

An die
Handelskammer Bozen
Südtiroler Straße 60
39100 Bozen

**ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG FÜR DEN ANKAUF, DIE MIETE ODER DAS LEASING EINER
IMMOBILIE FÜR DIE UNTERBRINGUNG DES TALENT CENTERS**

Teilnahmegesuch

(Diesen Abschnitt ausfüllen, wenn das Gesuch natürlichen Personen eingereicht wird)

Der/die unterfertigte

Steuernummer

(Hinweis: Falls das Gesuch von mehreren Personen eingereicht wird, einfach nur weitere Zeilen für die Angabe der Namen und Steuernummern hinzufügen; in diesem Fall muss das Angebot von allen angegebenen Personen unterschrieben werden).

(Diesen Abschnitt ausfüllen, wenn das Gesuch von einem Einzelunternehmen, einer Gesellschaft, usw. eingereicht wird)

Die Gesellschaft

mit Sitz in....., Straße....., Nr.

Steuernummer, MwSt.Nr.

hier vertreten von Frau/Herrn

Steuernummer

als gesetzliche/r Vertreter/in bzw. Person mit den erforderlichen Vertretungsbefugnissen mit Amtsdomicil am Sitz derselben.

ERSUCHT

mit Bezug auf die gegenständliche Bekanntmachung auf eigene Verantwortung und im Bewusstsein der verwaltungs- und strafrechtlichen Folgen bei unwahren Erklärungen im Sinne des Art. 76 des DPR Nr. 445/2000

um Teilnahme am Markterhebungsverfahren, das von der Handelskammer Bozen mit der gegenständlichen Bekanntmachung für den Ankauf, die Miete oder das Leasing einer Immobilie für das „Talent Center“ in Bozen eingeleitet wurde, und zwar als:

1. natürliche Person/en
2. Einzelunternehmen
3. Gesellschaft

UND ERKLÄRT

in Konformität mit dem Inhalt der Bekanntmachung der Markterhebung, der hiermit zur Gänze angenommen wird und im Bewusstsein der Verantwortung und der vom Gesetz vorgesehenen strafrechtlichen Folgen bei Erlass, Abfassung oder Verwendung von unwahren Erklärungen oder von Erklärungen, die unwahre Daten enthalten, im Sinne des Artikels 71 in Verbindung mit Art. 76 des DPR 445/2000 in geltender Fassung,

(in den Fällen gemäß vorhergehenden Punkten 2. und 3.):

- a) im Handelsregister der HK von (bzw. im entsprechenden Handelsregister des eigenen Landes) mit Eintragsnummer seit für die Ausübung folgender Tätigkeit eingetragen zu sein:
.....
- b) dass folgende Personen befugt sind, das Unternehmen zu vertreten und rechtswirksam zu verpflichten, wie aus dem Handelskammerauszug ersichtlich:
..... geboren in am
..... geboren in am
..... geboren in am
- c) dass bei Gesellschaften mit weniger als vier Gesellschaftern folgende/r Gesellschafter die Mehrheit haben:
..... geboren in am
Anteil
..... geboren in am
Anteil
..... geboren in am
Anteil
- d) sich nicht in Konkurs, in Zwangsliquidation oder in Ausgleich zu befinden, unbeschadet der Fälle gemäß Artikel 186-bis des K.D. 16. März 1942, Nr. 267, oder

(in den Fällen gemäß vorhergehenden Punkten 1., 2. und 3.):

