VERGABEBEKANNTMACHUNG (UNTER EU-SCHWELLENWERT)

BAULEISTUNGEN ✓
LIEFERUNG ☐
DIENSTLEISTUNG ☐

ABSCHNITT I: ÖFFENTLICHER AUFTRAGGEBER

I.1) NAME, ADRESSEN UND KONTAKTSTELLE(N)

Offizielle Bezeichnung: Institut für den sozialen Wohnbau des Landes Südtirol		
Postanschrift: Horazstraße 14		
Stadt: Bozen	**Postleitzahl:** 39100	**Land:** Italien
Kontaktstelle(n): Abteilung Technische Dienste **Bearbeiter**	**Telefon:** +39 0471906666	
E-Mail: info@wobi.bz.it	**Fax:** +39 0471906799	
Internet-Adresse(n) (falls zutreffend) Hauptadresse des Auftraggebers (URL): http://www.wobi.bz.it Adresse des Beschafferprofils (URL): http://		
Nähere Auskünfte sind bei folgender Anschrift erhältlich: ☐ Siehe I.1 ✓ Sonstige: (bitte Anhang A.I ausfüllen)		
Verdingungs-/Ausschreibungs- und ergänzende Unterlagen (einschließlich Unterlagen für den wettbewerblichen Dialog und das dynamische Beschaffungssystem) sind erhältlich bei: ☐ Siehe I.1 ✓ Weiteres: (bitte Anhang A.II ausfüllen)		
Angebote oder Teilnahmeanträge sind zu richten an: ✓ Siehe I.1 ☐ Sonstige: (bitte Anhang A.III ausfüllen)		

I.2) ART DES ÖFFENTLICHEN AUFTRAGGEBERS UND HAUPTTÄTIGKEIT(EN)

☐Zentrale Ebene	☐Regionale/lokale Ebene	☐EU-Institutionen
✓Einrichtung des öffentlichen Rechts	☐Andere:	

ABSCHNITT II: AUFTRAGSGEGENSTAND

II.1) BESCHREIBUNG

II.1.1) Bezeichnung des Auftrags

Bau von 6 Wohnungen und 6 Autoabstellplätzen in Ulten/Kuppelwies, E.Z. „Sand“.

II.1.2) Art des Auftrags sowie Ort der Ausführung, Lieferung bzw. Dienstleistung

(bitte nur eine Kategorie – Bauleistung, Lieferung oder Dienstleistung - auswählen, und zwar die, die dem Auftrags- oder Beschaffungsgegenstand am ehesten entspricht)

(a) Bauleistung ✓	**(b) Lieferung** ☐	**(c) Dienstleistung** ☐
Ausführung ✓ Planung und Ausführung ☐ Erbringung einer Bauleistung, gleichgültig mit welchen Mitteln, gemäß den Vorgaben des öffentlichen Auftraggebers ☐	Kauf ☐ Leasing ☐ Miete ☐ Mietkauf ☐ Eine Kombination davon ☐	Dienstleistungskategorie: Nr. ☐☐ (Dienstleistungskategorien 1-27 siehe Richtlinie 2004/18/EG, Anhang II)
Hauptort der Dienstleistung: Ulten (Bz)	Hauptlieferort:	Hauptausführungsort:

NUTS-Code: I T D 1 0

II.1.3) Beschreibung / Gegenstand des Auftrags

Bau von 6 Wohnungen und 6 Autoabstellplätzen in Ulten/Kuppelwies, E.Z. „Sand“.

II.1.4) Nähere Angaben zum Ort der Ausführung, der Lieferung bzw. Dienstleistungserbringung

Kuppelwies, E.Z. „Sand“.

II.1.5.) Nomenklaturen

II.1.5.1) Gemeinsames Vokabular für öffentliche Aufträge (CPV)

	Hauptteil	**Zusatzteil** (falls zutreffend)
Hauptgegenstand	4 5 . 2 1 . 1 3 . 0 0 – 2	☐☐☐☐ – ☐
Ergänzende Gegenstände	☐☐ . ☐☐ . ☐☐ . ☐☐ – ☐ ☐☐ . ☐☐ . ☐☐ . ☐☐ – ☐ ☐☐ . ☐☐ . ☐☐ . ☐☐ – ☐ ☐☐ . ☐☐ . ☐☐ . ☐☐ – ☐	☐☐☐☐ – ☐ ☐☐☐☐ – ☐ ☐☐☐☐ – ☐ ☐☐☐☐ – ☐

II.1.5.2) SOA Kategorie

OG01. Zivil- und Industriebauten, OS06. Ausbauarbeiten mit Holz, Kunststoff, Metall und Glas, OS07. Ausbauarbeiten im Bauwesen.

