94	4.597,32
503	01.03.01.23.G	Edelstahlrohr-System DIN 1988 - Ø 54*1,5 mm	Tubo in acciaio inossidabile DIN 1988 - Ø 54*1,5 mm	lfm./ml.	96,00	75,39	7.237,44
504	01.03.01.24	Wärmeisolierung aus Steinwolle, Wandst. 20: ø Rohr 3/8"	Isolamento di tubazioni in lana di roccia, spess. 20: ø tubo 3/8"	lfm./ml.	8,00	10,33	82,64
	01.03.01.25	Wärmeisolierung aus Steinwolle, Wandst. 25:	Isolamento di tubazioni in lana di roccia, spess.25:				
505	01.03.01.25.A	Wärmeisolierung aus Steinwolle, Wandst. 25: ø Rohr 1/2"	Isolamento di tubazioni in lana di roccia, spess.25: ø tubo 1/2"	lfm./ml.	86,00	10,95	941,70
506	01.03.01.25.B	Wärmeisolierung aus Steinwolle, Wandst. 25: ø Rohr 3/4"	Isolamento di tubazioni in lana di roccia, spess.25: ø tubo 3/4"	lfm./ml.	134,00	12,06	1.616,04
507	01.03.01.25.C	Wärmeisolierung aus Steinwolle, Wandst. 25: ø Rohr 1"	Isolamento di tubazioni in lana di roccia, spess.25: ø tubo 1"	lfm./ml.	94,00	13,48	1.267,12
508	01.03.01.25.D	Wärmeisolierung aus Steinwolle, Wandst. 25: ø Rohr 1"1/4	Isolamento di tubazioni in lana di roccia, spess.25: ø tubo 1"1/4	lfm./ml.	106,00	16,78	1.778,68
	01.03.01.26	Wärmeisolierung aus Steinwolle, Wandst. 40:	Isolamento di tubazioni in lana di roccia, spess.40:				
509	01.03.01.26.A	Wärmeisolierung aus Steinwolle, Wandst. 40: ø Rohr 6/4"	Isolamento di tubazioni in lana di roccia, spess.40: ø tubo 6/4"	lfm./ml.	78,00	17,34	1.352,52
510	01.03.01.26.B	Wärmeisolierung aus Steinwolle, Wandst. 40: ø Rohr 2"	Isolamento di tubazioni in lana di roccia, spess.40: ø tubo 2"	lfm./ml.	96,00	19,13	1.836,48
511	01.03.01.27	Bezeichnungsschild	Targhetta	lfm./ml.	10,00	14,59	145,90
512	01.03.01.28	Anschluss des neuen Sanitär- und Gartenverteilernetzes	Collegamento delle nuova rete di distribuzione acqua sanitaria e giardino	pauschal a forfait	1,00	792,00	792,00
		Summe Brauchwasserverteilung und Zubehör	Impianto produzione e distribuzione dell'acqua potabile ed accessori				50.376,48
	01.03.02	Solaranlagen für Brauchwassererwärmung	Impianti solari per la produzione di acqua calda				
513	01.03.02.01	Kupferrohr: øa 42 * 1,5 mm	Tubo di rame: øa 42 * 1,5 mm	lfm./ml.	56,00	47,35	2.651,60
514	01.03.02.02	Rohrisolierung mit Alu-Abdeckung: Ø Rohr 42 mm - Wandstärke 50 mm	Isolam. termico di tubi con protezione in all.: Ø tubo 42 mm - spess. 50 mm	lfm./ml.	56,00	33,12	1.854,72
515	01.03.02.03	Schutzstopfen: DN 40	Tappo protezione: DN 40	Stk./cadauno	4,00	1,20	4,80
516	01.03.02.04	Bezeichnungsschild	Targhetta	Stk./cadauno	2,00	14,59	29,18
		Summe Solaranlagen für Brauchwassererwärmung	Tot. Impianti solari per la produzione di acqua calda				4.540,30
