

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA NELLE SCUOLE MATERNE
LÖWENEGG E REGINA PACIS, e NEL “BALNEUM” (PARCHEGGIO, PISCINA
COPERTA, SAUNA E PISCINA) - COMUNE DI VIPITENO**

RICHIESTE CHIARIMENTI E RISPOSTE

Quesito 1.

In “Allegato 4 – Scheda offerta Tecnica” nel Requisito A è riportato: “ore extra in più oltre a quanto previsto dall’Art. 8 del capitolato speciale d’appalto – per anno”. Facciamo notare che all’Art. 8 del capitolato speciale d’appalto non si fa alcun riferimento al monte ore. In Allegato 4 si citano “60 ore annue previste”. Si richiede pertanto di fare chiarezza sull’esistenza di un monte ore minimo da rispettare e sulla sua effettiva consistenza. Se trattasi di un numero diverso da 60 ore annue, come sarà valutato il Requisito A dell’offerta tecnica?

Risposta quesito 1:

Le 60 ore previste all’art. 8 (Estensione e riduzione del contratto) comma 2 del Capitolato tecnico sono le ore AGGIUNTIVE annue (e cioè costituiscono l’oggetto della possibile estensione) che l’aggiudicatario è obbligato di assicurare in caso di richiesta da parte del Comune di Vipiteno. Le “ore extra in più” previste nell’offerta tecnica (allegato 4) sono ore che a loro volta si aggiungono alle 60 ore aggiuntive di cui prima previste in maniera fissa e vincolante nel Capitolato tecnico e saranno premiate in sede di valutazione tecnica secondo il metodo indicato al punto A dell’allegato 4.

Quesito 2.

La scrivente Società, in riferimento alla gara di cui in oggetto, dovendo meglio valutare la partecipazione alla procedura di gara, nonché garantire il passaggio immediato e diretto dei lavoratori impiegati nel presente appalto ai sensi dell’art. 4 del CCNL di categoria, richiede il numero di dipendenti per livello ad oggi impiegati ed il monte ore settimanale degli stessi. Inoltre vorremo sapere se rispetto all’appalto cessante vi siano modificazioni di termini, modalità e prestazioni contrattuali.

Risposta quesito 2:

Quanto all’appalto precedente si comunicano seguenti dati:

Ditta appaltatrice per la piscina coperta: SRD di Vipiteno che lavora con 4-5 dipendenti ca. 5 ore al giorno;

Ditta appaltatrice per le scuole materne: CSS Cleaning System Service SpA. In ogni scuola lavora un dipendente ca. 4 ore al giorno.

Con riferimento alle condizioni dell’appalto/degli appalti precedente/i si comunica che le condizioni di gara sono rimaste sostanzialmente invariate.

Quesito 3.

Nel capitolato speciale d’appalto all’Art. 3 punto 2. Si parla di *Gabinetti Pubblici* e delle prestazioni di pulizia e delle forniture da effettuare all’interno di questi. Pertanto richiediamo di fornire indicazioni relativamente alle consistenze degli stessi, in quanto nella documentazione allegata non abbiamo trovato alcun riferimento in merito.

Risposta quesito 3:

Si ricorda che è previsto, con riferimento a questa gara, un sopralluogo obbligatorio. In tale occasione gli offerenti possono visitare anche i gabinetti pubblici per esser messi nelle condizioni di fare le valutazioni utili alla formulazione dell'offerta.

Quesito 4

Una società che svolge SOLO servizi di pulizie ed igiene ambientale presso Comuni, Enti pubblici, Uffici Postali, può partecipare alla gara in esame?

Risposta quesito 4:

Una tale società è ammessa a partecipare in quanto in possesso dei requisiti d'ordine speciale di cui alla sezione c dell'allegato A1. (certificato iscrizione Camera di Commercio e tre servizi analoghi corrispondenti - in somma - all'importo di gara).

Quesito 5

Con riferimento alla zona piscina chiediamo se possibile sostituire gli asciugamani di carta in asciugamani elettronici ad aria.

Risposta quesito 5:

Non si può ammetterne la sostituzione, perché nel Capitolato sono richiesti solo ed esclusivamente gli asciugamani.