II.1.6) Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA) ☐ Ja ☐ Nein

II.1.7) BauleistungenII.1.7.1) Aufteilung in Lose ☐ Ja ✓ Nein

(Verwenden Sie für die Angaben zu den Losen Anhang B und zwar ein Exemplar pro Los)
falls ja, Angebote sind möglich für (bitte nur ein Kästchen ankreuzen):

Nur ein Los ☐	Ein oder mehrere Lose ☐	Alle Lose ☐

II.1.8) Angaben über Varianten/Alternativangebote ☐ Ja ✓ Nein

II.2) MENGE ODER UMFANG DES AUFTRAGS

II.2.1) Betrag des Auftrags

Betrag des Auftrags	1143746.35	Währung:	EUR		
Kosten für die Sicherheit *(bei Bauaufträgen)*	18823.54	Ausschreibungssumme *(bei Bauaufträgen)*	1124922.81	Währung:	EUR

II.2.1.1) Gesamtausmaß - Informationen

Die Sicherheitskosten sind dem Abschlag nicht unterworfen.

II.3) Vertragslaufzeit bzw. Beginn und Ende der Auftragsausführung

Dauer in Monaten:		*oder* Tagen:	3 9 7 (ab Auftragsvergabe)
oder	Beginn:	/ /	*(TT.MM.JJJJ)*
	Abschluss:	/ /	

ABSCHNITT III: RECHTLICHE, WIRTSCHAFTLICHE, FINANZIELLE UND TECHNISCHE ANGABEN

III.1) BEDINGUNGEN FÜR DEN AUFTRAG

III.1.1) Geforderte Kautionen und Sicherheiten *(falls zutreffend)*

Provisorische Kaution: Euro 22.874,93; Endgültige Kaution: 10% des Vertragspreises; bei Preisabschlägen von über 10% wird die Kaution um die Prozentpunkte, die den genannten Abschlag überschreiten, erhöht; bei Preisabschlägen von über 20% wird die Kaution um 2 Prozentpunkte, die den genannten Abschlag überschreiten, erhöht. Der Betrag der Kautionen darf auf Wunsch des Bieters um 50% gekürzt werden, wenn die Zertifizierung des betrieblichen Qualitätssystems vorgewiesen wird, sofern dies nicht bereits aus der SOA Bescheinigung hervorgeht.

III.1.2) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen bzw. Verweis auf die maßgeblichen Vorschriften (falls zutreffend):

Finanzierung: L.G. 17.12.98, Nr. 13; Zahlungen: alle 60, natürlich aufeinanderfolgendenden Kalendertage ab Datum der Übergabe der Arbeiten, wenn ein Mindestwert von 5% des Vertragspreises erreicht wird.

III.2) TEILNAHMEBEDINGUNGEN

III.2.1) Angaben zur Situation des Bauunternehmers/Lieferanten sowie Angaben und Formalitäten, die zur Beurteilung der Frage erforderlich sind, ob dieser die wirtschaftlichen und technischen Mindestanforderungen erfüllt

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen:
Erklärungen und Unterlagen, welche in den Wettbewerbsbedingungen enthalten sind.

III.2.1.1) Rechtslage - Geforderte Nachweise

Erklärungen und Unterlagen, welche in den Wettbewerbsbedingungen enthalten sind.

III.2.1.2) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit - Geforderte Nachweise

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen:
Erklärungen und Unterlagen, welche in den Wettbewerbsbedingungen enthalten sind.

III.2.1.3) Technische Leistungsfähigkeit - Geforderte Nachweise

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen:

Erklärungen und Unterlagen, welche in den Wettbewerbsbedingungen enthalten sind.

III.3) Besondere Bedingungen für Dienstleistungsaufträge

III.3.1) Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten ☐ Ja ☐ Nein

falls ja, Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift:

III.3.2) III.3.2) Juristische Personen müssen die Namen und die berufliche Qualifikation der Personen angeben, die für die Ausführung der betreffenden Dienstleistung verantwortlich sein sollen ☐ Ja ☐ Nein

ABSCHNITT IV: VERFAHREN

IV.1) VERFAHRENSART

IV.1.1) Verfahrensart

✓Offenes Verfahren ☐Nichtoffenes Verfahren ☐Verhandlungsverfahren

☐Unternehmen - Ideenwettbewerb ☐Beschleunigtes nichtoffenes Verfahren ☐Beschleunigtes Verhandlungsverfahren

IV.2) ZUSCHLAGSKRITERIEN

IV.2.1) Zuschlagskriterien *(bitte Zutreffendes ankreuzen)*

A) Niedrigster Preis ☐

A1) Prozentueller Abschlag ☐

A2) Einheitspreis ☐

oder

B) das wirtschaftlich günstigste Angebot in Bezug auf ✓

B1) die nachstehenden Kriterien ☐

B2) aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien ✓

Kriterien	Gewichtung	Kriterien	Gewichtung

IV.2.2) Anwendung des Verfahrens des automatischen Ausschlusses

nein

IV.3) VERWALTUNGSANGABEN

IV.3.1) Aktenzeichen beim öffentlichen Auftraggeber *(falls zutreffend)*

1519

IV.3.2) Bedingungen für den Erhalt von Verdingungs-/Ausschreibungs- und ergänzenden Unterlagen

Erhältlich bis

Tag: 1 8 / 0 1 / 2 0 1 6 *(TT.MM.JJJJ)* Uhrzeit: 1 2 : 0 0

Kostenpflichtige Unterlagen ✓Ja ☐Nein

falls ja, Preis *(in Zahlen)*: 50 Währung: EUR

Angaben zu den Kosten:

Der angegebene Preis bezieht sich auf die Unterlagen und die Zeichnungen auf CD.