	01.03.03	Abwasser- und Entlüftungsanlagen mit Zubehör	Impianti di scarico e di aerazione ed accessori				
517	01.03.03.01	PVC für Kanalisation: DN 110 mm	Tubo di PVC per fognatura: DN 110 mm	lfm./ml.	18,00	14,43	259,74
518	01.03.03.02	Abflußleitung aus Polypropylen: øa 50 mm	Tubazione di scarico in polipropilene: øa 50 mm	lfm./ml.	16,00	18,15	290,40
519	01.03.03.03	Abflußleitung aus PE-HD: øa 63 mm	Tubazione di scarico in polietilene temperato: øa 63 mm	lfm./ml.	10,00	20,92	209,20
520	01.03.03.04	Kompaktkleinhebeanlage: Kapazität 60 l - 7,74 m3/h - 36 kPa	Gruppo di sollev. in esecuz. compatta: capacità 60 l - 7,74 m3/h - 36 kPa	Stk./cadauno	1,00	1.243,00	1.243,00
521	01.03.03.05	Anschluss Hebeanlage an den bestehenden Abflußstrang	Collegamento impianto di sollevamento alla colonna di scarico esistente	pauschal a forfait	1,00	180,00	180,00
522	01.03.03.06	Teilweiser Austausch des äußeren Abwasserkollektors: DN 150	Sostituzione parziale del collettore di scarico acque reflue esterno: DN 150	pauschal a forfait	1,00	250,00	250,00
		Summe Abwasser- und Entlüftungsanlagen mit Zubehör	Tot. Impianti di scarico e di aerazione ed accessori				2.432,34
	01.04	Garten - Bewässerungsanlage	Impianto irrigazione giardino				
523	01.04.01	Komplette Bewässerungsanlage	Impianto irriguo completo	m2	2200,00	6,51	14.322,00
	01.04.02	Elektromagnetventile aus Kunststoff mit Regler:	Elettrovalvola automatica in resina con regolatore:				

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
524	01.04.02.A	Elektromagnetventile aus Kunststoff mit Regler: ø1"1/2 G	Elettrovalvola automatica in resina con regolatore: ø 1"1/2 F	Stk./cadauno	1,00	141,23	141,23
525	01.04.02.B	Elektromagnetventile aus Kunststoff mit Regler: ø2" G	Elettrovalvola automatica in resina con regolatore: ø 2" F	Stk./cadauno	3,00	219,16	657,48
526	01.04.03	Kupferkabel isol. feuerhemmend: 3x1,5mm2	Cavo rame isol. termoplastico: 3x1,5mm2	lfm./ml.	280,00	2,41	674,80
527	01.04.04	Flexibles PVC-Rohr FMP: ø 50mm	Tubo PVC flessibile FMP: ø 50mm	lfm./ml.	280,00	2,97	831,60
528	01.04.05	Dichter Elektrorohrverbinder	Connettore stagno per cavi elettrici	Stk./cadauno	6,00	5,74	34,44
529	01.04.06	Sensor zur Unterbrechung des Beregnungszyklus bei Regen	Sensore per l'interruzione del ciclo d'irrigazione in caso di pioggia	Stk./cadauno	1,00	102,97	102,97
530	01.04.07	Schacht für Elektromagnetventil 39,5x54x(H) 32 cm	Pozzetto per elettrovalvole: 39,5x54x(H) 32 cm	Stk./cadauno	4,00	62,53	250,12
531	01.04.08	Schacht für die Abwässersammlung Ø 330	Pozzetto ricovero scarichi Ø 330	Stk./cadauno	2,00	40,53	81,06
532	01.04.09	Abwasseranlage	Scarico di linea	pauschal a forfait	2,00	40,53	81,06