- e) dass gegen ihn/sie kein Verfahren zur Anwendung einer der Vorsorgemaßnahmen laut Art. 3 des Gesetzes vom 27. Dezember 1956, Nr. 1423 oder einer der Hinderungsgründe gemäß Artikel 10 des Gesetzes 31. Mai 1965, Nr. 575 vorliegen;
- f) dass kein rechtskräftiges Strafurteil ergangen ist, kein unwiderruflich gewordener Strafbefehl erlassen und nicht mit Urteil die Strafzumessung auf Antrag der Parteien gemäß Art. 444 der Strafprozessordnung angeordnet worden ist, wegen schwerer strafbarer Handlungen zum Nachteil des Staates oder der Gemeinschaft, welche die berufliche Zuverlässigkeit in Frage stellen (ein Ausschlussgrund ist auf jeden Fall die rechtskräftige Verurteilung wegen einer oder mehrerer der nachfolgenden strafbaren Handlungen: Beteiligung an einer kriminellen Organisation, Bestechung, Betrug und Geldwäsche, gemäß ihrer Definition in den von Art. 45 Abs. 1 der Richtlinie EG 2004/18 zitierten Rechtsakten der Gemeinschaft);
- g) die Pflichten zur Zahlung der Steuern und Abgaben gemäß den Gesetzen des italienischen Staates oder im Staat der Niederlassung nicht verletzt zu haben;
- h) die Pflichten zur Zahlung der Vor- und Fürsorgebeiträge gemäß den Gesetzen des italienischen Staates oder im Staat der Niederlassung nicht verletzt zu haben;
- i) dass keine Bedingungen für die Anwendung der Verbotsstrafe gemäß Art. 9 Absatz 2, Buchstabe c) des GvD 231/2001 oder einer anderen Strafe, welche die Unfähigkeit zu Verträgen mit der öffentlichen Verwaltung zur Folge hat, vorliegen;
- j) in den Inhalt der Bekanntmachung der Markterhebung in all ihren Teilen Einsicht genommen zu haben und sich bewusst zu sein, dass die Handelskammer Bozen nicht verpflichtet ist, das Verfahren fortzusetzen und daher das Angebot ablehnen kann, wobei der/dem Unterfertigten nichts geschuldet ist;
- k) zur Kenntnis zu nehmen, dass der Ausgang der Immobilienerhebung auf der Website der Handelskammer Bozen www.hk-cciaa.bz.it veröffentlicht wird;
- l) zu akzeptieren, dass diese Veröffentlichung als rechtswirksame Mitteilung gilt, sodass es dem Teilnehmer selbst obliegt, Informationen über den Stand des Verfahrens einzuholen;