Zahlungsbedingungen und -weise:

Die Zahlung muss auf das K/K Nr. 6000, ABI 6045, CAB 11619 der Sparkasse Bozen, Horazstrasse 4/E-F, Schatzmeister des Institutes IBAN IT 48J0604511619000000006000 erfolgen.

IV.3.3) Schlusstermin für den Eingang der Angebote bzw. Teilnahmeanträge

Datum: 1 8 / 0 1 / 2 0 1 6 *(TT.MM.JJJJ)* Uhrzeit: 1 2 : 0 0

IV.3.4) Tag der Absendung der Aufforderung zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber *(falls bekannt)(bei nichtoffenen Verfahren, Verhandlungsverfahren und beim wettbewerblichen Dialog)*

Datum: ☐☐ / ☐☐ / ☐☐☐☐ *(TT.MM.JJJJ)*

IV.3.5) Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge verfasst werden können

ES	CS	DS	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL	PT	SK	SL	FI	SV
☐	☐	☐	✓	☐	☐	☐	☐	✓	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Sonstige:

IV.3.6) Bindefrist des Angebots *(bei offenen Verfahren)*

Bis: ☐☐ / ☐☐ / ☐☐☐☐ *(TT.MM.JJJJ)*

oder dauer in monaten: ☐☐☐ *oder* Tagen: 2 4 0 (ab der Frist für den Eingang der Angebote)

IV.3.7) Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Datum: 1 9 / 0 1 / 2 0 1 6 *(TT.MM.JJJJ)* Ora: 0 9 : 0 0

Ort *(falls zutreffend)*: Wobi - Institut für den Sozialen Wohnbau - Bozen Amba Alagistraße 24, Sitzungssaal 3. Stock

Personen, die bei der Öffnung der Angebote anwesend sein dürfen *(falls zutreffend)* ✓ Ja ☐ Nein

Alle, die Interesse haben.

ABSCHNITT VI: WEITERE ANGABEN

VI.1) Zusätzliche Angaben *(falls zutreffend)*

Abgabe an die Aufsichtsbehörde für öffentliche Veträge: Euro 140,00, welche im Sinne des in der Verfügung vom 09.12.2014 enthaltenen Verfahrens zu entrichten ist. CIG-KODEX: 6481074F71. Angebote mit Aufschlag werden nicht angenommen.

VI.2) Tag der Absendung dieser Bekanntmachung: 3 0 / 1 1 / 2 0 1 5 (TT.MM.JJJJ)

ANHANG A

Sonstige Adressen und Kontaktstellen

I) Nähere Auskünfte sind bei folgender Anschrift erhältlich

Offizielle Bezeichnung : Wobi - Institut für den Sozialen Wohnbau		
Postanschrift: Amba Alagistr. 24		
Stadt: Bozen	Postleitzahl: 39100	Land: IT
Kontaktstelle(n): Technisches Amt West **Bearbeiter** Arch. Andrea Santini		Telefon: +39 0471906732
E-Mail: andrea.santini@wobi.bz.it		Fax: +39 0471906799
Internetadresse des öffentlichen Auftraggebers (URL):		
Adresse des Beschafferprofils (URL):		

II) II) Adressen und Kontaktstellen, bei denen Verdingungs-/Ausschreibungs- und ergänzende Unterlagen erhältlich sind (einschließlich Unterlagen für den wettbewerblichen Dialog und ein dynamisches Beschaffungssystem)

Offizielle Bezeichnung : Wobi - Institut für den Sozialen Wohnbau		
Postanschrift: Amba Alagistr. 24		
Stadt: Bozen	Land: IT	Postleitzahl: 39100
Kontaktstelle(n): Technisches Amt West **Bearbeiter** Frau Marlene Kritzinger		Telefon: +39 0471906689
E-Mail: marlene.kritzinger@wobi.bz.it		Fax: +39 0471906799
Internetadresse des öffentlichen Auftraggebers (URL):		
Adresse des Beschafferprofils (URL):		

III) Adressen und Kontaktstellen, an die Angebote/Teilnahmeanträge zu senden sind

Offizielle Bezeichnung :		
Postanschrift:		
Stadt:	Land: IT	Postleitzahl:
Kontaktstelle(n): **Bearbeiter**		Telefon:
E-Mail:		Fax:
Internetadresse des öffentlichen Auftraggebers (URL):		
Adresse des Beschafferprofils (URL):		