



Prot. 0064304

Bolzano/Bozen

16/06/16



A2U 2015 20gr
DCOOS2916 2 EU
Aut. n° GIPA/C/CONV/014/2011

Matr. F1330

Herr/Frau

39030 KIENS BZ

ABRECHNUNG DER KONDOMINIUMSSPESEN - GESCHAFTSJAHRE: 2015

- ZEITRAUM: 1.01.2015 / 31.12.2015

WHG , [REDACTED] HAUPTORT, KIENS- [REDACTED] MA 1 Sub 1
GAR , [REDACTED] , HAUPTORT, KIENS- [REDACTED] MA 12 Sub 12

Nachstehend wird die Zusammenfassung der Abrechnung der Kondominiumsspesen des Geschäftsjahres 2015 angeführt

SPESEN DES KONDOMINIUMS:

56 Warmwasser	MC-54,000/189,000	378,00
56 Heizungsspesen/Tausendstel	MR-150,400/1000,000	171,51
56 Heizungsspesen lt. Verbrauch	QR-2,863/11,783	646,51
58 Licht Gemeinschaftsflächen	MP-133,030/1000,000	114,47
60 Zählerablesung	UN-1,000/6,000	44,43

SPESEN GARAGE/AUTOABSTELLPLATZ:

58 Licht Gemeinschaftsflächen	MP-20,010/1000,000	17,22
-------------------------------	--------------------	-------

SPESEN GESAMT EURO	1.372,14
AKONTOZAHLUNGEN EURO	1.298,76-
DIFFERENZ ZU IHREN LASTEN EURO	73,38

Die Differenz zu Lasten wird im Monat September 2016 eingehoben.

Für eventuelle Auskünfte wenden Sie sich bitte
an Frau/an Herrn [REDACTED] Mieterservicestelle
Brixen, Romstr. 8, Büro 0.02;
Parteienverkehr :

Mit freundlichen Grüßen
Die Mieterservicestelle Brixen

folgt...

Aufteilung auf Einheit/Vertrag der im Bezugszeitraum angefallenen Spesen (BZ)

10 KLIENS

Gebäudekomplex: A2U HUBENSTR.

Immobilieneinheit	A2U - A2U - A - AA	Vertrag	0001982 Mieter	Stiege Tausend.	Gebäude Tausend.	Einheit	Gesamtbetrag	Bezugszeitraum von	1/01/2015 bis	31/12/2015	MOBI
Ausgabenposten	Tage	Tausend. >	Komplex Tausend. >	Tausend. >	Tausend. >	Einheit	Gesamtbetrag	zu Lasten:			
56.01 Warmwasser	212	54,000	378,00				378,00	Mieter	378,00		
56.02 Heizungsspesen/Tausendste	212	150,400	171,51				171,51	Eigentümer	171,51		
56.03 Heizungsspesen lt. Verbra	365	2,863	646,51				646,51		646,51		
58.07A Licht Gemeinschaftsflaech	365	133,030	114,47				114,47		114,47		
60.04H Zaehlerablesung	365	1,000	44,43				44,43		44,43		
			1.354,92				1.354,92		1.354,92		

Angeforderte Akontozahlungen:

1.298,76

SPESENAUSGLEICH:

56,16

Immobilieneinheit	A2U - A2U - 9 - AF	Vertrag	0001982 Mieter	Stiege Tausend.	Gebäude Tausend.	Einheit	Gesamtbetrag	Bezugszeitraum von	1/01/2015 bis	31/12/2015	MOBI
Ausgabenposten	Tage	Tausend. >	Komplex Tausend. >	Tausend. >	Tausend. >	Einheit	Gesamtbetrag	zu Lasten:			
58.07A Licht Gemeinschaftsflaech	365	20,010	17,22				17,22	Mieter	17,22		
			17,22				17,22	Eigentümer	17,22		
							17,22		17,22		

SPESENAUSGLEICH:

17,22