

COMUNE DI NALLES

PROGETTO ESECUTIVO

PER LA COSTRUZIONE DI UNA PALESTRA PER LA SCUOLA ELEMENTARE DI NALLES

**Zona per attrezzature collettive sovracomunali, Via
Heiligenberg, Comune di Nalles – Provincia di Bolzano**

P.f. 830/1, C.C. Nalles

STIMA DEI COSTI

Il progettista

Dr. Arch. Andrea D'Affronto

04 Marzo 2013

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	Fondazioni speciali (Cat 2)			
4 56	PROTEZIONI DI PARETI DI SCAVO, RIVESTIMENTI DI SCARPATE	m	0,00	0,00
5 56.12	Micropali	m	0,00	0,00
6 56.12.01	PARATIE CON MICROPALI	m	0,00	0,00
7 56.12.01.01	Installazione e sgombero del cantiere	a c	1,00	2'500,00
8 56.12.02	PERFORAZIONE PER MICROPALI	a c	0,00	0,00
9 56.12.02.01.C	Micropalo per paratia 160-229mm	m	330,90	63,00
10 56.12.02.05.C	Micropalo per paratia, a rotazione rivestita D 160-229mm	m	657,51	81,00
11 56.12.03	ARMATURA PER MICROPALI	m3	0,00	0,00
12 56.12.03.10.B	Armatura tubolare per micropali tubo forato	kg	20'008,83	1,70
13 56.20	TIRANTI, PER LAVORI A CIELO APERTO	a c	0,00	0,00
14 56.20.01	INSTALL. E SGOMBERO CANTIERE PER REALIZZAZIONE DI TIRANTI	a c	0,00	0,00
15 56.20.01.01	Install.e sgombero cantiere per realizzazione di tiranti			
	A RIPORTARE			110'620,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			110'620,02
16 56.20.05	PERFORAZIONI PER TIRANTI	a c	1,00	3'000,00
				3'000,00
17 56.20.05.02.A	Perforazione per tiranti D 109 - 159 mm	a c	0,00	0,00
				0,00
18 56.20.10	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TIRANTI	m	387,00	50,50
				19'543,50
19 56.20.10.01.A	Fornitura, posa ed iniezione di tiranti temporanei a trefoli	m	387,00	24,22
				9'373,14
20 56.20.15	INIEZIONI PER TIRANTI	m	0,00	0,00
				0,00
21 56.20.15.05.A	Iniezione per tiranti cemento R 42.5	kg	1'033,78	0,19
				196,42
22 56.80	LAVORI AUSILIARI	kg	0,00	0,00
				0,00
23 56.80.05	CORDOLI DI RIPARTIZIONE	kg	0,00	0,00
				0,00
24 56.80.05.01.C	Cordolo di collegamento e di ripartizione C 25/30	m3	36,64	209,90
				7'690,74
25 57	FONDAZIONI SPECIALI	m3	0,00	0,00
				0,00
26 57.10	ARMATURA PER PALI	m	0,00	0,00
				0,00
27 57.10.05	ARMATURA IN BARRE	kg	0,00	0,00
				0,00
	A RIPORTARE			150'423,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			156'631,12
	Movimenti di terra, demolizioni (Cat 3)			
29 02.01	Demolizioni			
		cad	0,00	0,00
30 02.01.01.01.E*	Demol. di muratura mista di pietrame e malta cem. o cls.			
		m3	74,08	26,16
31 02.01.03.08.O	Perforazioni a rotazione di conglomerato cementizio D = 172 mm			
		cm	160,00	2,79
32 02.01.04	Diritti di discarica			
		m2	0,00	0,00
33 02.01.04.02.K	Diritti di discarica per macerie edili cat.2/A			
		t	185,21	7,53
34 02.01.04.02.M	Diritti di discarica per macerie edili cat.2/C: asfalto			
		t	29,47	8,61
35 02.01.04.04.C	Diritti di discarica per materiale vegetale.:7/A			
		m3	275,40	19,57
36 02.02.02.01.A	Scoticamento (scavo) di zolle erbose spessore ca. 10 cm			
		m2	2'754,00	1,13
37 02.02.03*	Scavi di sbancamento (a sezione aperta)			
		m3	0,00	0,00
38 02.02.02.02.A*	Scavo di terra vegetale con mezzo meccanico			
		m3	2'203,20	5,48
39 02.02.03.01.A*	Scavo generale: con mezzo mecc. con trasp. a rifiuto			
		m3	5'180,00	5,55
40 02.02.04*	Scavo a sezione obbligata			
		m3	0,00	0,00
	A R I P O R T A R E			209'987,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			259'110,94