533	01.04.10	Kiesel-Entwässerung	Sassaia drenaggio scarico	pauschal a forfait	2,00	43,82	87,64
	01.04.11	Druckleitung aus PE-HD, PN 10:	Tubo in polietilene ad alta densità (PE-HD), PN 10:				
534	01.04.11.A	Druckleitung aus PE-HD, PN 10: øa 32 * 3,0 mm	Tubo in polietilene ad alta densità (PE-HD), PN 10: øa 32 * 3,0 mm	lfm./ml.	6,00	2,63	15,78
535	01.04.11.B	Druckleitung aus PE-HD, PN 10: øa 50 * 4,6 mm	Tubo in polietilene ad alta densità (PE-HD), PN 10: øa 50 * 4,6 mm	lfm./ml.	15,00	5,45	81,75
536	01.04.11.C	Druckleitung aus PE-HD, PN 10: øa 75 * 6,9 mm	Tubo in polietilene ad alta densità (PE-HD), PN 10: øa 75 * 6,9 mm	lfm./ml.	35,00	10,55	369,25
537	01.04.12	Wiederherstellung Bewässerungsnetz-Verbindungen	Ripristino collegamenti rete irrigazione	pauschal a forfait	1,00	275,00	275,00
538	01.04.13	Spülung der Rohrleitungen	Spurgo delle tubazioni	pauschal a forfait	1,00	90,96	90,96
539	01.04.14	Abnahme und Inbetriebnahme der Bewässerungsanlage	Collaudo e messa in servizio impianto irriguo	pauschal a forfait	1,00	161,92	161,92
		Summe Garten - Bewässerungsanlage	Tot. Impianto irrigazione giardino				18.259,06
	01.05	Elektro- und Regelungsanlagen mit Zubehör	Impianto elettrico e di regolazione ed accessori				
540	01.05.01	Elektroschaltschrank 600 x 600 x 300 mm	Quadro elettrico 600 x 600 x 300	Stk./cadauno	1,00	234,20	234,20
541	01.05.02	Fehlerstrom-Schutzschalter: 2x25A / 30mA	Interr. differenz.: 2x25A/ 30mA	Stk./cadauno	1,00	81,63	81,63
542	01.05.03	Steuerung Einphasen- Umwälzpumpe	Comando pompa monofase	Stk./cadauno	5,00	147,75	738,75
543	01.05.04	Regelgerät: Schalter 1x16A mit Kontrollampe	Comando regolatore: interr. 1x16A con lamp. contr.	Stk./cadauno	6,00	111,90	671,40
544	01.05.05	Montage Temperaturfühler	Montaggio sonda temperatura	pauschal a forfait	1,00	150,00	150,00
545	01.05.06	Elektroleitungen	Linee elettriche	pauschal a forfait	1,00	1.650,00	1.650,00
546	01.05.07	Potentialausgleichschiene	Barra equipotenzialità	Stk./cadauno	1,00	53,17	53,17
547	01.05.08	Potentialausgleich: Technikraum	Colleg. equipotenz.: Locale Tecnico	Stk./cadauno	1,00	175,69	175,69
548	01.05.09	Elektrische Anschlüsse	Allacciamenti elettrici	pauschal a forfait	1,00	388,08	388,08
549	01.05.10	Zentrales Alarmsystem	Sistema di allarme centralizzato minima pressione rete idranti	Stk./cadauno	1,00	103,50	103,50
		Summe Elektro- und Regelungsanlagen mit Zubehör	Tot. Impianto elettrico e di regolazione ed accessori				4.246,42
	02	PARKGARAGE	AUTORIMESSA				
	02.01	Luftverdichtungssystem Schleuse	Sistema pressurizzazione filtri				
550	02.01.01	Luftverdichtungssystem für Brandschutzschleuse	Sistema di pressurizzazione per filtri a prova di fumo	pauschal a forfait	3,00	4.348,00	13.044,00

