



Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea  
Info e formulari on-line: <http://simap.ted.europa.eu>

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

### RISULTATI DELLA PROCEDURA DI APPALTO

DIRETTIVA 2014/24/UE

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI <sup>1</sup> (DI TUTTE LE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI RESPONSABILI DELLA PROCEDURA)

<b>Denominazione ufficiale:</b> Walther Park Spa			<b>Numero di identificazione nazionale:</b> <sup>2</sup>	
<b>Indirizzo postale:</b> Via Museo, 1				
<b>Città:</b> Bolzano	<b>Codice NUTS:</b> ITH10	<b>Codice postale:</b>	<b>Paese:</b> Italia	
<b>Persona di contatto</b>			<b>Telefono:</b>	
<b>E-mail:</b> waltherpark@legalmail.it			<b>Fax:</b>	
<b>Indirizzi Internet</b> Indirizzo principale: (URL) <a href="http://www.bandì-altoadige.it">www.bandì-altoadige.it</a> Indirizzo del profilo di committente: (URL)				

## I.2) Appalto congiunto

- Il contratto prevede un appalto congiunto  
Nel caso di appalto congiunto che coinvolge diversi paesi - normative nazionali sugli appalti in vigore:
- L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

## I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

- Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale  
 Agenzia/ufficio nazionale o federale  
 Autorità regionale o locale  
 Agenzia/ufficio regionale o locale  
 Organismo di diritto pubblico  
 Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale  
 Altro tipo:  
WALTHERPARK S.P.A.

## I.5) Principali settori di attività

- Servizi generali delle amministrazioni pubbliche  
 Difesa  
 Ordine pubblico e sicurezza  
 Ambiente  
 Affari economici e finanziari  
 Salute  
 Edilizia abitativa e strutture per le collettività  
 Protezione sociale  
 Servizi ricreativi, cultura e religione  
 Istruzione  
 Altre attività:  
PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA

## SEZIONE II: OGGETTO

### II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO

<b>II.1.1) Denominazione</b>	<b>Numero di riferimento:</b> <sup>2</sup>
STAZIONE AUTOCORRIERE: NUOVA COSTRUZIONE	

<b>II.1.2) Codice CPV principale</b>	<input type="text" value="4"/> <input type="text" value="5"/> . <input type="text" value="2"/> <input type="text" value="3"/> . <input type="text" value="3"/> <input type="text" value="0"/> . <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="0"/> - <input type="text" value="9"/>	<b>Codice CPV supplementare:</b> <sup>1,2</sup>
--------------------------------------	--	---

### II.1.3) Tipo di appalto

<b>Lavori</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Forniture</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Servizi</b>	<input type="checkbox"/>
---------------	-------------------------------------	------------------	--------------------------	----------------	--------------------------

### II.1.4) Breve descrizione

PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA ZONA VIA PERATHONER – VIA ALTO ADIGE STAZIONE AUTOCORRIERE: NUOVA COSTRUZIONE

### II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti  
 Sì  No

### II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)

Valore (Indicare il valore totale finale dell'appalto. Per informazioni sui singoli appalti utilizzare la sezione V)	4019999.59	Valuta: EUR
oppure Offerta più bassa e offerta più alta presa in considerazione	_____ / _____	Valuta: _____
<i>(in caso di accordi quadro – valore massimo totale per la loro intera durata)</i> <i>(in caso di un sistema dinamico di acquisizione – valore dell'appalto non incluso nei precedenti avvisi di aggiudicazione di appalti)</i> <i>(in caso di appalti basati su accordi quadro, se richiesto – valore dell'appalto non incluso nei precedenti avvisi di aggiudicazione di appalti)</i>		

## II.2) DESCRIZIONE<sup>1</sup>

### II.2.1) Denominazione<sup>2</sup>

STAZIONE AUTOCORRIERE: NUOVA COSTRUZIONE	Lotto n. : <sup>2</sup> 1
--	---------------------------

### II.2.2) Codice CPV supplementari<sup>2</sup>

Codice CPV principale:<sup>1</sup> \_\_\_\_\_ Codice CPV supplementare:<sup>1,2</sup> \_\_\_\_\_

### II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: <sup>1</sup> ITH10
Luogo principale di esecuzione: Bolzano

### II.2.4) Descrizione dell'appalto

PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA ZONA VIA PERATHONER – VIA ALTO ADIGE STAZIONE AUTOCORRIERE: NUOVA COSTRUZIONE <i>(natura e quantità di lavori, forniture o servizi o indicazione di esigenze e requisiti)</i>
--

### II.2.5) Criteri di aggiudicazione

1) Criterio di qualità <sup>1, 2, 20</sup>	ORGANIZZAZIONE DI CANTIERE, IMPIEGO DI PERSONALE, ESECUZIONE DEI LAVORI	43%
2) Criterio di qualità <sup>1, 2, 20</sup>	SICUREZZA	10%
3) Criterio di qualità <sup>1, 2, 20</sup>	COMUNICAZIONE	10%
4) Criterio di qualità <sup>1, 2, 20</sup>	MISURE DI PROTEZIONE AMBIENTALE E DI SOSTENIBILITÀ	9%
5) Prezzo <sup>21</sup>		28%