- m) im Sinne und nach Maßgabe der Artikel 13 und 14 der DSGVO 679/2016 darüber unterrichtet zu sein, dass die gesammelten personenbezogenen Daten auch mit informatischen Mitteln ausschließlich im Rahmen und zu den Zwecken des Verfahrens, für das diese Erklärung ausgestellt wird, verarbeitet werden und die betroffene Person jederzeit den Zugang zu den eigenen Daten, die Berichtigung oder die Löschung der personenbezogenen Daten fordern und alle von der DSGVO 679/2016 vorgesehenen Rechte geltend machen kann;
- n) dass die Mitteilungen in Bezug auf die Markterhebungen an die folgende zertifizierte E-Mail-Adresse geschickt werden müssen:
 zertifizierte E-Mail-Adresse: oder, in
 untergeordneter Reihenfolge, an folgende Adresse
 Tel., E-Mail-Adresse
- o) Inhaber des gesamten Eigentums oder des Teils der Immobilie zu sein, die Gegenstand des Verkaufs-, Miet- oder Leasingangebot ist, oder zum Verkauf, Miete oder Leasing berechtigt zu sein;
- p) dass die Räumlichkeiten innerhalb 31.03.2020 zur Verfügung stehen (gilt sei es für bereits errichtete als auch für fertigzustellende oder im Umbau befindliche Immobilien);
- q) dass die Flächenwidmungsbestimmung der Immobilie mit der geforderten Verwendung vereinbar ist;
- r) dass die Tragstruktur der Immobilie den geltenden Vorschriften entspricht und für die vorgesehene Verwendung geeignet ist;
- s) dass die Immobilie alle anderen geforderten wesentlichen Voraussetzungen gemäß Art. 1 der Bekanntmachung erfüllt;
- t) dass in Bezug auf die **Vorzugselemente** gemäß Art. 2 der Bekanntmachung die Immobilie im fertigen Zustand folgende Voraussetzungen erfüllt:
(bitte Zutreffendes ankreuzen)
- Verfügbarkeit eines Raumes im Untergeschoss, der als Labor und Testraum verwendet werden kann, über eine Zufahrt leicht zugänglich ist und über Treppen und Aufzug mit den oberirdischen Stockwerken verbunden ist;
 - Verfügbarkeit von Parkplätzen zur ausschließlichen und privaten Nutzung;
 - direkter Zugang für Privatautos mobilitätsbeschränkter Nutzer, Rettungswagen und Liefer- und Versorgungswagen;
 - Nähe zu öffentlichen Gastbetrieben für die Mittagspause;
 - getrennte und barrierefreie Zugänge für das Personal und für die Besucher;
 - Raumeinteilungen, welche die höchste Flexibilität und Anpassungsmöglichkeit im Laufe der Zeit gewährleisten, wenn möglich mit freiem Grundriss und der Möglichkeit, mobile Wände und/oder Schrankwände zu verwenden;
 - Verfügbarkeit von Mehrzwecksälen mit schallgedämmten mobilen Trennwänden für Bürotätigkeiten, Sitzungen, Ausbildungen und ähnliche Tätigkeiten;
 - Ausstattung mit Klimaanlage mit Primärluftbehandlung und Wärmerückgewinnung;
 - Anpassbare und im Layout flexible Anlagen, mit leichter Instandhaltung und zugänglichen Schächten für die vertikalen Übergänge und Kontrollmöglichkeit der waagerechten Übergänge für alle Anlagen in allen Räumlichkeiten;
 - Gebäudemantel und externe Tür- und Fensterflügel, die eine Einsparung der Betriebskosten ermöglichen und eine Energieleistung im Rahmen der geltenden Vorschriften über Energieeinsparung der Klasse B oder höher gewährleisten;
 - erst vor Kurzem gebaut und fertiggestellt worden zu sein.

Weitere zu bewertende Elemente:

- Für den Einbau folgender Anlagen ausgerüstet zu sein: strukturierte Verkabelung (für Telefon und Daten), Zutrittskontrollen, System zur Kontrolle des Energieverbrauchs;
- System für die Gebäudeautomation gemäß UNI EN 15232, mit automatischer Einstellung der Anlagen und einzelner Geräte durch Sensoren, die externe und interne Werte und die Anwesenheit in einzelnen Räumen erheben;

- Ausstattung mit bruchsicheren Türen und Fenstern im Erdgeschoss und externen Türen und Fenstern mit unfallsicheren Gläsern und Sonnenschutz und/oder reflektierenden Glasflächen, welche die Anforderungen der Bestimmungen über die Energieeinsparung erfüllen;
- Lautsprecheranlage im gesamten Gebäude, mit automatischer Aktivierung von zonenspezifischen Durchsagen (bei Alarm);
- Videoüberwachungsanlage (insbesondere in den öffentlich zugänglichen Bereichen) und Einbruchssicherungssystem im gesamten Gebäude;
- energiesparende LED-Beleuchtungsanlage, mit Leuchtkörpern mit für Bildschirmarbeit geeignetem Reflexions- und Blendschutz;
- Anlagen und Geräte von höchster Qualität und Energieeffizienz zu besitzen;
- Mögliche Verwendung von erneuerbaren Energiequellen wie Photovoltaikanlagen, Solaranlagen für Erzeugung von Warmwasser und Heizung, Geothermie, etc.

- sonstige Elemente (bitte angeben)

.....
.....
.....
.....
.....

Ort und Datum _____

Unterschrift der erklärenden Person/en

N.B. Diesem Gesuch/dieser Erklärung muss bei sonstigem Ausschluss aus dem Verfahren die Fotokopie eines Personalausweises der unterzeichnenden Person/en beigelegt werden. Das Gesuch kann auch von einer vom gesetzlichen Vertreter bevollmächtigten Person unterschrieben werden; in diesem Fall ist die entsprechende Vollmacht beizulegen.