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
551	02.01.02	Vormontierte Ansaugkanäle REI 120, Blechummantelung verzinkt	Canali di aspirazione REI 120 premontato, rivestito in lamiera zincata	lfm./ml.	24,00	258,00	6.192,00
		Summe Luftverdichtungssystem Schleuse	tot. Sistema pressurizzazione filtri				19.236,00
	02.02	Brandschutzanlagen und Brandschutzausstattung	Impianti ed attrezzature antincendio				
552	02.02.01	Motorpumpenanschluß DN 65: Storz "B"	Attacco motopompa DN 65: Storz "B"	Stk./cadauno	1,00	501,60	501,60
553	02.02.02	Rohrnetztrenner mit Flanschen: DN 65 - 2 1/2"	Disconnettore con flange: DN 65 - 2 1/2"	Stk./cadauno	1,00	1.898,00	1.898,00
554	02.02.03	Schrägsitzventil mit Muffen: G 2 1/2"	Valvola a manicotto con sede inclinata: G 2 1/2"	Stk./cadauno	3,00	211,35	634,05
555	02.02.04	Schmutzfänger mit Flanschen: DN 65 - 2 1/2"	Filtro d'impurità con flange: DN 65 - 2 1/2"	Stk./cadauno	1,00	229,60	229,60
556	02.02.05	Füll- und Entleerungshahn: 1/2"	Rubinetto di carico e scarico: 1/2"	Stk./cadauno	4,00	20,20	80,80
557	02.02.06	Manometer: ø 63 mm - 1/4"	Manometro: ø 63 mm - 1/4"	Stk./cadauno	1,00	49,49	49,49
558	02.02.07	Druckwächter für Wasser	Pressostato per acqua	Stk./cadauno	1,00	57,79	57,79
559	02.02.08	Probe-Manometer: Ø 63 mm - 1/4"	Manometro di prova: Ø 63 mm - 1/4"	Stk./cadauno	1,00	69,02	69,02
	02.02.09	Verzinktes, nahtloses Gewindestahlrohr:	Tubo d'acciaio zincato senza saldatura:				
560	02.02.09.A	Verzinktes, nahtloses Gewindestahlrohr: G 6/4"	Tubo d'acciaio zincato senza saldatura: G 6/4"	lfm./ml.	38,00	40,20	1.527,60
561	02.02.09.B	Verzinktes, nahtloses Gewindestahlrohr: G 2"	Tubo d'acciaio zincato senza saldatura: G 2"	lfm./ml.	115,00	48,50	5.577,50
562	02.02.09.C	Verzinktes, nahtloses Gewindestahlrohr: G 2 1/2"	Tubo d'acciaio zincato senza saldatura: G 2 1/2"	lfm./ml.	142,00	62,49	8.873,58
563	02.02.10	Rohrisolierung mit Alu-Abdeckung: Ø Rohr 1"1/2 - Wandstärke 30 mm	Isolamento di tubi con protezione in alluminio: Ø tubo 1"1/2 - spess. 30 mm	lfm./ml.	38,00	19,70	748,60
	02.02.11	Rohrisolierung mit Alu-Abdeckung: Wandstärke 40 mm	Isolamento di tubi con protezione in alluminio: spess. 40 mm				
564	02.02.11.A	Rohrisolierung mit Alu-Abdeckung: Ø Rohr 2" - Wandstärke 40 mm	Isolam. termico di tubi con protezione in all.: Ø tubo 2" - spess. 40 mm	lfm./ml.	115,00	33,08	3.804,20
565	02.02.11.B	Rohrisolierung mit Alu-Abdeckung: Ø Rohr 2"1/2 - Wandstärke 40 mm	Isolam. termico di tubi con protezione in all.: Ø tubo 2"1/2 - spess. 40 mm	lfm./ml.	142,00	37,44	5.316,48
566	02.02.12	Tragbarer Pulver-Feuerlöscher: 55A-233BC / 6kg komplett mit Schutzkasten	Estintore portatile a polvere: 55A-233BC / 6 kg completo di cassetta	Stk./cadauno	1,00	185,00	185,00