### II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni <input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No	Descrizione delle opzioni:
---	----------------------------

### II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
Numero o riferimento del progetto:

### II.2.14) Informazioni complementari

--

## SEZIONE IV: PROCEDURA

### IV.1) DESCRIZIONE

<b>IV.1.1) Tipo di procedura</b>	
Procedura aperta	<input checked="" type="checkbox"/>
Procedura accelerata	<input type="checkbox"/>
Motivazione:	
Procedura ristretta	<input type="checkbox"/>
Procedura accelerata	<input type="checkbox"/>
Motivazione:	
Procedura competitiva con negoziazione	<input type="checkbox"/>
Procedura accelerata	<input type="checkbox"/>
Motivazione:	
Dialogo competitivo	<input type="checkbox"/>
Partenariato per l'innovazione	<input type="checkbox"/>
Aggiudicazione di un appalto senza previa pubblicazione di un avviso di indizione di gara nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea nei casi elencati di seguito <i>(completare l'allegato D1)</i>	<input type="checkbox"/>

### IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

<input type="checkbox"/> L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro
<input type="checkbox"/> È stato istituito un sistema dinamico di acquisizione

### IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica	
<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No

### IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici	
<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

### IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

#### IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura <sup>2</sup>

Numero dell'avviso nella GU S: 2018/S 030-064415 <i>(Uno dei seguenti: Avviso di preinformazione utilizzato come avviso di indizione di gara; Bando di gara; Avviso volontario per la trasparenza ex ante)</i>
---

#### IV.2.8) Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione

<input type="checkbox"/> L'avviso comporta la chiusura del sistema dinamico di acquisizione pubblicato nel bando di gara di cui sopra
---

#### IV.2.9) Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione

<input type="checkbox"/> L'amministrazione aggiudicatrice non aggiudicherà altri contratti d'appalto sulla base dell'avviso di preinformazione sopraindicato
--

**SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO (1) <sup>1</sup>**

<b>Contratto d'appalto n.:</b> 1
<b>Lotto n.:</b> <sup>2</sup> 1
<b>Denominazione:</b> : STAZIONE AUTOCORRIERE: NUOVA COSTRUZIONE
Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato <input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

**V.1) Informazioni relative alla non aggiudicazione**

L'appalto/il lotto non è aggiudicato <input type="checkbox"/> Non sono pervenute o sono state tutte respinte le offerte o domande di partecipazione <input type="checkbox"/> Altri motivi (interruzione della procedura) Numero di riferimento dell'avviso: <sup>7</sup> (anno e numero del documento)
---

**V.2) AGGIUDICAZIONE DI APPALTO****V.2.1) Data di conclusione del contratto d'appalto**

1 5 / 0 5 / 2 0 1 8
---------------------

**V.2.2) Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 7 Numero di offerte ricevute da PMI: (PMI – come definite nella raccomandazione 2003/361/CE della Commissione) Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: Numero di offerte pervenute per via elettronica: L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici <input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
--

**V.2.3) Nome e indirizzo del contraente<sup>1</sup>**

Denominazione ufficiale: Unionbau GmbH	Numero di identificazione nazionale: <sup>2</sup>
Indirizzo postale: Gewerbegebiet Mühlen 11	
Città: Sand in taufers (BZ)	Codice NUTS: ITH10
Codice postale: 39032	Paese: IT
E-mail:	Telefono:
Indirizzo internet (URL):	Fax:
Il contraente è una PMI <input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	

**V.2.3) Nome e indirizzo del contraente<sup>1</sup>**

Denominazione ufficiale: Alpenbau GmbH	Numero di identificazione nazionale: <sup>2</sup>
Indirizzo postale:	
Città: Terento	Codice NUTS: ITH10
Codice postale: 39030	Paese: IT
E-mail:	Telefono:
Indirizzo internet (URL):	Fax:
Il contraente è una PMI <input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	

**V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto/lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: <sup>2</sup> 4023872.68 EUR <i>(in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione – valore massimo totale stimato per l'intera durata di questo lotto)</i>		
Valore totale del contratto d'appalto/lotto	4019999.59	Valuta: EUR _____
<i>oppure</i> Offerta più bassa e offerta più alta presa in considerazione	_____ / _____	Valuta: _____
<i>(in caso di accordi quadro – valore massimo totale per questo lotto)</i> <i>(in caso di un sistema dinamico di acquisizione – valore dell'appalto per questo lotto non incluso nei precedenti avvisi di aggiudicazione di appalti)</i> <i>(in caso di appalti basati su accordi quadro, se richiesto – valore dell'appalto per questo lotto non incluso nei precedenti avvisi di aggiudicazione di appalti)</i>		

