

OFFENES VERFAHREN ÜBER EU-SCHWELLE FÜR DIE ARBEITEN: UMGESTALTUNG UND ERWEITERUNG ALTERSHEIM TAUFERS BAULOS 1 – BAUMEISTER- UND NEBENARBEITEN

**CIG: 8028383F39
CUP: D51B13000780007**

Sand in Taufers / Campo Tures 13.11.2019

KLARSTELLUNGEN Nr. 2

Fragestellung 1:

Kap. 02.01. Abbrucharbeiten: Lt. Langtext sind „Einschränkungen des Arbeitsstundenplanes aufgrund der verursachten Belästigung“ zu berücksichtigen. Wir bitten um Bestätigung, dass auf der Baustelle grundsätzlich von normalen Arbeitszeiten, ausgenommen ev. nur einzelne speziellen Situationen, ausgegangen werden kann?

Antwort 1:

Es sind die regulären Arbeitsstunden einzuhalten vorbehaltlich außerordentlicher Ausnahmen, die von der Bauleitung entsprechend verwaltet werden muss.

Fragestellung 2:

In der Unterlage „Bericht zu den Mindestumweltkriterien (MUK)“ wird der Lieferbeton beschrieben, welcher zu 5% (des trockenen Beton-Gewichts) aus Recycling-Material bestehen muss. Da es in sinnvoller Transportentfernung derzeit keinen Produzenten gibt, welche den geforderten Recycling-Beton liefern kann, bitten wir um Bestätigung, dass diese Forderung nicht eingehalten werden muss.

Antwort 2:

Eine Abweichung von diesem Mindestumweltkriterium muss nachvollziehbar begründet werden.

Fragestellung 3:

Pos. 05.02.02.03.a Wandbekleidung Fliesen (1.937m²): Im Langtext wird eine „Grundierung und Abdichtung, mit 2 Aufträgen von Dichtungsschlämme, Sicherheitsdichtungsbänder und – Dichtungsmanschetten“ beschrieben. Muss diese Abdichtungslage auf sämtlichen

PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA EUROPEA PER I LAVORI: RIORGANIZZAZIONE E AMPLIAMENTO CASA DI RIPOSO CAMPO TURES LOTTO 1 – OPERE EDILI E LAVORI AGGIUNTIVI

**CIG: 8028383F39
CUP: D51B13000780007**

CHIARIMENTI n. 2

Quesito 1:

Cap. 02.01. Demolizione: Secondo il testo esteso è da considerare la “limitazione dell'orario di lavoro a causa del disturbo arrecato”. Chiediamo conferma che in linea generale l'orario lavorativo svolto in cantiere è da considerarsi normale, ad eccezione di singole ed eventuali situazioni specifiche?

Risposta 1:

Sono da rispettare le regolari ore lavorative salvo circostanze eccezionali, che verranno adeguatamente gestite dalla direzione lavori

Quesito 2:

Nel documento „relazione relativamente ai criteri minimi ambientali (CAM)“ viene descritto il calcestruzzo, il quale deve essere prodotto con un contenuto di materiale riciclato (sul secco) di almeno 5% sul peso del prodotto. Poiché non esiste al momento un produttore che riesca a fornire il calcestruzzo riciclato ad una distanza ragionevole di trasporto, chiediamo di confermare che questa richiesta non è da rispettare.

Risposta 2:

Una deroga a questo criterio ambientale minimo deve essere debitamente motivata.

Quesito 3:

Pos. 05.02.02.03.a Rivestimenti per pareti in piastrelle (1.937m²): descrizione nel testo esteso: “mano di base ed impermeabilizzazione con 2 mani di rivestimento impermeabile sottile, nastri di tenuta e fascette di tenuta”. Questa impermeabilizzazione deve essere posata su

Flächen der Fliesenverkleidungen verlegt werden oder genügen die unmittelbaren Nassbereiche (z.B. Wände rund um Dusche)? Wenn alle Flächen auszuführen sind, ist der vorgesehene Preis in der Kostenschätzung viel zu tief angesetzt.

Antwort 3:

Es genügen die unmittelbaren Nassbereiche.

Fragestellung 4:

Pos. 16.01.01.06 „Anpassung bestehender Bettenaufzug“: von welcher Marke/Typ ist der bestehende Bettenaufzug und welches Unternehmen führt derzeit die vorgeschriebenen Wartungsarbeiten durch?

Antwort 4:

Marke/Typ: Fiammengo 30901
Wartungsarbeiten: Schindler SpA (Bozen).

Fragestellung 5:

Pos. 02.01.03.01.j „Abtragen Betonestrich“: wir bitten um Bestätigung, dass die Einheit bei dieser Pos. „m²*cm“ sein muss – d.h. Abrechnung der abgetragenen m² multipliziert mit den abgetragenen cm Schichtstärke

Antwort 5:

Die Abrechnungseinheit ist "m²*cm". Die abgetragene Fläche wird mit der Schichtdicke multipliziert.

Fragestellung 6:

Kap. 02.12.01.22 „Wärmedämmung aus XPS“: Bei diesem Kapitel beschreibt der Kurztext und die verschiedenen Ausführungsdetails XPS-Platten, während der Langtext PU-Platten beschreibt. Wir bitten deshalb um Bestätigung, dass XPS-Platten, mit für XPS üblichen Kennwerten, eingebaut werden sollen.