	Opere in conglomerato cemento, casseforme e prefabbricati (Cat 4)			
48 02.04*	Opere in conglomerato cementizio armato e non casseforme e prefabbricati			
		m3	0,00	0,00
49 02.04.01.01.B	Casseratura laterale per solette e solettoni di base S2			
		m2	59,80	768,43
50 02.04.01.02.b	Casseratura laterale per fondazioni S2			
		m2	67,42	1'052,43
51 02.04.02.02.b*	Casseratura per muri e pareti diritte S2			
		m2	1'908,61	32'579,97
52 02.04.02.02.e*	Casseratura per muri e pareti diritte: struttura superficiale S4b			
		m2	681,12	18'226,77
53 02.04.03.02.a	Casseratura di solette piane e a sbalzo: S2			
		m2	293,78	6'416,16
54 02.04.03.03.a	Casseratura di solette per scale, pianerottoli S2			
		m2	32,53	696,14
55 02.04.03.53.a	Sovrapprezzo per cassetta di muri e pareti: 10°-45°			
		m2	7,44	82,29
56 02.04.04.01.a	Casseratura di travi rettilinee S2			
		m2	51,04	1'045,81
57 02.04.05.01.a	Casseratura di pilastri sezione poligonale fino a 4 spigoli S2			
		m2	23,32	452,87
58 02.04.07.02.a	Opere di sostegno per travi, H oltre 3,5 fino a 6,0 m			
		m2	7,61	20,39
59 02.04.07.02.b	Opere di sostegno per travi, H oltre 6,0 fino a 8,0 m			
	A R I P O R T A R E			320'452,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I		
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			320'452,20	
60 02.04.10	Conglomerato cementizio per manufatti armati e non armati	m2	79,33	4,12	326,84
		m2	0,00	0,00	0,00
61 02.04.10.01.b	conglomerato cementizio per sottofondi, spianamenti, riempimenti C12/15				
		m3	162,15	104,19	16'894,41
62 02.04.10.05.d	conglomerato cementizio per manufatti di qualunque ubicazione C25/30				
		m3	723,46	122,29	88'471,92
63 02.04.10.05.h	conglomerato cementizio per manufatti di qualunque ubicazione C30/37				
		m3	116,03	129,62	15'039,81
64 02.04.20.03.b	classe di esposizione XF XF2				
		m3	123,49	5,00	617,45
65 02.04.20.05.b	Sovrapprezzo per c. c.: classe di consistenza S5, superfluida				
		m3	382,81	4,99	1'910,22
66 02.04.20.06.a	Sovrappre. c. c. con aggregati altre dimensioni Diametro max. 16mm				
		m3	250,00	1,39	347,50
67 02.04.20.40*	Sovrapprezzo per cemento colorato				
		nr	49,75	50,00	2'487,50
68 02.05.01.01.C	Acciaio tondo: acciaio ad aderenza migl. B450C				
		kg	91'364,00	0,97	88'623,08
69 02.05.02.01.A	Rete elettrosaldata: acciaio ad aderenza migl., B450C				
		kg	7'932,17	0,94	7'456,24
	Parziale Opere in conglomerato cemento, casseforme e prefabbricati (Cat 4) euro				283'516,23
	----- ----- ----- ----- -----				
	A R I P O R T A R E				542'627,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			589'085,31	
	Impermeabilizzazioni (Cat 8)				
84 02.11.01.01.B	Imperm. orizz.: feltro bitum. 1500g/m2, monostrato saldato	m2	22,07	6,87	151,62
85 02.11.01.02.A	Imperm. orizz.: malta imperm. 2000g/m2	m2	105,60	7,28	768,77
86 02.11.02.01.C	Imperm. vertic.: 2 spalmat. bitum. emul. 2000g/m2	m2	193,45	7,71	1'491,50
87 02.11.03.01.B	Membrana bituminosa prefabbricata: 4mm armata TNT	m2	900,64	9,33	8'402,97
88 02.11.03.01.E*	Membrane bituminose prefabbricate 4 mm+5mm armata con velo vetro	m2	220,64	23,00	5'074,72
89 02.11.03.01.F*	Impermeabilizz. muri verticali con membrana bitum. prefabbricata	m2	651,65	17,88	11'651,50