**V.2.5) Informazioni sui subappalti**

<input checked="" type="checkbox"/> È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato
Valore o percentuale del contratto d'appalto da subappaltare a terzi <sup>4</sup>
Valore, IVA esclusa:
Valuta:
Percentuale (%): 30
Breve descrizione della porzione del contratto d'appalto da subappaltare:

## SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

### VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI<sup>2</sup>

### VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

#### VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano

Indirizzo postale:

Città:

Bolzano

Codice postale:

Paese:

IT

E-mail:

Telefono:

Indirizzo internet (URL):

Fax:

#### VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione<sup>2</sup>

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

E-mail:

Telefono:

Indirizzo internet (URL):

Fax:

#### VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Il bando di gara e gli atti connessi e consequenziali relativi alla procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale. Trovano applicazione l'art. 204 D.Lgs. n. 50/2016 nonché gli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/10 (Codice del processo amministrativo). Il ricorso deve essere proposto con il patrocinio di avvocato entro il termine di 30 giorni con le decorrenze di cui all'art. 120 del Codice del processo amministrativo.

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso <sup>2</sup>**

Denominazione ufficiale:

Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano

Indirizzo postale:

Città:

Bolzano

Codice postale:

Paese:

IT

E-mail:

Telefono:

Indirizzo internet (URL):

Fax:

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

3	0	/	0	5	/	2	0	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(gg/mm/aaaa)



**È responsabilità dell'amministrazione aggiudicatrice/dell'ente aggiudicatore garantire la conformità con il diritto dell'Unione europea e con ogni legge vigente.**

---

- 1 ripetere nel numero di volte necessario
- 2 se del caso
- 4 se queste informazioni sono note
- 7 informazioni obbligatorie che non saranno pubblicate
- 20 i criteri possono essere considerati per ordine di importanza anziché per ponderazione
- 21 i criteri possono essere considerati per ordine di importanza anziché per ponderazione; se il prezzo è il solo criterio di aggiudicazione, la ponderazione non è utilizzata

### **ALLEGATO D1 – APPALTI GENERICI**

**MOTIVAZIONE DELLA DECISIONE DI AGGIUDICARE L'APPALTO SENZA PRECEDENTE PUBBLICAZIONE DI UN AVVISO DI INDIZIONE DI GARA NELLA GAZZETTA UFFICIALE DELL'UNIONE EUROPEA**

Direttiva 2014/24/UE

(selezionare l'opzione pertinente e fornire una spiegazione)

- \*1.Motivazione della scelta della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un avviso di indizione di gara, conformemente all'articolo 32 della direttiva 2014/24/UE
  - Non è stata presentata alcuna offerta o alcuna offerta appropriata, né alcuna domanda di partecipazione o alcuna domanda di partecipazione appropriata in risposta ad
    - procedura aperta
    - procedura ristretta
  - I prodotti in questione sono fabbricati esclusivamente a scopo di ricerca, di sperimentazione, di studio o di sviluppo, nel rispetto delle condizioni fissate dalla direttiva (*unicamente per le forniture*)
  - I lavori, le forniture o i servizi possono essere forniti unicamente da un determinato operatore economico per una delle seguenti ragioni
    - la concorrenza è assente per motivi tecnici
    - lo scopo dell'appalto nella creazione o nell'acquisizione di un'opera d'arte o di una rappresentazione artistica unica
    - tutela di diritti esclusivi, inclusi i diritti di proprietà intellettuale
  - Ragioni di estrema urgenza derivanti da eventi imprevedibili dall'amministrazione aggiudicatrice, nel rispetto delle rigorose condizioni fissate dalla direttiva
  - Consegne complementari effettuate dal fornitore originario, nel rispetto delle rigorose condizioni fissate dalla direttiva
  - Nuovi lavori o servizi consistenti nella ripetizione di lavori o servizi precedenti, nel rispetto delle rigorose condizioni fissate dalla direttiva
  - Appalto di servizi da aggiudicare al vincitore o a uno dei vincitori in base alle norme previste nel concorso di progettazione
  - Forniture quotate e acquistate sul mercato delle materie prime
  - Acquisto di forniture o servizi a condizioni particolarmente vantaggiose
    - presso un fornitore che cessa definitivamente l'attività
    - presso il curatore o il liquidatore di un fallimento, di un concordato giudiziario o di una procedura analoga prevista nelle legislazioni o regolamentazioni nazionali
- \*2.Altre motivazioni per l'aggiudicazione dell'appalto senza previa pubblicazione di un avviso di indizione di gara nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea
  - L'appalto non rientra nel campo di applicazione della direttiva

### **3.Spiegazione**

Si prega di spiegare in modo chiaro e completo i motivi per cui l'aggiudicazione del contratto senza previa pubblicazione nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea è lecita, precisando i fatti pertinenti e, se del caso, le conclusioni di diritto in conformità alla direttiva: (*massimo 500 parole*)