



schafft Bewegung - crea movimento

Immobilien Karteikarte Scheda immobile

Bahnhof Latsch Stazione di Laces

Code 25008



STA - Südtiroler Transportstrukturen AG • Gerbergasse 60 • I-39100 Bozen
STA - Strutture Trasporto Alto Adige SpA • Via dei Conciapelli 60 • I-39100 Bolzano
Tel. +39 0471 312 888 • info@sta.bz.it • sta@pec.bz.it • www.sta.bz.it

Ges.Kapital - capitale soc.: Euro 14.860.000 • MwSt.-Nr. - p. IVA: 00586190217
Handelsregister Bozen - registro delle imprese Bolzano: BZ 87527 • Einpersonengesellschaft - Società unipersonale
Unterliegt der Leitung und Koordination gemäß Art. 2497 und folgende des Z.G.B. durch die Autonome Provinz Bozen - Südtirol
Società soggetta a direzione e coordinamento ai sensi dell'Art. 2497 del C.C. da parte della Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige
File: O:\Infra ImmoRadverleihe 2017\Ausschreibungsdokumente RADVA1 Immobilien\Elenco stazioni per gara\Z1.25008 LATSCH\I90704
Beschreibung Immobilie Latsch - Descrizione immobile Laces.docx



Inhaltsverzeichnis

1	Kataster.....	3
2	BLP - Bauleiplan.....	3
3	Beschreibung	3
4	Zustand.....	3
5	Vertraglich	4
6	Plan.....	4
7	Fotos.....	5

Indice

1	Catasto.....	3
2	PUC – Piano urbanistico.....	3
3	Descrizione	3
4	Stato	3
5	Contrattuale.....	4
6	Planimetria	4
7	Foto.....	5

1 Kataster

Parzelle | Particella

B.p. | P.ed. 825

K.G. | C.C.

Latsch | Laces

1 Catasto

E.Z. | P.T.

1980 II

Fläche m² | Superficie m²

66,00

2 BLP - Bauleiplan

Eisenbahnbereich

2 PUC – Piano urbanistico

Zona ferroviaria

3 Beschreibung

Die neu gebaute Struktur teilt sich die Immobilie mit der angrenzenden Bar. Division des Raumes mittels Wand mit Schiebetür aus Holz. Allgemeine Struktur aus Ziegelstein, innen verputzt und außen mit Holz verkleidet; Boden in Industriezement; Glasfenster und Zugangsglastüren mit Isolierdoppelverglasung auf Metallprofilen aus lackiertem Aluminium.

3 Descrizione

La struttura di nuova realizzazione condivide il corpo di fabbrica con il locale bar adiacente diviso da parete con porta di accesso in legno scorrevole. Struttura generale in laterizio intonacato internamente e rivestito in legno all'esterno; pavimentazione in cemento industriale; vetrate e porte vetro di accesso con vetrocamera isolante su profili metallici in alluminio riverniciato.

4 Zustand

- ✓ WC
- ✓ Büro
- × Werkstatt
- ✓ Abstellraum/Magazin
- ✓ Elektrosystem
- ✓ Hydraulikanalge
- ✓ Heizanlage
- ✓ Telefonanlage
- ✓ Brandschutz
- × Alarmsystem
- × Videoüberwachung

4 Stato

- ✓ Servizi igienici
- ✓ Ufficio
- × Officina
- ✓ Deposito/magazzino
- ✓ Impianto elettrico
- ✓ Impianto idraulico
- ✓ Impianti di riscaldamento
- ✓ Impianto telefonico
- ✓ Prevenzione incendi
- × Impianto allarme
- × Impianto videosorveglianza

5 Vertraglich

Konzessionsvertrag des Barlokals und des Radverlehis an SüdtirolRad.

Rep. 1375 vom 22.04.2014 mit Fälligkeit 31.03.2018.

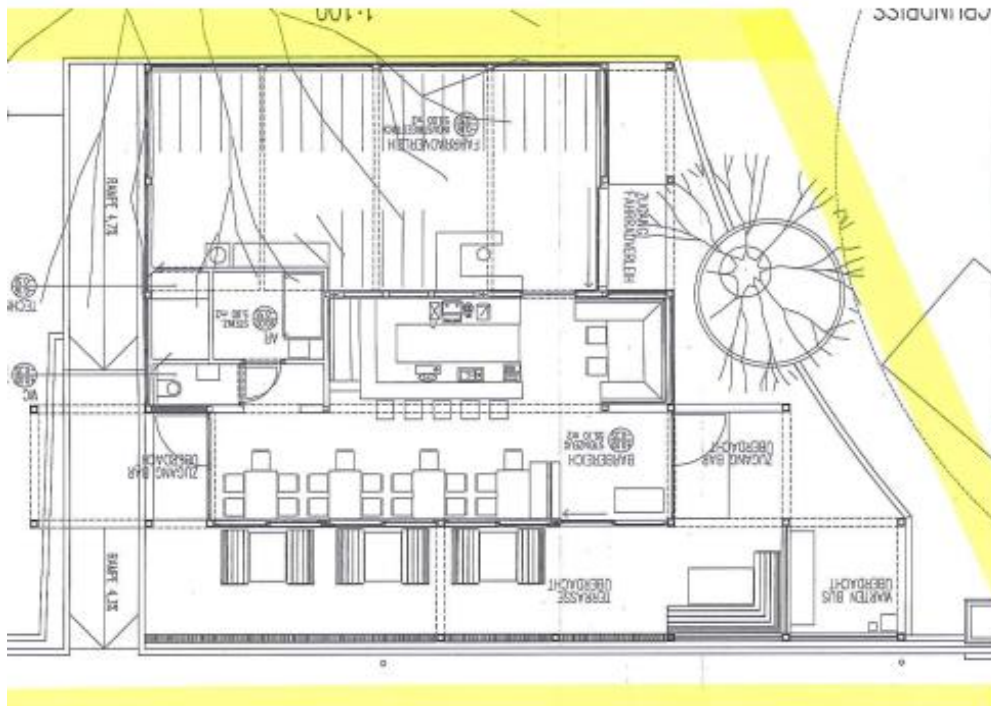
5 Contrattuale

Contratto concessione dei locali bar e noleggio tra STA e AltoAdige Bici.

Rep. 1375 del 22/04/2014 con scadenza 31/03/2018.

6 Plan

6 Planimetria



7 Fotos



7 Foto