90 02.11.03.02.C*	Malta cementizia per servizi igienici	m2	101,96	22,00	2'243,12
91 02.11.03.06.A*	Impermeabilizzazione pasta monocomponente elastomero-bituminoso	m2	164,80	32,50	5'356,00
92 02.11.04.01.E*	Strato separatore: strato polipropilene 500g/m2	m2	2'672,80	1,92	5'131,78
93 02.11.04.01.H	Strato separatore: polietilene 0,30mm	m2	660,21	1,68	1'109,15
94 02.11.07.01.A	Guscio di raccordo: raccordo fondomuro-fondazione	m	126,45	11,28	1'426,36
	Parziale Impermeabilizzazioni (Cat 8) euro ----- -----				42'807,49
	A R I P O R T A R E				631'892,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			733'385,66
	Opere da fabbro (Cat 13)			
116 03	Opere da fabbro	cad	0,00	0,00
117 03.01.01.01.A	Strutture di acciaio: bullonate	kg	3'260,85	10'467,33
118 03.01.01.01.F*	Strutture di acciaio: saldate/bullonate	kg	469,60	1'371,23
119 03.01.01.01.E	Strutture di acciaio: sovrapp. zincatura	kg	7'068,90	5'655,12
120 03.01.01.02.A*	Ringhiere in acciaio S235: internamente	kg	1'300,00	8'411,00
121 03.01.01.02.B*	Ringhiere in acciaio S235: esternamente	kg	250,00	1'617,50
122 03.03.02.01.D	Ringhiera sovrapp. zincatura	kg	250,00	200,00
123 03.03.02.01.E*	Ringhiera sovrappr.per verniciatura a polvere	kg	2'199,60	2'199,60
124 03.06.01.01.B	Porta in lamiera d'acciaio: 900x2000mm: TG1.09	cad	1,00	216,09
125 03.06.03.08*	Porta locale contattore: TG 2.10	cad	1,00	7'225,15
	Parziale Opere da fabbro (Cat 13) euro			37'363,02
	A RIPORTARE			770'748,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			770'748,68
	Finestre - facciate (Cat 14)			
126 03.05*	Finestre in alluminio	m2	0,00	0,00
127 03.05.02.02.A*	Facciate continue struttrali (FS=0,6)	m2	15,50	8'525,00
128 03.05.02.02.B*	Vetrata interne: FG 08	m2	3,51	1'835,73
129 03.05.02.02.C*	Vetrata esterna: FG2.03	m2	10,40	5'720,00
130 03.05.02.02.D*	Vetrata esterna: FG2.04	m2	6,25	3'437,50
131 03.05.02.02.E*	Vetrata esterna: FG2.05	m2	21,90	12'045,00
132 03.05.02.02.F*	Vetrata esterna: FG2.06	m2	13,10	7'205,00
133 03.05.02.02.G*	Vetrata interna: FG2.07	m2	4,75	2'398,75
134 03.05.02.02.H*	Lucernari (FS=0,41): FG3.09	m2	6,50	3'575,00
135 03.05.02.02.I*	Vetrata esterna: FG1.10	m2	4,70	2'585,00
136 03.05.02.02.L*	Facciate continue struttrali (FS=0,6)	m2	96,80	53'240,00
137 03.05.02.02.M*	Lucernari (FS=0,41): FG3.12	m2	47,00	25'850,00
	A RIPORTARE			897'165,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			1'237'161,90
	Opere da pittore e opere di costruttore a secco (Cat 16)			
146 04	Opere da pittore e opere di costruttore a secco	cad	0,00	0,00
147 04.01	Lavorazioni su supporti di agglomerati edili e di cartongesso	cad	0,00	0,00
148 04.01.02.03.B	Pittura a base di silicati: tinta media	m2	98,03	7,09
149 04.01.02.10.A	Impregnante glassante: silicat. in disp.	m2	434,14	6,65
150 04.01.03.03.A	Silicati di potassio: tinta chiara	m2	1'202,90	5,38
151 04.01.03.09.c	Pittura in lattice: tinta intensa	m2	161,51	8,56
152 04.03.02.03.A	Smalto: sint. alchidico per int.	m2	38,39	16,68
153 04.05*	Lavori da costruttore a secco	m2	0,00	0,00
154 04.05.01.02.A	Controsoff. lastre cartongesso: spess. 12,5mm	m2	191,01	37,42
155 04.05.01.03.B*	Sovrapprezzo controsoffiito inclinato	m2	28,25	5,87
156 04.05.01.02.C	Controsoff. lastre cartongesso: spess. 12,5mm, idrorepellenti	m2	111,99	40,11