Antwort 6:

Es wird bestätigt, dass es sich um XPS-Paneelen handelt.

Fragestellung 7:

Pos. 02.12.01.16.g bis 02.12.01.22.b „Wärmedämmplatten aus XPS“: wir bitten um Übermittlung der, für diese Preisanalysen erhaltenen, Materialangebote.

Antwort 7:

Die detaillierte Beschreibung der Materialeigenschaften finden sich im Anhang.

Fragestellung 8:

Kap. 03.06.05 „Wärmegedämmte Außentüren aus Stahl bzw. Windfangfassaden“: Wir bitten um Mitteilung, welches spez. Unternehmen

tutte le superfici dei rivestimenti in piastrelle oppure è sufficiente a ridosso delle aree bagnate (ad es. pareti intorno alla doccia)? Se l'impermeabilizzazione è da posare su tutte le pareti, il prezzo previsto nella stima dei costi è troppo basso.

Risposta 3:

Sono sufficienti le aree bagnate.

Quesito 4:

Pos. 16.01.01.06 „Adeguamento dell'ascensore montalettighe“: di che marca/tipo è l'esistente ascensore montalettighe e quale impresa esegue al momento la manutenzione prevista?

Risposta 4:

Marca/tipo: Fiammengo 30901
Manutenzione: Schindler SpA (Bolzano)

Quesito 5:

Pos. 02.01.03.01.j „Massetto in calcestruzzo“: chiediamo conferma che l'unità in questa posizione deve essere „m²*cm“ – dunque contabilizzazione dei m² smantellati moltiplicato per i cm di spessore smantellati

Risposta 5:

L'unità di contabilizzazione è "m²*cm". La superficie smantellata viene moltiplicata per lo spessore dello strato.

Quesito 6:

Cap. 02.12.01.22 „pannelli termoisolanti di polistirene estruso XPS“: in questo capitolo il testo breve e i diversi dettagli esecutivi descrivono lastre XPS, mentre il testo esteso lastre PU. Chiediamo pertanto conferma che debbano essere installate lastre XPS, con caratteristiche usuali per XPS.

Risposta 6:

Si conferma che si tratta di pannelli XPS.

Quesito 7:

Pos. 02.12.01.16.g fino 02.12.01.22.b „pannelli termoisolanti di polistirene estruso XPS“: chiediamo di trasmetterci le offerte ricevute per questa analisi dei prezzi.

Risposta 7:

La descrizione dettagliata delle caratteristiche dei materiali sono in allegato.

Quesito 8:

Cap. 03.06.05 „Serramenti interni ed esterni d'acciaio coibentati“: chiediamo di comunicarci quale impresa specialistica

das Angebot für die Preisanalysen zu diese Positionen erstellt hat – wir bitten um Übermittlung dieses Angebots.

Antwort 8:

Die Positionsbeschreibung im Langtext beschreibt die Materialeigenschaften ausreichend, sodass ein Produktanbieter gefunden werden kann. Der angewendete Preis geht aus einer Marktuntersuchung hervor.

Fragestellung 9:

Kap. 05 „Keramische Fliesen und Plattenarbeiten“: wir bitten um Mitteilung, welches spez. Unternehmen das Angebot für die Preisanalysen zu diese Positionen erstellt hat – wir bitten um Übermittlung dieses Angebots.

Antwort 9:

Die Positionsbeschreibung im Langtext beschreibt die Materialeigenschaften ausreichend, sodass ein Produktanbieter gefunden werden kann. Der angewendete Preis geht aus einer Marktuntersuchung hervor.

Fragestellung 10:

Kap. 19 „Fertigbeschichtungen aus kunstharzgebundenen Zement“: wir bitten um Mitteilung, welches spez. Unternehmen das Angebot für die Preisanalysen zu diese Positionen erstellt hat – wir bitten um Übermittlung dieses Angebots.

Antwort 10:

Die Positionsbeschreibung im Langtext beschreibt die Materialeigenschaften ausreichend, sodass ein Produktanbieter gefunden werden kann. Der angewendete Preis geht aus einer Marktuntersuchung hervor.

abbia elaborato l'offerta per l'analisi dei prezzi di queste posizioni, chiediamo la trasmissione di tale offerta.

Risposta 8:

La descrizione della posizione nel testo esteso descrive sufficientemente le caratteristiche dei materiali, così che è possibile reperire un offerente. Il prezzo applicato risulta da un'indagine di mercato.

Quesito 9:

Cap. 05 „Opere in piastrelle e in lastre di ceramica“: chiediamo di comunicarci quale impresa specializzata abbia elaborato l'offerta per l'analisi dei prezzi di queste posizioni, chiediamo la trasmissione di tale offerta.

Risposta 9:

La descrizione della posizione nel testo esteso descrive sufficientemente le caratteristiche dei materiali, così che è possibile reperire un offerente. Il prezzo applicato risulta da un'indagine di mercato.

Quesito 10:

Cap. 19 „Strati d'usura in cemento legato con resine“: chiediamo di comunicarci quale impresa specializzata abbia elaborato l'offerta per l'analisi dei prezzi di queste posizioni, chiediamo la trasmissione di tale offerta.

Risposta 10:

La descrizione della posizione nel testo esteso descrive sufficientemente le caratteristiche dei materiali, così che è possibile reperire un offerente. Il prezzo applicato risulta da un'indagine di mercato.