567	02.02.13	Wandhydranten Aufputz	Idrante a parete	Stk./cadauno	7,00	299,80	2.098,60
568	02.02.14	Wiedermontage Wandhydrant (wiedergewonnen)	Rimontaggio idrante a parete (recuperato)	pauschal a forfait	1,00	35,00	35,00
569	02.02.15	Bezeichnungsschild	Targhetta	Stk./cadauno	2,00	14,59	29,18
570	02.02.16	Abnahme für die Brandschutzanlage	Collaudo impianto idrico antincendio	pauschal a forfait	1,00	250,00	250,00
571	02.02.17	Brandschutz- Beschilderung	Segnaletica di sicurezza antincendi	Stk./cadauno	66,00	20,00	1.320,00
		Summe Brandschutzanlagen und Brandschutzausstattung	Tot. Impianti ed attrezzature antincendio				33.286,09
	F1	GESAMTSUMME HAUSTECHNIK GEBÄUDESANIERUNG (Summe 394-549)	TOTALE IMPIANTISTICA RISTRUTT. EDIFICIO (somma 394-549)				136.758,74
	F2	GESAMTSUMME HAUSTECHNIK GARAGENSANIERUNG (Summe 550-571)	TOTALE IMPIANTISTICA RISTRUTT. GARAGE (somma 550-571)				52.522,09
		GESAMT HAUSTECHNIK (Summe F1+F2)	TOTALE IMPIANTISTICA (somma F1+F2)				189.280,83

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
		ZUSAMMENFASSUNG	RIASSUNTO				
	A)	GESAMT INSTANDHALTUNG GEBÄUDE (Summe 1-171)	TOTALE RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO (tot. 1-171)				1.680.993,08
	B)	GESAMT AUSSENGESTALTUNG (Summe 172-228)	TOTALE SISTEMAZIONE ESTERNA (tot. 172-228)				428.596,38
	C)	GESAMT ANPASSUNG GARAGE (Summe 229-270)	TOTALE ADEGUAMENTO GARAGE (tot. 229-270)				494.682,25
	D)	GESAMTAUSBAU BARRIEREFREIE WOHNUNG (Summe 270-300)	TOTALE COSTRUZIONE APPARTAMENTO INTEGRAB.				37.817,63
		GESAMT A-D	TOTALE A-D				2.642.089,34
	E)	GESAMT ELEKTROANLAGE (Summe 301-393)	TOTALE IMPIANTO ELETTRICO (tot. 301-393)				239.408,36
	F)	GESAMT HAUSTECHNIK (Summe 394-571)	TOTALE IMPIANTISTICA TECNICA (tot. 394-571)				189.280,83
	G)	BETRAG DER ARBEITEN (Summe A-F), (dem Abschlag unterworfen)	SOMMA LAVORI (totale A-F) (soggetto a ribasso)				3.070.778,53

	Nr.	Beschreibung	Descrizione	Masseinheit unità di misura	Menge Q.tà	à €	Totale
	90	SICHERHEITSKOSTEN	COSTI DELLA SICUREZZA				
572	90.01	Besondere Sicherheitskosten für Arbeiten Wohnhaus	Costi specifici della sicurezza per ristrutturazione edificio				163.048,92
573	90.02	Besondere Sicherheitskosten Arbeiten Garage	Costi specifici della sicurezza per sistemazione garage				10.161,00
	H)	SICHERHEITSKOSTEN (nicht dem Abschlag unterworfen)	COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetto a ribasso)				173.209,92
		AUSSCHREIBUNGSBETRAG (Summe G+H)	IMPORTO DELL'APPALTO (somma G+H)				3.243.988,45
		Der Techniker:					
		Dr. Arch. Heinrich Zöschg	Lana, am/li 15.05.2012				