



schafft Bewegung - crea movimento

# Immobilien Karteikarte Scheda immobile

## Bahnhof Innichen Stazione di S. Candido

Code 20018



**STA - Südtiroler Transportstrukturen AG** • Gerbergasse 60 • I-39100 Bozen  
**STA - Strutture Trasporto Alto Adige SpA** • Via dei Conciapelli 60 • I-39100 Bolzano  
Tel. +39 0471 312 888 • [info@sta.bz.it](mailto:info@sta.bz.it) • [sta@pec.bz.it](mailto:sta@pec.bz.it) • [www.sta.bz.it](http://www.sta.bz.it)

Ges.Kapital - capitale soc.: Euro 14.860.000 • MwSt.-Nr. - p. IVA: 00586190217  
Handelsregister Bozen - registro delle imprese Bolzano: BZ 87527 • Einpersonengesellschaft - Società unipersonale  
Unterliegt der Leitung und Koordination gemäß Art. 2497 und folgende des Z.G.B. durch die Autonome Provinz Bozen - Südtirol  
Società soggetta a direzione e coordinamento ai sensi dell'Art. 2497 del C.C. da parte della Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige

File: O:\Infra ImmoRadverleihe 2017\Ausschreibungsdokumente RADVA1 Immobilien\Elenco stazioni per gara\Z1.40001 INNICHEN\190704  
Beschreibung Immobilie Innichen - Descrizione immobile S. Candido.docx



## Inhaltsverzeichnis

1	Kataster.....	3
2	BLP - Bauleiplan.....	3
3	Beschreibung .....	3
4	Zustand.....	3
5	Vertraglich .....	4
6	Fotos.....	5

## Indice

1	Catasto.....	3
2	PUC – Piano urbanistico.....	3
3	Descrizione .....	3
4	Stato .....	3
5	Contrattuale.....	4
6	Foto.....	5

## 1 Kataster

Parzelle | Particella

B.p. | P.ed. 587

K.G. | C.C.

Innichen | S. Candido

## 1 Catasto

E.Z. | P.T.

743 II

Fläche m<sup>2</sup> | Superficie m<sup>2</sup>

915,00

## 2 BLP - Bauleiplan

Eisenbahnbereich

## 2 PUC – Piano urbanistico

Zona ferroviaria

## 3 Beschreibung

Eisenbahnlager mit großer überdachter Ladefläche; Holzkonstruktion; Satteldach mit Flachdachziegel und Leimholzperlen; Holzboden; Holztüren auf Metallrahmen; Holzfenster mit Einfachverglasung mit Metallnetz.

## 3 Descrizione

Magazzino ferroviario con ampio piano di carico coperto; struttura in legno; tetto a doppia falda con tegola piana e tamponamento in perline di legno riverniciato; pavimento in legno; portoni in legno su intelaiatura metallica; finestre in legno a vetrata singola con retino metallico.

## 4 Zustand

- × Toiletten
- × Büro
- × Werkstatt
- ✓ Abstellraum/Magazin
- ✓ Elektrosystem
- × Hydraulikanalge
- × Heizanlage
- × Telefonanlage
- × Brandschutz
- × Alarmsystem
- × Videoüberwachung

## 4 Stato

- × Servizi igienici
- × Ufficio
- × Officina
- ✓ Deposito/magazzino
- ✓ Impianto elettrico
- × Impianto idraulico
- × Impianti di riscaldamento
- × Impianto telefonico
- × Prevenzione incendi
- × Impianto allarme
- × Impianto videosorveglianza

## 5 Vertraglich

Immobilie im Eigentum der PAB in Konzession an die STA.

## 5 Contrattuale

Immobilie di proprietà della PAB in concessione a STA.

## 6 Plan

## 6 Planimetria



## 7 Fotos



## 7 Foto

