

**Avviso di preinformazione per l'affidamento dei lavori per la estensione della rete di teleriscaldamento a Bolzano - Allacciamento Viale Druso – Via Parma****Codice Unico di Progetto (CUP): C51H13000380005****Procedura negoziata ai sensi dell'art. 238 del D.Lgs. 163/2006**

Si rende noto che la Ecotherm Srl soggetta alla normativa del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (codice dei contratti pubblici) e della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e dotata di un regolamento interno ai sensi dell'art. 238 del D.Lgs. 163/2006, intende affidare i lavori relativi alla estensione della rete di teleriscaldamento a Bolzano - Allacciamento Viale Druso – Via Parma mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara.

\*\*\* \*\*

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, si invitano tutte le imprese, interessate ad essere invitate a partecipare alla suddetta procedura negoziata a far pervenire un plico chiuso e sigillato contenente la relativa dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore o da un procuratore ed in tal caso va allegata copia autentica della relativa procura.

Il plico contenente la dichiarazione dovrà riportare la descrizione della gara: **"Estensione della rete di teleriscaldamento a Bolzano - Allacciamento Viale Druso – Via Parma"** e la seguente dicitura **"NON APRIRE"** e pervenire entro il termine perentorio del **30.09.2015, ore 12.00**, al seguente indirizzo:

**Ecotherm Srl**  
**Ufficio Segreteria – 2° piano**  
**Via Canonico Michael Gamper 9**

**I-39100 BOLZANO**

Detto plico deve essere inviato in uno dei seguenti modi:

- a) mediante raccomandata del servizio postale statale;
- b) mediante plico analogo alla raccomandata inoltrato da Corrieri specializzati;
- c) mediante consegna diretta a **ECOTHERM SRL**, dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14.00 alle ore 17.00 di ciascun giorno lavorativo, escluso il sabato; la Committente o soggetto da essa delegato ne rilascia ricevuta mediante indicazione sul plico consegnato della data e dell'ora del ricevimento.

In ogni caso il plico dovrà pervenire alla Committente entro le ore 12.00 del suddetto termine per la presentazione delle offerte.

La Stazione Appaltante resta esonerata da ogni responsabilità per gli eventuali ritardi di recapito per quelli inviati per posta o per mezzo di terzi, o per consegna ad indirizzo diverso da quello sopraindicato. Non verranno prese in considerazione richieste carenti delle dichiarazioni o pervenute oltre i termini sopra indicati.

Sulla base delle richieste che perverranno dagli interessati, si stabilisce che saranno invitate un numero minimo di 7 (sette) e un numero massimo di 20 (venti) imprese.

Qualora dovessero pervenire un numero di richieste di inviti superiore a 20, si procederà all'individuazione di 20 concorrenti da invitare tramite sorteggio che si svolgerà presso la Ecotherm Srl. Di tale procedura si darà atto nel relativo verbale, il cui accesso, ai sensi dell'art. 13 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 163/06 "Accesso agli atti e divieti di divulgazione", sarà differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Il presente avviso non è un mezzo di indizione di gara, ma ha carattere meramente informativo ed esplorativo in merito alla scelta dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata senza bando e non vincola in alcun modo la stazione appaltante all'espletamento della successiva procedura di gara.

Si riportano di seguito informazioni più specifiche sui lavori da realizzare, sui requisiti di partecipazione alla gara e sulle modalità di aggiudicazione, allo scopo di fornire alle imprese elementi utili di valutazione.

## 1. Oggetto del incarico

Le opere che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione Lavori:

- carico e scarico, trasporto e disposizione di tubi coibentati lungo il tracciato di posa compreso la posa stessa nelle dimensioni DN400, DN300, DN250, DN200, DN150, DN125;
- fornire e realizzare fino a 15 diramazioni (Mandata + Ritorno) lungo il percorso definito da progetto compreso tubazioni preisolati (KMR), pezzi speciali, valvole di sezionamento, diramazione per sfiato, valvole di sfiato, fondelli terminali, Bypass, pozzetti ecc. secondo i particolari forniti dalla D.L. entro il tempo utile per l'ultimazione dei lavori.
- la demolizione e rimozione delle pavimentazioni esistenti;
- Rimozione e rimessa in opera di impianti e opere
- Realizzazione di protezioni di parti di scavo tramite la posa in opera di pannelli d'acciaio di grandi dimensioni e/o sbadacchiatura;
- Aggottamenti;
- scavo a sezione ristretta in materiale di qualsiasi natura e consistenza con prescrizione che i pareti di scavo devono essere eseguiti verticali e protetti tramite elementi di sostegno, per la posa di tubi coibentati aventi diversi diametri;
- scavo a sezione ristretta in materiale di qualsiasi natura e consistenza, per la posa di tubazioni di protezione per l'inserimento di cavi dati, tubi per acquedotti in ghisa, tubi per gasdotti in acciaio, tubi per le acqua bianche in PE e tubi di protezione in PP aventi diversi diametri;
- lavori da saldatura, per la giunzione e posa in opera di tubazioni di teleriscaldamento (sistema KMR) aventi diversi diametri, per allacciamenti d'utenza e/o per reti di distribuzione;
- Fornitura e posa in opera di manicotti in PEHD per la realizzazione di accoppiamenti con i tubi di teleriscaldamento (sistema KRM), di nastri per fasciature su tubi per allacciamenti d'utenza e/o reti principali di teleriscaldamento;
- Demolizione parziale di opere in c.a. e di micropali;
- Posa di tubazioni gas ed il loro spostamento e assistenza per l'inserimento dei tubi e delle apparecchiature al gestore di rete gas;
- Fornitura e posa di tubi di protezione cavi in PE, tubi per acquedotti in ghisa, tubi per gasdotti in acciaio, tubi per le acqua bianche in PE e tubi di protezione in PP;
- Fornitura e posa di pozzetti prefabbricati;
- Posa in opera di cavi per la trasmissione di dati;
- Fornitura e posa in opera di nastro segnaletico all'interno dello scavo;
- Esecuzione di controlli non distruttivi delle saldature effettuate;
- Pulizia della intera rete di teleriscaldamento posato, prova di tenuta e di resistenza ad aria e/o acqua delle tubazione posate;

- Rinterro degli scavi con materiali idonei, mediante costipamento a strati;
- Ripristino delle pavimentazioni precedentemente rimosse;
- Lavori di inerbimento e lavori da giardiniere, sistemazione del impianto di irrigazione;
- Ripristino finale delle aree.

## 2. Importi dei lavori

Importo complessivo dei lavori in appalto (compresi oneri per la sicurezza):

**€ 3.004.584,01, I.V.A. esclusa**, a misura.

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:

**€ 126.951,85, IVA esclusa**

Importo dei lavori posto a base di gara (esclusi oneri per la sicurezza):

**€ 2.877.632,16, I.V.A. esclusa**, a misura.

## 3. Categoria prevalente e classifiche del lavoro da appaltare

	Gruppi di lavorazioni omogenee	S.O.A.	A MISURA
<b>1</b>	ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE	OG06	€ 2.042.354,57
<b>2</b>	LAVORI IN TERRA	OS1	€ 641.729,71
<b>3</b>	STRADE. AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI ... E RELATIVE OPERE DI COMPLETAMENTO	OG3	€ 193.547,88
TOTALI PARZIALI			€ 2.877.632,16
			€ 2.877.632,16
Oneri di sicurezza			€ 126.951,85
Importo complessivo			<b>€ 3.004.584,01</b>

Gli importi indicati potranno subire delle variazioni in sede di instaurazione di gara.

## 4. Modalità di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa determinata in base ai criteri indicati nella lettera d'invito.

## **5. Responsabile unico del procedimento e chiarimenti**

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Sergio Marchiori. Per ulteriori informazioni o chiarimenti è possibile contattare il signor Markus Pedoth (0471 060 765 – [markus.pedoth@sel.bz.it](mailto:markus.pedoth@sel.bz.it)) o il signor Arthur Huber (0471 060 726 – [arthur.huber@sel.bz.it](mailto:arthur.huber@sel.bz.it))

**Sergio Marchiori**

**Responsabile del procedimento**

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente presso la Committente.**