



NUTZUNGSSCHABLONE		SCHEMA DI UTILIZZO	
1	2	1	2
BAULOS NR.	FLÄCHE BAULOS	N. LOTTO	SUPERFICIE LOTTO
MAX. GEBÄUDEHÖHE	MAX. ÜBERBAUBARE FLÄCHE	3	SUPERFICIE EDIFICABILE MASSIMA
IHS - INNER HORIZONTAL SURFACE - 250 M. (NN)	HOCHSTZULASSIGE KUBATUR	4	ALTEZZA FABBRICATO MASSIMA
ZULÄSSIGE DIENSTLEISTUNGSKUBATUR	ZULÄSSIGE BRUTTOGESCHOSSELÄCHEN	5	IHS - INNER HORIZONTAL SURFACE - 250 M. (NN)
Dienstleistungsbetrieb zulassen	BEHERBERGUNGSBETRIEB	6	CUBATURA MASS. AMMISSIBILE
FLUGHAFENSKOPFLAN		7	SUPERFICIE LORDA DI PIANO MASSIMA AMMISSIBILE
		8	AZIENDE PER PRESTAZIONI DI SERVIZI AMMESSE
		9	STRUTTURA RICETTIVA
		10	PIANO DI RISCHIO AEROPORTUALE

- LEGENDA - LEGENDE**
- ZONENGRENZE CONFINI DI ZONA
 - PARZELLENGRENZE CONFINI PARCELLARE
 - BAULOSE LOTTI EDIFICABILI
 - BAUGRENZE = BAURECHTSFLÄCHE LIMITE DI EDIFICAZIONE
 - ANBAU AN DIE BAUGRENZE MÖGLICH MINDESTABSTAND FÜR FASSADEN MIT AUSSICHTSFENSTERN: 5 m POSSIBILE COSTRUZIONE IN ADERENZA. MINIMO ARRETRAMENTO PER FACCIATA CON VEDUTE: 5m
 - KEINE AUSSICHTSFENSTER ZUGELASSEN VEDUTE NON AMMESSE
 - ZUFAHRTSVERBOT DIVIETO DI ACCESSO CARRABILE
 - FREIPLÄTZE AREA LIBERA
 - VERKEHRSFLÄCHE - STRASSE SUPERFICIE DI TRANSITO - STRADA
 - OFFENTLICHER PARKPLATZ PARCHEGGIO PUBBLICO
 - FLUSS- UND RADWEG PISTA CICLOPEDONABILE
 - OFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN VERDE PUBBLICO
 - PRIVATE GRÜNFLÄCHEN VERDE PRIVATO
 - FLUGSCHWESSE COORD. DI ATTERREGGIO
 - PIANO DI RISCHIO AEROPORTO - ZONA DI TUTELA "A" DEFARENZONENPLAN FLUGHAFEN - SCHUTZGEBIET "A"
 - PIANO DI RISCHIO - AEROPORTO - ZONA DI TUTELA "B" DEFARENZONENPLAN FLUGHAFEN - SCHUTZGEBIET "B"
 - MASSLINE DISTANZA
 - SERVITUT FÜR DIE ERRICHTUNG EINER TRAFIKOKABINE, KANN VERSCHOBEN WERDEN. SERVITUT PER L'EDIFICAZIONE DI CABINA DI TRASFORMAZIONE, PUO ESSERE SPOSTATA
 - SERVITUT SERVITUT
 - BAUMBEPFLANZUNG - KROKNE EINFÖRMIG ALBERI A FUSTO A CIOMA

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL
 Abteilung 28 - Natur, Landschaft und Raumentwicklung
 Amt 28.1 - Landesplanung

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE
 Ripartizione 28 - Natura, paesaggio e sviluppo del territorio
 Ufficio 28.1 - Pianificazione territoriale

GEMEINDE BOZEN
 Gewerbegebiet von Landesinteresse
BOZENO SÜD
HANDELSZONE

COMUNE DI BOLZANO
 piano di attuazione zona produttiva di interesse provinciale
BOLZANO SUD
ZONA COMMERCIALE

01 RECHTSPLAN
01 PIANO NORMATIVO

VARIANTE VI
 genehmigt mit BLR Nr. 1187 vom 20.11.2018
 approvata con d.g.p. n. 1187 del 20.11.2018

Variante V genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 1219 vom 14.11.2017
 approvata con delibera della Giunta Provinciale n. 1219 del 14.11.2017

Variante IV genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 1485 vom 27.12.2016
 approvata con delibera della Giunta Provinciale n. 1485 del 27.12.2016

Überarbeitung und Digitalisierung: genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 493 vom 28.03.2011
 rettificazione e digitalizzazione: approvata con delibera della Giunta Provinciale n. 493 del 28.03.2011

Die Amtsdirektorin
 La Direttrice d'ufficio
 Vima Bussadori

Technische Bearbeitung der Variante
 Elaborazione tecnica della variante
 Gianluca Squeo

1 : 1.000
 0 20 40 m
 Bozen, Bolzano, 07/2018