157 04.05.01.05.B*	Controsoffitto fonoassorbente e "sicuro al lancio di palla"	m2	402,96	85,00
	A R I P O R T A R E			1'295'295,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			1'396'802,21
	Opere di carpenteria in legno e per la copertura di tetti a falda (Cat 19)			
174 07*	Opere di carpenteria in legno per la copertura di tetti a falda			
		m2	0,00	0,00
175 07.01.01.01.A	Struttura di copertura in legno lamellare incollato			
		m3	71,63	958,73
176 07.01.01.05	Elementi di unione in acciaio zincato a caldo			
		kg	1'177,30	6,36
177 07.01.02.02.C	Travetti di falda in legno massiccio: abete 14x18			
		m2	630,00	30,89
178 07.01.03.14.B	Pannello in materiale legnoso: OSB spessore 18mm			
		m2	630,00	17,67
179 07.01.03.14.C	Pannello in materiale legnoso: OSB spessore 22mm			
		m2	630,00	21,03
180 07.01.04.06.C	Pannelli di fibra di legno: spess.8cm			
		m2	630,00	20,25
181 07.01.04.06.D	Pannelli di fibra di legno: spess.10cm			
		m2	630,00	25,00
182 07.01.05.02.A	Barriera antivapore: Sd >= 1500m			
		m2	662,40	7,52
183 07.01.05.03.B*	Manto sottotegola: cartonfeltro bit. 1500g			
		m2	662,40	4,89
	Parziale Opere di carpenteria in legno e per la copertura di tetti a falda (Cat 19) euro			156'731,05
	----- ----- ----- ----- -----			
	A R I P O R T A R E			1'553'533,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			1'553'533,26
	Opere da falegname (Cat 20)			
184 09	Opere da falegname	cad	0,00	0,00
185 09.05.02	Rivestimenti di pareti	m2	0,00	0,00
186 09.05.02.06.a*	Parete palestra: sottostruttura	m2	216,96	70,05
187 09.05.02.06.b*	Isolamento acustico: 15cm	m2	215,88	25,25
188 09.05.02.06.c*	Rifinitura parete palestra	m2	226,80	154,68
189 09.05.02.06.d*	Panelli di chiusura verticali e orizzontali	m	146,00	44,00
190 09.05.02.06.e*	Sovraprezzo porte nicchie integrate nel rivestimento palestra	cadauno	5,00	660,00
191 09.05.02.06.f*	Porta palestra: TG1.01, TG 1.02	cadauno	3,00	2'980,00
192 09.05.02.06.g*	Portone vano attrezzi, TG 1.08	cadauno	1,00	6'214,00
193 09.05.02.06.h*	Porte interne: 80/230cm	cadauno	6,00	530,00
194 09.05.02.06.i	Intaglio di vetro 80/60cm per porta TG 1.01	cadauno	1,00	470,00
195 09.05.02.06.j*	Presad'aria per porte palestra	cadauno	2,00	234,00
	A R I P O R T A R E			1'638'259,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			1'698'390,57
	Pavimentazioni (Cat 26)			
223 54.16	STRATI DI BASE (STRATI PORTANTI ED ANTIGELO)	m2	0,00	0,00
224 54.16.03	FORNIT. DI MAT. DA CAVA DI PRESTITO PER L'ESEC. DI STRATI DI BASE	t	0,00	0,00
225 54.16.03.01.A	strati di base con fornitura i materiale, 20cm	m2	305,00	5,66
226 54.16.03.01.B	strati di base con fornitura i materiale, 40cm	m2	363,40	10,45
227 54.16.03.10.A	Fornit. e posa di materiale per chiusura superficiale 5cm	m2	125,40	3,33
228 85	PAVIMENTAZIONI	nr	0,00	0,00
229 85.05	PAVIMENTAZIONI BITUMINOSE	nr	0,00	0,00
230 85.05.01	LAVORI PRELIMINARI	nr	0,00	0,00
231 85.05.01.01.B	Asportazione di pavimentazione con fresa per s fino a 2,0 cm	m2	125,40	2,75
232 85.05.01.01.C	Asportazione di pavimentazione con fresa per ogni cm oltre 2 cm	m2	125,40	0,97
233 85.05.05	APPLICAZIONI CON LEGANTI BITUMINOSI	m2	0,00	0,00
234 85.05.05.05	Applicazione di una mano di emulsione cationica			
	A R I P O R T A R E			1'704'798,47

